

454006, г. Челябинск, а/я 513 mkanafin.arbitr@yandex.ru

## Решение об оценке имущества должника

г. Челябинск

«23» декабря 2025 г.

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 02.06.2025 г. по делу № А76-12984/2025 Сулимов Аркадий Валерьевич (09.12.1980 г. р., урож. с. Волково Ашинского района Челябинской области, СНИЛС 025-055-688-37, ИНН 740102785296, адрес регистрации: 456015, Челябинская обл., г. Аша, ул. 16 Партсъезда. д. 30) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества до 06.10.2025 г. Финансовым управляющим утвержден Канафин Марат Низамитдинович (ИНН 745114685841, СНИЛС 157-295-761 07) — член Ассоциации Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Центральное агентство арбитражных управляющих» (ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000, место нахождения: 119017, г. Москва, пер. 1-й Казачий, д. 8, стр. 1, оф. 2). Адрес для корреспонденции: 454006, г. Челябинск, а/я 513, mkanafin.arbitr@yandex.ru. Реестр требований кредиторов будет закрыт по истечении 2 месяцев с даты публикации сообщения в газете "КоммерсантЪ"

В ходе проведения описи имущества установлено наличие у Должника следующего имущества, составляющего конкурсную массу:

- **Полуприцеп VAN HOOЛ 3B2007AF с бортовой платформой лесовоз, VIN YE13B2007AF081395 год выпуска 1997 цвет: синий. ГРЗ: BX761474, ПТС 77 ХА 164384. Совместно нажитое имущество с супругой должника Сулимовой Ириной Сергеевной.**

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу. В связи с данными обстоятельствами Финансовый управляющий принимает решение о проведении оценки в отношении следующего объекта:

г. Челябинск, 2025 г.

Объект оценки: Автотранспортное средство:

| Наименование показателя                   | Значение показателя  |
|---|--|
| Характеристики автотранспортного средства | Полуприцеп VAN HOOL 3B2007AF с бортовой платформой лесовоз |
| Год изготовления                          | 1997   |
| Идентификационный номер (VIN)             | YE13B2007AF081395  |
| Тип автомобиля                            | Полуприцеп с бортовой платформой                           |
| Категория ТС (ABCD, прицеп)               | Прицеп /04   |
| Цвет                                      | Синий  |
| Мощность двигателя (кВт/л.с.)             | -  |
| Пробег                                    | -  |
| Паспорт ТС                                | 77 ХА 164384   |
| Форма собственности                       | Индивидуальная частная                                     |
| Субъект                                   | Сулимов Аркадий Валерьевич                                 |
| Всего владельцев                          | 1  |
| Обременения                               | отсутствуют  |

**Иные характеристики и пояснения:**

- Сгнил идентификационный номер на раме;

Настоящая оценка проведена финансовым управляющим на основании полученных от Должника документов по объекту оценки.

Цель оценки: определение начальной цены продажи (реализации) имущества гражданина, признанного несостоятельным (банкротом).

Подходы и методология при проведении настоящей оценки:

За основу настоящей оценки взяты отдельные методы сравнительного подхода при проведении оценки. Сравнительный подход основан на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. В рамках проведения настоящей оценки сравнительным подходом применяются методы, основанные на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов.

Для определения цены объекта оценки финансовым управляющим использовались документы и сведения, полученные от должника, сведения о стоимости объектов-аналогов, полученные в сети «Интернет» (информация с сайта: <https://www.avito.ru/>). Анализ фактических данных о ценах сделок и предложений с объектами-аналогами для объекта оценки. В ходе исследования рынка был проведен мониторинг цен предложений объектов-аналогов по всей территории РФ, ввиду отсутствия объектов аналогов в регионе присутствия объекта оценки. В ходе мониторинга были отобраны наиболее близкие к объекту оценки аналоги; сведения по данным объектам приведены ниже.

(дата формирования 23.12.2025 г.)

[https://www.avito.ru/cherepovets/gruzoviki\\_i\\_spetstehnika/polupritsep\\_lesovoz\\_sortimentovoz\\_van\\_hool\\_lesovoz\\_sortimentovoz\\_1989\\_3629820766?context=H4sIAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YTo yOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIj9jml0HT8AAAA](https://www.avito.ru/cherepovets/gruzoviki_i_spetstehnika/polupritsep_lesovoz_sortimentovoz_van_hool_lesovoz_sortimentovoz_1989_3629820766?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YTo yOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIj9jml0HT8AAAA)

Главная > ... > Прицепы > Полуприцеп > Лесовоз (сортиментовоз) > Van Hool > Лесовоз (сортиментовоз)

**Полуприцеп лесовоз (сортиментовоз) Van Hool**  
Лесовоз (сортиментовоз), 1989

**500 000 ₽**

Реклама direct.sogaz.ru

ОСАГО онлайн за 5 минут Подробнее



Добавить в избранное

Добавить заметку



Показать телефон

8 992 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Сергей

Частное лицо

На Авито с 2016 года



Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг возможен?

(дата формирования 23.12.2025 г.)

[https://www.avito.ru/tver/gruzoviki\\_i\\_spetstehnika/polupritsep\\_lesovoz\\_sortimentovoz\\_van\\_hool\\_lesovoz\\_sortimentovoz\\_1986\\_7686725211?context=H4sIAAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoXOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIjt9jm10HT8AAAA](https://www.avito.ru/tver/gruzoviki_i_spetstehnika/polupritsep_lesovoz_sortimentovoz_van_hool_lesovoz_sortimentovoz_1986_7686725211?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoXOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIjt9jm10HT8AAAA)

Главная > ... > Прицепы > Полуприцеп > Лесовоз (сортиментовоз) > Van Hool > Лесовоз (сортиментовоз)

**Полуприцеп лесовоз (сортиментовоз) Van Hool**  
Лесовоз (сортиментовоз), 1986

**550 000 ₽**

Реклама direct.sogaz.ru

ОСАГО онлайн за 5 минут Подробнее



Добавить в избранное

Добавить заметку



Показать телефон

8 919 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Семен

5.0 ★★★★★ 7 отзывов

Частное лицо

На Авито с 2015 года

Эковклад: -38 кг CO<sub>2</sub>



2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг возможен?

(дата формирования 23.12.2025 г.)

[https://www.avito.ru/suhobezvodnoe/zapchasti\\_i\\_aksessuary/polupritsepy\\_sortimentovoz\\_4304705642?context=H4sIAAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoXOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIjt9jm10HT8AAAA](https://www.avito.ru/suhobezvodnoe/zapchasti_i_aksessuary/polupritsepy_sortimentovoz_4304705642?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoXOiJ4IjtzOjE2OiJIWkczWXdlZ05oZVVZOUZrIjt9jm10HT8AAAA)

Avito Все категории Поиск по объявлениям

Главная > Транспорт > Запчасти и аксессуары > Прицепы

## Полуприцепы сортиментовоз 400 000 ₽

Позвонить через Авито Написать

**Овсов Дмитрий Василевич**  
 Частное лицо · На Авито с 2023 года  
 2 объявления  
[Подписаться](#)  
 Экоклад: -18,2 тонн CO<sub>2</sub>

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Когда можно посмотреть?  
 Сегодня можно посмотреть?  
 Завтра можно посмотреть?  
 Отправьте Авито Доставкой?

**Средняя стоимость аналогичного автомобиля:**

$(500\ 000 + 550\ 000 + 400\ 000)/3 = 483\ 333$  руб.

**Ремонтные работы:**

- Восстановление VIN номера – от 30 000 рублей

**Стоимость полуприцепа с учетом восстановительных работ**

$483\ 333 - 30\ 000 = 453\ 333$

**Корректировка на торг 5%**

$453\ 333 - 5\% = 430\ 666$

**Итоговая стоимость автомобиля:**

**430 666 ~ 430 000 рублей**

Учитывая выше произведенные расчеты рыночной стоимости полуприцепа и суммы требуемых вложений, а также исходя положения п. 7.1. ст. 110 Закона о банкротстве в качестве начальной цены продажи (реализации) объекта оценки финансовый управляющий считает необходимым установить цену **430 000 (Четыреста тридцать тысяч) рублей.**

**Финансовый управляющий**

**Канафин М.Н.**