

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	43:31:330203:186

**Сведения об основных характеристиках объекта**

Номер кадастрового квартала	43:31:330203
Дата присвоения кадастрового номера	23.09.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Кировская обл, р-н Советский, д Васичи, ул Южная, д 4
Площадь, м <sup>2</sup>	1710, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	27579.06
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	43:31:330203:322
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки	Некипелов Андрей Валерьевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	43:31:330203:186

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Некипелов Андрей Валерьевич, 22.04.1973, СНИЛС 042-157-073 21, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 33 18, номер: 519049, выдан: УМВД России по Кировской области 04.05.2018
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 43:31:330203:186-43/052/2024-1, 29.02.2024
	Основание государственной регистрации	Акт приёма-передачи земельного участка, выдан 15.02.2024 Постановление администрации муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, № 93, выдан 15.02.2024
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		43:31:330203:186
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Некипелова Светлана Александровна, 17.03.1986
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 43:31:330203:186-43/052/2024-5, 29.02.2024
	Основание государственной регистрации	Постановление администрации муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, № 93, выдан 15.02.2024 Акт приёма-передачи земельного участка, выдан 15.02.2024
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 43:31:330203:186-43/079/2025-14, 22.10.2025
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Советский, д Васичи, ул Южная, д 4, площадью 1710 кв.м., с кадастровым номером 43:31:330203:186
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП г. Слободскому и Слободскому району ГУФССП России по Кировской области 461560879/4327 (41413/20/43027-ИП) выдан 16.10.2025 ОСП г. Слободскому и Слободскому району ГУФССП России по Кировской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	43:31:330203:186	
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 43:31:330203:186-43/079/2024-8, 15.07.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Советский, д Васичи, ул Южная, д 4, площадью 1710 кв.м., с кадастровым номером 43:31:330203:186
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 427367308/4327 (48219/20/43027-ИП) выдан 12.07.2024 ОСП г. Слободскому и Слободскому району ГУФССП России по Кировской области
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 43:31:330203:186-43/079/2024-6, 27.05.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Советский, д Васичи, ул Южная, д 4, площадью 1710 кв.м., с кадастровым номером 43:31:330203:186
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 423245847/4327 выдан 24.05.2024 ОСП г. Слободскому и Слободскому району ГУФССП России по Кировской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	43:31:330203:186	
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Некипелов Богдан Андреевич, 31.05.2017
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 43:31:330203:186-43/052/2024-2, 29.02.2024
	Основание государственной регистрации	Постановление администрации муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, № 93, выдан 15.02.2024 Акт приёма-передачи земельного участка, выдан 15.02.2024
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	43:31:330203:186	
1.4	Правообладатель (правообладатели)	Некипелова Дарья Андреевна, 27.03.2022
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 43:31:330203:186-43/052/2024-3, 29.02.2024
	Основание государственной регистрации	Акт приёма-передачи земельного участка, выдан 15.02.2024 Постановление администрации муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, № 93, выдан 15.02.2024
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	43:31:330203:186	
1.5	Правообладатель (правообладатели)	Некипелов Глеб Андреевич, 06.05.2016
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 43:31:330203:186-43/052/2024-4, 29.02.2024
	Основание государственной регистрации	Постановление администрации муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, № 93, выдан 15.02.2024 Акт приёма-передачи земельного участка, выдан 15.02.2024
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

