

Действительно 60 дней со дня выдачи

|               |              |
|---------------|--------------|
| Инвентарный № | 178:057-6006 |
| Условный №    |              |
| Кадастровый № |              |

**Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"**

**ГОЛИЦЫНСКИЙ ФИЛИАЛ**

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**Извлечение из технического паспорта**

**жилой дом**

(наименование объекта недвижимости)

**Адрес (местоположение) объекта недвижимости:**

|                                   |                 |                           |
|-----------------------------------|-----------------|---------------------------|
| Субъект Российской Федерации      | Московская обл. |                           |
| Район                             | Одинцовский р-н |                           |
| Муниципальное образование         | Тип             | сельское поселение        |
|                                   | Наименование    | Захаровское               |
| Населенный пункт                  | Тип             | деревня                   |
|                                   | Наименование    | Чигасово, ООО Грунта Мост |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | Тип             |                           |
|                                   | Наименование    |                           |
| Номер дома                        | 4               |                           |
| Номер корпуса                     |                 |                           |
| Номер строения                    |                 |                           |
| Литера                            |                 |                           |
| Иное описание местоположения      |                 |                           |

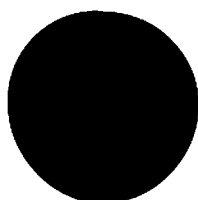
**Паспорт составлен для договора залога  
по состоянию на 07 апреля 2010 г.**

**Сведения о собственниках (физических лицах)**

| № п/п | Фамилия, имя, отчество собственника | Документ, удостоверяющий личность |       |        | Доля (часть) в праве | Документы, подтверждающие (устанавливающие) право собственника  |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------|--------|----------------------|---|
|       |                                     | Наименование                      | Серия | Номер  |                      |   |
| 1     | Тимошенко Вячеслав Петрович         | Паспорт гражданина РФ             | 45 09 | 845088 | 1                    | Договор купли-продажи от 24.08.2009г. Зарегистр. 18.09.2009г. Св-во о гос. регистрации от 18.09.2009г. №50-50-20/117/2009-030 Выдано УФРС МО. |

**Сведения о собственниках (юридических лицах)**

| № п/п | Полное наименование юридического лица | Реквизиты юридического лица |         | Доля (часть) в праве | Документы, подтверждающие (устанавливающие) право собственника |
|-------|---------------------------------------|-----------------------------|---------|----------------------|--|
|       |                                       | № ЕГРЮЛ                     | ИНН/КПП |                      |  |
|       |                                       |                             |         |                      |  |



### Краткая характеристика строений и сооружений:

| Литера       | Наименование объекта (строения, сооружения на участке) | Сведения о жилом доме (строении), помещении |  |  |                                      |                      |  | Инвентаризационная действительная стоимость (руб) |           |
|--------------|--|---|--|--|--------------------------------------|----------------------|--|---|-----------|
|              |  | Год ввода в эксплуатацию (постройки)        | Материал стен                            | Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного назначения) (кв.м) | в том числе                          |                      | Застроенная площадь (для служебных строений) |   | Износ (%) |
|              |  |   |  |  | Общая площадь жилых помещений (кв.м) | из нее: жилая (кв.м) |  |   |           |
| .            | камин  |   |  |  |                                      |                      | 5  | 7800,00   |           |
| ..           | котёл  |   |  |  |                                      |                      | 5  | 6255,00   |           |
| A            | жилой дом  |   | каркасно-обш. с утеплителем стеклопакеты | 339,7  | 339,7                                | 213,0                | 8  | 893220,00   |           |
| a            | веранда  |   | кирпичные                                | 29,1   |                                      |                      | 5  | 31050,00  |           |
| Г            | беседка  |   |  |  |                                      |                      | 8,2  | 4440,00   |           |
| ,            | канализация  |   |  |  |                                      |                      | 5  | 4710,00   |           |
| ”            | водопровод   |   |  |  |                                      |                      | 5  | 9405,00   |           |
| NI           | забор  |   | металлический                            |  |                                      |                      | 10   | 20760,00  |           |
| <b>ИТОГО</b> |  |   |  | <b>368,8</b>   | <b>339,7</b>                         | <b>213,0</b>         | <b>8,20</b>                                  | <b>977640,00</b>                                  |           |

### Комментарии:

Изменение общей площади с 343,3 кв. м до 339,7 кв.м связано с уточнением размеров при текущей инвентаризации.

Исключено из действительной инвентаризационной стоимости и суммарной площади строений, сооружений по причинам:

| Литера  | Наименование объекта (строения, сооружения на участке) | Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного назначения) (кв.м) | в том числе                          |                      | Инвентаризационная действительная стоимость (руб) |
|---|--|--|--------------------------------------|----------------------|---|
|   |  |  | Общая площадь жилых помещений (кв.м) | из нее: жилая (кв.м) |   |
| <b>Возведено, реконструировано, переоборудовано, перепланировано без разрешения</b>   |  |  |                                      |                      |   |
| Итого по строениям (частям строений), возведенным, реконструированным, переоборудованным, перепланированным без разрешения: |  |  |                                      |                      |   |
| <b>Не принято в эксплуатацию</b>  |  |  |                                      |                      |   |
| Итого по строениям (частям строений), не принятым в эксплуатацию:   |  |  |                                      |                      |   |
| <b>Не зарегистрировано право собственности</b>  |  |  |                                      |                      |   |
| Итого по строениям (частям строений), на которые не зарегистрировано право собственности:                                   |  |  |                                      |                      |   |
| <b>ВСЕГО</b>  |  |  |                                      |                      |   |

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 368,8 кв.м.

В том числе: общая площадь жилых помещений 339,7 кв.м, из нее жилая 213,0 кв.м.

Инвентаризационная действительная стоимость строений и сооружений, права на которые зарегистрированы, по состоянию на 07 апреля 2010 г. составляет 977640,00 руб.

Десятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот сорок руб. 00 коп.

Сведения о наличии и отсутствии запрещений или арестов:

Приложения:

Наименование

Кол-во листов

ИТОГО ЛИСТОВ

3

Исполнитель

*Паничкина Е.В.*  
Подпись

Паничкина Е.В.  
Фамилия, имя, отчество

Проверил

*Паничкина Е.В.*  
Подпись

Паничкина Е.В.  
Фамилия, имя, отчество

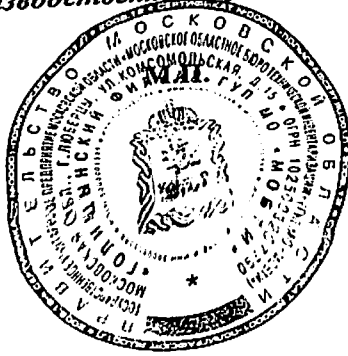
Дата заполнения: 09 апреля 2010 г.

Руководитель комплексной производственной группы

*Пузанкова О.В.*  
Подпись

Пузанкова О.В.  
Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи: "09" апреля 2010 г.





Пронумеровано и скреплено печатью

\_\_\_\_\_ листах

Руководитель комплексной  
производственной группы

\_\_\_\_\_ филиала ГУП МО "МОБИ"

Пузанкова О.В.

