

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА № _____

г. _____ «__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий гражданина Андреасяна Авагима Рафаэловича, **Бикбулатов Рустем Равилевич** (ИНН 027617069569, адрес для корреспонденции: 450077, г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70), член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих», действующий на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 30.06.2025 по делу № А63-8875/2025 и Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утверждённого конкурсным кредитором ПАО «Сбербанк» 19.01.2026, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

_____,
(Ф.И.О. покупателя – победителя торгов)

паспорт серии _____ № _____, **выдан** «__» _____ г.

_____,
зарегистрирован(а) по адресу:

_____,
именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», действующий(ая) на основании протокола о результатах торгов № _____ от «__» _____ 2026 г., с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель – принять и оплатить следующее транспортное средство (далее – Имущество, Автомобиль):

Параметр	Значение
Марка, модель	Lada GRANTA 219070
VIN	ХТА219070R1074575
Год выпуска	2024
Двигатель	бензин, 1 596 см ³ , 106 л.с.
Пробег	20 000 км
Цвет / состояние	(указать, если известно)
Местонахождение	Ставропольский край, г. Минеральные Воды

1.2. Указанное Имущество принадлежит должнику **Андреасяну Авагиму Рафаэловичу** (дата рождения: 14.10.1994, место рождения: г. Минеральные Воды Ставропольского края, ИНН 263098768483) на праве собственности. Обременение: залог в пользу ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893) на основании кредитного договора, требования включены в реестр требований кредиторов должника как обеспеченные залогом.

1.3. Имущество реализовано на торгах (вид торгов: повторные / публичное предложение – указать нужное) в процедуре реализации имущества гражданина-должника в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.4. Покупатель ознакомлен с состоянием Автомобиля, недостатками (если есть) и согласен приобрести его в том виде, в котором он находится на момент подписания договора. Продавец не несёт ответственности за скрытые дефекты, если они не были обнаружены при осмотре.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

2.1. Цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей **00 копеек, НДС не облагается (далее – Цена), согласно протоколу о результатах торгов № _____ от «» _____ 2026 г.**

2.2. Покупателем внесён задаток в размере 10% от начальной цены торгов, что составляет _____ (_____) рублей, который засчитывается в счёт оплаты Цены.

Реквизиты для перечисления задатка: получатель – Андреасян Авагим Рафаэловича, Счет 40817810450222732242

Реквизиты: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11
Телефон: 8-800-100-00-06, БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425, Корр/счет 30101810150040000763, КПП 544543001.

2.3. Оставшаяся сумма в размере _____ (_____) рублей подлежит оплате в срок **не позднее 30 (тридцати) календарных дней** со дня подписания настоящего договора (п. 20 Положения).

2.4. Оплата производится в безналичном порядке на специальный банковский счёт должника (продавца):

Реквизиты для перечисления по договору купли-продажи: получатель – Андреасян Авагим Рафаэловича, Счет 40817810150222732241

Реквизиты: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11
Телефон: 8-800-100-00-06, БИК 045004763, ИНН 4401116480, ОГРН 1144400000425, Корр/счет 30101810150040000763, КПП 544543001

2.5. Датой исполнения обязательства по оплате считается дата поступления денежных средств на указанный счёт.

2.6. В случае нарушения срока оплаты Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, а задаток не возвращается (п. 21 Положения). Договор считается расторгнутым, а Имущество подлежит повторной реализации.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача Автомобиля оформляется **актом приёма-передачи**, который подписывается сторонами в течение 5 рабочих дней после поступления полной оплаты на счёт Продавца.

3.2. Риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит на Покупателя с момента подписания акта приёма-передачи.

3.3. Обязанность по снятию обременения (залога) в пользу ПАО «Сбербанк» возлагается на Продавца (финансового управляющего) после получения полной оплаты и перечисления средств залоговому кредитору. Продавец направляет в ПАО «Сбербанк» уведомление о погашении требований, обеспеченных залогом, и получении средств, после чего банк предоставляет согласие на снятие обременения в ГИБДД.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае уклонения Покупателя от подписания договора или акта приёма-передачи внесённый задаток не возвращается (п. 20 Положения).

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Сторона освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение стало невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые наступили после заключения договора и не могли быть предвидены.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения, обязана уведомить другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

6.2. Договор составлен в трёх экземплярах: по одному для Продавца, Покупателя и для предоставления в ГИБДД при снятии/регистрации обременения (по требованию).

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

Финансовый управляющий Андреасяна А.Р.
Бикбулатов Рустем Равилевич
ИНН 027617069569
Адрес для корреспонденции: 450077, г. Уфа, ул.
Дорофеева, д. 3, кв. 70
Телефон:

«» _____ 2026 г.

Подпись: _____

ПОКУПАТЕЛЬ

Ф.И.О.: _____
Паспорт: серия _____ №, выдан «» _____
_____,
код подразделения _____
Адрес регистрации: _____

Телефон: _____

« » _____ 2026 г.

Подпись: _____