

Положение №74
о порядке, условиях и сроках продажи имущества
общества с ограниченной ответственностью "БУМ-1"
балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей

§ 1. Идентификационные данные должника:

- (a) полное наименование: общество с ограниченной ответственностью "БУМ-1";
- (b) сокращенное наименование: ООО "БУМ-1";
- (c) место нахождения: г. Биробиджан;
- (d) юридический адрес: 679016, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 44;
- (e) дата государственной регистрации: 22 мая 2015 года;
- (f) дата присвоения ОГРН: 22 мая 2015 года;
- (g) ОГРН: 1157901000795;
- (h) ИНН: 7901545789.

§ 2. Имущество, подлежащее продаже:

- (a) адаптер беспроводной (3 шт.);
- (b) витрина Octava 1500 (1 шт.);
- (c) витрина Octava SN 1500 (1 шт.);
- (d) витрина Полюс RAL 3002 (1 шт.);
- (e) источник бесперебойного питания (1 шт.);
- (f) картридж (1 шт.);
- (g) клавиатура проводная (1 шт.);
- (h) клавиатура проводная (1 шт.);
- (i) лестница алюминиевая (1 шт.);
- (j) минимойка (1 шт.);
- (k) монитор 19" (1 шт.);
- (l) монитор HP 18,5 (5 шт.);
- (m) монитор HP 19,5 (2 шт.);
- (n) монитор HP 21,5 (2 шт.);
- (o) накопитель (1 шт.);
- (p) принтер лазерный Самсунг (1 шт.);
- (q) принтер/копир/сканер (3 шт.);
- (r) сервер (1 шт.);
- (s) сплит-система ULTIMA в комплекте (2 шт.);
- (t) стул для офиса (15 шт.).

§ 3. Организатор продажи: организатором продажи имущества выступает арбитражный управляющий.

§ 4. Сообщение о продаже имущества:

- (a) средства массовой информации, в которых подлежит опубликованию сообщение: нет;
- (b) интернет-сайты, на которых подлежит размещению сообщение:
 - (i) интернет-сервис "Единый федеральный реестр сведений о банкротстве" (далее – ЕФРСБ);
 - (ii) электронная площадка "Уральская электронная торговая площадка" (далее – УЭТП) (при наличии технической возможности размещения сообщения о проведении процедуры продажи имущества в соответствии с настоящим положением);
- (c) сообщение о продаже имущества в ЕФРСБ публикуется как сообщение о проведении торгов; при этом арбитражный управляющий обязан отразить особенности продажи имущества в соответствии §§ 7, 8, в том числе отдельно указать, что продажа имущества осуществляется без проведения торгов;
- (d) сообщение о продаже имущества в ЕФРСБ (как сообщение о проведении торгов), а также на УЭТП (при наличии на то технической возможности) публикуются исключительно в целях обеспечения информационной открытости процедуры продажи имущества; такие публикации не могут расцениваться как необходимость соблюдения всех предписаний статей 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)";
- (e) сроки направления сообщений о продаже имущества на опубликование:
 - (i) в отношении процедуры продажи имущества, предусмотренной § 7, – пятнадцать рабочих дней, исчисляемых с

даты утверждения настоящего положения;

- (ii) в отношении процедуры продажи имущества, предусмотренной § 8, – пятнадцать рабочих дней с даты завершения процедуры продажи имущества, предусмотренной § 7;
- (f) сообщение о продаже имущества должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 10 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" (с учетом особенностей процедуры продажи имущества, закрепленных §§ 7, 8);
- (g) по завершении процедуры продажи имущества арбитражный управляющий публикует в ЕФРСБ единое сообщение об ее результатах; в случае определения заявителя, за которым признается право на заключение договора купли-продажи на начальном и (или) промежуточных этапах процедуры продажи имущества, отдельные сообщения о результатах продажи на начальном и (или) промежуточных этапах продажи имущества не публикуются;
- (h) арбитражный управляющий вправе разместить сведения о результатах продажи имущества в рамках процедуры, предусмотренной § 7, в сообщении о продаже имущества в рамках процедуры, предусмотренной § 8.

§ 5. Начальная цена имущества:

- (a) имущества, указанного в § 2(a) – 96 250,00 рублей;
- (b) имущества, указанного в § 2(b) – 52 679,95 рублей;
- (c) имущества, указанного в § 2(c) – 60 876,75 рублей;
- (d) имущества, указанного в § 2(d) – 23 333,33 рублей;
- (e) имущества, указанного в § 2(e) – 6 582,50 рублей;
- (f) имущества, указанного в § 2(f) – 2 800,00 рублей;
- (g) имущества, указанного в § 2(g) – 791,67 рублей;
- (h) имущества, указанного в § 2(h) – 87,78 рублей;
- (i) имущества, указанного в § 2(i) – 17 444,17 рублей;
- (j) имущества, указанного в § 2(j) – 13 332,50 рублей;
- (k) имущества, указанного в § 2(k) – 3 000,00 рублей;
- (l) имущества, указанного в § 2(l) – 21 495,83 рублей;
- (m) имущества, указанного в § 2(m) – 11 665,00 рублей;
- (n) имущества, указанного в § 2(n) – 14 998,33 рублей;
- (o) имущества, указанного в § 2(o) – 4 165,83 рублей;
- (p) имущества, указанного в § 2(p) – 7 500,00 рублей;
- (q) имущества, указанного в § 2(q) – 46 939,16 рублей;
- (r) имущества, указанного в § 2(r) – 65 825,00 рублей;
- (s) имущества, указанного в § 2(s) – 47 987,50 рублей;
- (t) имущества, указанного в § 2(t) – 45 072,21 рублей.

§ 6. Распределение имущества по лотам: имущество, указанное в каждом пункте § 2, составляет отдельный лот.

§ 7. Порядок продажи имущества:

- (a) имущество подлежит продаже по правилам о продаже имущества должника балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей без проведения торгов; положения статей 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" подлежат применению к продаже имущества по аналогии в той мере, в какой они не противоречат настоящему положению, и исключительно в целях расширения доступа к процедуре продажи имущества; отступления о положений статей 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" не могут служить основанием для оспаривания процедуры продажи имущества и заключенного по ее итогам договора купли-продажи;
- (b) имущество выставляется на продажу по начальной цене, указанной в §5;
- (c) в целях участия в мероприятиях по продаже имущества заявитель уплачивает задаток, размер которого определяется арбитражным управляющим и не может превышать 20% от цены, установленной для соответствующего этапа продажи имущества в соответствии с § 7(e);
- (d) цена, указанная в § 5, действует в течение тридцати дней; в случае непоступления в указанный срок заявок на приобретение имущества по цене не ниже цены, указанной в § 5, производится поэтапное снижение цены каждые пять календарных дней на 5%; при снижении цены до 30% от цены, указанной в § 5, продажа имущества завершается;
- (e) право на приобретение имущества признается за участником, предложившем на соответствующем этапе продажи имущества наибольшую цену; при поступлении двух или нескольких заявок на приобретение имущества, содержащего одинаковые предложения о цене, право на заключение договора купли-продажи признается за заявителем, заявка которого поступила первой.

§ 8. Последствия признания торговой процедуры, предусмотренной § 7, несостоявшейся:

- (a) в случае если продажа имущества в порядке, установленном § 7, не состоялась, арбитражный управляющий продолжает дальнейшую продажу имущества;
- (b) продажа имущества осуществляется в порядке, установленном § 7; при этом:

- (i) о продаже имущества публикуется отдельное сообщение в ЕФРСБ и на УЭТП;
- (ii) цена имущества на первом этапе продажи имущества устанавливается в размере цены отсечения, установленной § 7(е);
- (iii) период приема заявок на приобретение имущества на первом этапе торговой процедуры составляет пять дней.

§ 9. Договор купли-продажи:

- (a) договор купли-продажи заключается в порядке, установленным абзацем первым пункта 16 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"; абзац второй пункта 16 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" при продаже имущества в соответствии с настоящим положением применению не подлежит;
- (b) срок для направления договора купли-продажи лицу, за которым признано право на заключение такого договора, направляется в течение пяти дней с даты завершения соответствующей торговой процедуры, проводимой в соответствии с § 7 или § 8, в целом (независимо от этапа проведения приема заявок, на котором определено соответствующее лицо).

§ 10. Заключение договора купли-продажи с заинтересованным лицом: утверждением настоящего положения согласовывается возможность заключения договора купли-продажи с лицом, за которым признается право на заключение такого договора, имеющим признаки заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам и (или) арбитражному управляющему; принятие дополнительного решения о согласовании договора купли-продажи с заинтересованным лицом не требуется.

§ 11. Подпись арбитражного управляющего:

