

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Удмуртской Республике  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.07.2022, поступившего на рассмотрение 13.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117189552	
Кадастровый номер:	18:26:041459:233
Номер кадастрового квартала:	18:26:041459
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0; Условный номер 18-18-01/089/2009-395 30.09.2009 Управление Федеральной регистрационной службы по Удмуртской Республике
Местоположение:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 2-ая Учхозная, 23, СНТ имени "Азина", ул. Родничок, №31
Площадь:	24
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1994
Кадастровая стоимость, руб.:	197899.92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	18:26:041459:159
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117189552			
Кадастровый номер:		18:26:041459:233	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Бочегов Андрей Андреевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя Зудовой Екатерины Михайловны	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 5		
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117189552		
Кадастровый номер:	18:26:041459:233	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1
		Логинова Ольга Анатольевна, 27.04.1963, дер. Дикшур-Ил Дебесского р-на Удмуртская АССР, Российская Федерация, СНИЛС 061-881-858 88 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 94 07 №892129, выдан 30.04.2008, отделом УФМС России по Удмуртской Республике в Ленинском р-не гор.Ижевска Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Заводская, д.4, кв.40
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1
		Общая долевая собственность, 1/2 18:26:041459:233-18/001/2019-5 22.04.2019 16:25:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1
		данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	29.09.2021 14:32:20
	номер государственной регистрации:	18:26:041459:233-18/072/2021-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Ижевска, № 378553906/1820, 117592/21/18020-ИП, выдан 27.09.2021, Ленинское РОСП г. Ижевска
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 5	
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117189552			
Кадастровый номер:		18:26:041459:233	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.05.2021 15:04:55	
	номер государственной регистрации:	18:26:041459:233-18/064/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Ижевска, № 359377601/1820, 55904/21/18020-ИП, выдан 24.05.2021, Ленинское РОСП г. Ижевска	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Таланцев Василий Михайлович, 15.12.1954, дер. Петухово Вавожского р-на Удмуртской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 066-916-028 84 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 94 12 №291071, выдан 14.08.2012, отделом УФМС России по Удмуртской Республике в Ленинском р-не гор. Ижевска Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Заводская, д.4, кв.40
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 18:26:041459:233-18/001/2019-4 22.04.2019 16:25:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 5		
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-117189552		
Кадастровый номер:		18:26:041459:233
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.