

**ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА**

г. Вологда

«__» _____ 2026 г.

Гражданин РФ Козловский Виктор Николаевич (ИНН 503208273609, СНИЛС 024-123-790 10), в лице **финансового управляющего Горбач Алексея Викторовича**, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 20 декабря 2023 по делу №А41-94201/2023, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____, действующий от своего имени (на основании Устава), именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее движимое имущество (далее по тексту – Имущество):

транспортное средство (автомобиль):

Марка, модель: RENAULT DUSTER

Тип ТС: Легковой универсал

идентификационный номер (VIN) X7LHSRDJN49840628

категория ТС В

год выпуска 2013

Цвет кузова: черный

Мощность двигателя, л.с. (кВт) 135 (99)

Номер кузова: X7LHSRDJN49840628

ПТС: 77 НТ 143180

СТС: 5011 № 240820

Государственный регистрационный знак: С320ЕМ 50

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Покупатель в достаточной мере осведомлен о состоянии, пригодности к использованию, явных и скрытых недостатках Имущества, имеющих место к моменту заключения настоящего Договора, и о других параметрах и характеристиках Имущества, чтобы принять независимое и объективное решение о приобретении Имущества в собственность на условиях настоящего Договора.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена приобретаемого Покупателем Имущества составляет _____ (_____) рублей. Указанная цена, определена на открытых торгах форме публичного предложения по продаже имущества Козловского Виктора Николаевича (ИНН 503208273609, СНИЛС 024-123-790 10), в соответствии с протоколом № _____ от _____.2026 г.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. _____ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 30 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 8 настоящего договора.

2.4. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п.п. 2.1. - 2.3. настоящего Договора.

2.5. Покупатель несет все расходы, связанные с регистрацией транспортного средства, в соответствии с действующим законодательством РФ. Данные расходы не включаются в цену Имущества и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество находится по адресу: 143160, Московская обл., Рузского Г.О., пос. Дорохово, ул. Вискне, д.2а и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

3.2. Передача Имущества Продавцом и приём его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества, который подписывается Сторонами.

3.3. Продавец передаёт Покупателю документы, необходимые для регистрации Имущества в ГАИ, а также иную документацию, имеющую прямое отношение к Имууществу (в случае ее наличия у Продавца).

3.4. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 (пяти) календарных дней со дня его оплаты. Обязанность по передаче Имущества Покупателю считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приёма-передачи Имущества. С момента подписания Акта приема-передачи на Покупателя переходят риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

3.5. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец не несёт ответственности за качество Имущества.

3.6. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента его полной оплаты и его приема по акту приема-передачи.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю Имущество, являющееся предметом настоящего Договора, по акту приёма-передачи Имущества после полной оплаты Покупателем цены Имущества.

4.1.2. Передать Покупателю необходимые документы для регистрации Имущества в ГИБДД (ГАИ).

4.1.3. Передать Покупателю иную документацию, имеющую прямое отношение к Имууществу (в случае ее наличия у Продавца).

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить Имущество в соответствии с условиями, установленными настоящим Договором.

4.2.2. Принять Имущество, являющееся предметом настоящего Договора, по акту приёма-передачи Имущества в сроки, установленные настоящим Договором.

4.3. Покупатель согласен принять Имущество без технической и иной документации, в случае ее отсутствия, имеющей прямое отношение к Имууществу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством РФ и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и задатка, внесенного на расчетный счет в сумме, указанной в п. 2.2 Договора.

В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникать из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ на территории Вологодской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

7.3. В случае неисполнения Покупателем условий об оплате Имущества, Договор может быть в одностороннем порядке расторгнут Продавцом, путем направления Покупателю письменного уведомления.

7.4. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра – Продавцу, один экземпляр – Покупателю, один экземпляр – для предъявления по месту требования.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Покупатель

Гражданин РФ

Козловский Виктор Николаевич

09.09.1960 г.р., место рождения: дер.

Лышиково Рузского р-на Московской обл.,

ИНН 503208273609, СНИЛС 024-123-790 10,

143160, Московская обл., Рузского Г.О.,

пос.Дорохово, ул.Виксне, д.2а, кв.33

в лице финансового управляющего

Горбач Алексея Викторовича

ИНН 292006770531, СНИЛС 157- 140-536 50;

160002, г.Вологда, ул.Гагарина, д.30

Реквизиты счета:

Получатель: Козловский В.Н.

40817810340016933470

МОСКОВСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

ИНН 7707083893, КПП 773601001

БИК 044525225,

к/с 30101810400000000225

Финансовый управляющий

_____/А.В. Горбач
