

Договор №1/2025
уступки права требования (дебиторской задолженности)

г. Уфа.

«__» _____ 2025 г.

Конкурсный управляющий ООО «АМС» (ОГРН 1110280054851, ИНН 0274160599, адрес: 450006, Республика Башкортостан, Г. УФА, УЛ. ЦЮРУПЫ, Д. 151, ОФИС 9) Каримов Альберт Мидхатович, именуемое в дальнейшем **Цедент**, действующий на основании Определения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 31.05.2023 по делу А07-21677/2020, с одной стороны,

_____, именуемый (ое) в дальнейшем **Цессионарий**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1.1. **Цедент** уступает, а **Цессионарий** принимает следующие права требования (дебиторской задолженности) задолженности к **Должнику**:

Право _____ требования _____ (дебиторской _____ задолженности) _____ к _____

номинальной стоимостью (начальная цена продажи, установленной на первоначальных торгах) _____ (_____) рублей __ копеек.

Правоустанавливающие документы, подтверждающие возникновение права требования:

1.2. **Цедент** обязан передать **Цессионарию** все необходимые документы, удостоверяющие права требования, а именно:

1.3. **Цедент**, в соответствии с п. 1.1. настоящего договора, уступает **Цессионарию** свои права требования к Должнику на получение причитающихся ему денежных средств и требования имущества, в размерах, указанных в пункте 1.1. настоящего договора, и управомочивает **Цессионария** принять исполнение от **Должников** за него.

1.4. **Цессионарий** обязуется в течение 10 рабочих дней с момента перехода прав (требований) от **Цедента** письменно уведомить **Должника** о состоявшемся переходе прав (требований).

1.5. **Цедент** обязан письменно уведомить **Цессионария** обо всех известных ему возражениях **Должника** против требований **Цедента**.

1.6. Права (требования) переходят от **Цедента** к **Цессионарию** с момента полной уплаты стоимости уступленного права требования.

1.7. **Цедент** имеет право в одностороннем отказаться от договора уступки права требования (дебиторской задолженности) в случае полного/частичного погашения требования (дебиторской задолженности) должником ООО «АМС» до момента произведения полной оплаты стоимости уступленного права требования **Цессионарием**.

1.8. Права (требования) **Цедента** к **Должнику** переходят к **Цессионарию** в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода прав (требований). В частности, к **Цессионарию** переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а так же другие связанные с каждым из требований права, в том числе право на неуплаченные проценты и неустойки, включая право на проценты за неисполнение судебного акта.

1.9. В результате уступки прав (требований) **Цедент** полностью выбывает из договорных обязательств, связывающих его и **Должника**, и место **Цедента** в указанных договорных обязательствах занимает **Цессионарий**.

2. Порядок взаиморасчетов

2.1. Цена продажи/уступки права требования (дебиторской задолженности) определяется как отношение цены продажи, установленной по результатам торгов (аукциона/публичного

предложения), к начальной цене продажи права требования, установленной на первоначальных торгах.

2.2. Стоимость уступки права требования (дебиторской задолженности) определяется как произведение цены продажи / уступки права требования (дебиторской задолженности) и оставшегося размера права требования по состоянию на дату заключения договора.

2.3. Цена продажи, установленной по результатам торгов (аукциона / публичного предложения) составляет: _____ (_____) рублей __ копеек.

2.4. Начальная цена продажи права требования, установленной на первоначальных торгах составляет: _____ (_____) рублей __ копеек.

2.5. По состоянию на дату заключения настоящего договора размер права требования составляет: _____ (_____) рублей __ копеек.

2.6. Стоимость уступки права требования (дебиторской задолженности) составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

2.7. В счет оплаты стоимости уступаемых прав и обязанностей засчитывается сумма задатка _____ в _____ размере _____ (_____) рублей __ копеек, внесенного Цессионарием для участия в торгах Платежным поручением № _____ от «__» _____ 2025 года.

2.8. Форма оплаты: денежными средствами в безналичном порядке

2.9. Срок оплаты составляет 30 дней с момента подписания настоящего договора.

3. Ответственность Сторон.

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, **Стороны** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. **Цедент** несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие (и/или возникновение в будущем) и передаваемость всех уступленных **Цессионарию** требований.

3.3. В случае невыполнения **Цедентом** обязанности, предусмотренной п. 1.4. настоящего договора, все неблагоприятные последствия такого не уведомления несет **Цедент**.

3.4. **Цедент** не отвечает перед **Цессионарием** за неисполнение или ненадлежащее исполнение требования **Должниками**.

3.5. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты уступаемых прав и обязанностей в сумме и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего договора, считается отказом **Цессионария** от исполнения обязательств по оплате.

3.6. Настоящий договор считается расторгнутым с момента истечения срока оплаты, предусмотренного п. 2.9 Договора, при этом **Цессионарий** теряет право на получение имущественных прав и утрачивает, внесенный задаток. Направление **Цедентом** уведомления о расторжении и оформление дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора не требуется.

3.7. В случае если **Цессионарий** отказывается от принятия имущественных прав, то настоящий договор считается расторгнутым с момента уведомления **Цессионарием Цедента** об отказе в получении имущественных прав, при этом **Цессионарий** выплачивает **Цеденту** штраф в размере внесенного задатка.

3.8. **Цедент** имеет право в одностороннем отказаться от договора уступки права требования (дебиторской задолженности) в случае полного/частичного погашения требования (дебиторской задолженности) должником ООО «УНГСМ» до момента произведения полной оплаты стоимости уступленного права требования **Цессионарием**. Отказ от исполнения договора может быть направлен **Цедентом Цессионарию** до истечения срока оплаты, установленного п. 2.9 Договора, при этом **Цедент** возвращает **Цессионарию** задаток, внесенный **Цессионарием** для участия в торгах.

4. Порядок разрешения споров

4.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, по возможности разрешаются **Сторонами** путем переговоров.

4.2. Споры, по которым **Стороны** не достигли согласия путем переговоров, разрешаются судом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. До передачи спора в суд **Сторонами** должен быть соблюден претензионный порядок его урегулирования.

Претензия должна быть составлена в письменной форме, подписана руководителем и выслана по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее в течение 30 календарных дней с момента получения и направить другой Стороне ответ.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из **Сторон** и один для направления **Цессинарием Должнику**.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения **Сторонами** своих обязательств по нему.

5.3. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению **Сторон** либо по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

5.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, **Стороны** руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

5.5. После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу.

5.6. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих **Сторон**.

5.7. Изменение условий или прекращение действия одного или нескольких пунктов настоящего договора не прекращает действия договора в целом.

5.8. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах **Стороны** обязуются информировать друг друга в срок не более 3-х банковских дней. Все действия, совершенные **Сторонами** по старым адресам и реквизитам до поступления уведомления об изменениях считаются совершенными надлежащим образом, если при этом не нарушены прочие условия настоящего договора. Неисполнение **Стороной** настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления и платеж не были произведены надлежащим образом.

5.9. Ни одна из **Сторон** не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой **Стороны**.

6. Реквизиты сторон.

I. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ/ЦЕДЕНТ: ООО «АМС»
ОГРН 1110280054851, ИНН 0274160599, АДРЕС:
450006, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г. УФА,
УЛ. ЦЮРУПЫ, Д. 151, ОФИС 9
Р/С 40702810212010616189, В БАНКЕ ФИЛИАЛ
"КОРПОРАТИВНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(Г.
МОСКВА), БИК 044525360,
К/С 30101810445250000360

ПОКУПАТЕЛЬ/ЦЕССИОНАРИЙ

ПРОДАВЕЦ/ЦЕДЕНТ
Конкурсный управляющий ООО «АМС»

ПОКУПАТЕЛЬ/ЦЕССИОНАРИЙ

_____/А.М. Каримов/

_____/_____/