



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2025, поступившего на рассмотрение 19.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
20.06.2025г. № КУВИ-001/2025-125709071			
Кадастровый номер:		38:30:011102:91	
Номер кадастрового квартала:		38:30:011102	
Дата присвоения кадастрового номера:		11.05.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Тулун, пер. Мясокомбинатский, 20.	
Площадь, м2:		600	
Кадастровая стоимость, руб:		116844	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		38:30:011102:699	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения дома индивидуальной жилой застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Иванова Юлия Владимировна	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
20.06.2025г. № КУВИ-001/2025-125709071			
Кадастровый номер:		38:30:011102:91	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Волженко Ольга Алексеевна, 20.04.2006, г. Тулун Иркутская область Россия, Российская Федерация, СНИЛС 188-566-992 58 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 25 19 №745471, выдан 28.04.2020, ГУ МВД России по Иркутской области 665268, Иркутская обл, г. Тулун, пер. Мясокомбинатский, д. 20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/6 38:30:011102:91-38/120/2022-4 11.04.2022 06:29:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Волженко Анастасия Алексеевна, 25.04.2012, Россия, Иркутская область, город Саянск, Российская Федерация, СНИЛС 188-566-988 62 Свидетельство о рождении серия IV-СТ №513097, выдан 19.06.2019, 93800032 Отделом по Тулунскому району и г. Тулуну службы записи актов гражданского состояния Иркутской области 665268, Иркутская обл, г. Тулун, пер. Мясокомбинатский, д. 20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/6 38:30:011102:91-38/124/2022-2 07.04.2022 11:19:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
20.06.2025г. № КУВИ-001/2025-125709071		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		38:30:011102:91	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Волженко Ольга Александровна, 04.03.1975, г. Черемхово Иркутская область, Российская Федерация, СНИЛС 068-763-282 10 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 25 19 №745142, выдан 24.03.2020, ГУ МВД России по Иркутской области 665268, Иркутская обл, г. Тулун, пер. Мясокомбинатский, д. 20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/3 38:30:011102:91-38/124/2022-1 07.04.2022 11:13:44
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия