

Положение №69
о порядке, условиях и сроках продажи имущества
ООО "Торговый дом "Охотник"

§ 1. Идентификационные данные должника:

- (a) полное наименование: общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Охотник";
- (b) сокращенное наименование: ООО "Торговый дом "Охотник";
- (c) место нахождения: г. Хабаровск;
- (d) юридический адрес: 680000, край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д. 9;
- (e) дата государственной регистрации: 06 июля 1994 года;
- (f) дата присвоения ОГРН: 13 декабря 2002 года;
- (g) ОГРН: 1022700923145;
- (h) ИНН: 2721040902.

§ 2. Имущество, подлежащее продаже:

- (a) патроны:
 - (i) патрон 10*22Т (калибр: 10*22Т; кол-во: 60 шт.);
 - (ii) патрон 12*70 (калибр: 12*70; кол-во: 755 шт.);
 - (iii) патрон 12*70 (калибр: 12*70; кол-во: 7730 шт.);
 - (iv) патрон 12*76 (шанс) (калибр: 12*76; кол-во: 1770 шт.);
 - (v) патрон 16*70 (шанс) (калибр: 16*70; кол-во: 225 шт.);
 - (vi) патрон 16*70 (калибр: 16*70; кол-во: 3547 шт.);
 - (vii) патрон 18*45 (калибр: 18*45; кол-во: 40 шт.);
 - (viii) патрон 18.5*55 (калибр: 18*50; кол-во: 32 шт.);
 - (ix) патрон 20*70 (калибр: 20*70; кол-во: 425 шт.);
 - (x) патрон 28*70 (калибр: 28*70; кол-во: 330 шт.);
 - (xi) патрон 410*73 (калибр: 410*73; кол-во: 130 шт.);
 - (xii) патрон 5.56*45 (калибр: 5.56*45; кол-во: 380 шт.);
 - (xiii) патрон 5.6*39 (калибр: 5,6*39; кол-во: 120 шт.);
 - (xiv) патрон 7.62*63 (калибр: 7.62*63; кол-во: 289 шт.);
 - (xv) патрон калибр 221.R (калибр: 221R; кол-во: 2440 шт.);
 - (xvi) патрон калибр 7.62*52 (калибр: 7.62*51; кол-во: 740 шт.);
- (b) малокалиберное длинноствольное оружие:
 - (i) 5.6 мм CZ452-2E (номер ствола: FE00581; номер затвора/ствольной коробки: FE00581; калибр: 5.6);
 - (ii) 5.6 мм CZ512 (номер ствола: B874578; номер затвора/ствольной коробки: B874578; калибр: 5.6; затвор: B874578);
 - (iii) 5.6 мм CZ452-2E (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: B828536; калибр: 5.6);
- (c) нарезное длинноствольное оружие:
 - (i) 7.62 мм Вепрь (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: PP6298; калибр: 7.62; затвор: 298);
 - (ii) 7.62 мм Вепрь (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: TT5223; калибр: 7.62; затвор: 223);
- (d) нарезное короткоствольное оружие:
 - (i) 5.56x45 Сайга МК (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: 09170307; калибр: 5.56; затвор: 307);
- (e) одноствольные охотничьи ружья:
 - (i) 12 кал. Бекас-авто (номер ствола: ХХ4068; калибр: 12);
 - (ii) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515530103; номер затвора/ствольной коробки: 1515530103; калибр: 12; затвор: 1515530103);
 - (iii) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515534835; номер затвора/ствольной коробки: 1515534835; калибр: 12; затвор: 1515534835);
 - (iv) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515535333; номер затвора/ствольной коробки: 1515535333; калибр: 12);
 - (v) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515538891; номер затвора/ствольной коробки: 1515538891; калибр: 12; затвор: 1515538891);
 - (vi) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515549444; номер затвора/ствольной коробки: 1515549444; калибр: 12; затвор: 1515549444);
 - (vii) 12 кал. TENDA (номер ствола: 15U0625; номер затвора/ствольной коробки: 15U0625; калибр: 12);
 - (viii) 12 кал. ТОЗ-94 (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: 970253; калибр: 12);
- (f) травматическое оружие:
 - (i) 9 мм МР-79-9ТМ (номер затвора/ствольной коробки: 1333910299; калибр: 9);

- (ii) 9 мм МР-79-9ТМ (номер затвора/ствольной коробки: 1333910308-13; калибр: 9);
- (iii) 9 мм Р-1 (номер затвора/ствольной коробки: 0455259; калибр: 9; затвор: 0455259)/

§ 3. Организатор продажи: организатором продажи имущества выступает арбитражный управляющий.

§ 4. Сообщение о продаже имущества:

- (a) средства массовой информации, в которых подлежит опубликованию сообщение: нет;
- (b) интернет-сайты, на которых подлежит размещению сообщение:
 - (i) интернет-сервис "Единый федеральный реестр сведений о банкротстве" (далее – ЕФРСБ);
 - (ii) электронная площадка "Уральская электронная торговая площадка" (далее – УЭТП) (при наличии технической возможности размещения сообщения о проведении процедуры продажи имущества в соответствии с настоящим положением);
- (c) сообщение о продаже имущества в ЕФРСБ публикуется как сообщение о проведении торгов; при этом арбитражный управляющий обязан отразить особенности продажи имущества в соответствии §§ 7, 8, в том числе отдельно указать, что продажа имущества осуществляется без проведения торгов;
- (d) сообщение о продаже имущества в ЕФРСБ (как сообщение о проведении торгов), а также на УЭТП (при наличии на то технической возможности) публикуются исключительно в целях обеспечения информационной открытости процедуры продажи имущества; такие публикации не могут расцениваться как необходимость соблюдения всех предписаний статей 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)";
- (e) сроки направления сообщений о продаже имущества на опубликование:
 - (i) в отношении процедуры продажи имущества, предусмотренной § 7, – пятнадцать рабочих дней, исчисляемых с даты утверждения настоящего положения;
 - (ii) в отношении процедуры продажи имущества, предусмотренной § 8, – пятнадцать рабочих дней с даты завершения процедуры продажи имущества, предусмотренной § 7;
- (f) сообщение о продаже имущества должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 10 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" (с учетом особенностей процедуры продажи имущества, закрепленных §§ 7, 8);
- (g) по завершении процедуры продажи имущества арбитражный управляющий публикует в ЕФРСБ единое сообщение об ее результатах; в случае определения заявителя, за которым признается право на заключение договора купли-продажи на начальном и (или) промежуточных этапах процедуры продажи имущества, отдельные сообщения о результатах продажи на начальном и (или) промежуточных этапах продажи имущества не публикуются;
- (h) арбитражный управляющий вправе разместить сведения о результатах продажи имущества в рамках процедуры, предусмотренной § 7, в сообщении о продаже имущества в рамках процедуры, предусмотренной § 8.

§ 5. Начальная цена имущества:

- (a) имущества, указанного в § 2(a)(i), – 27 руб./шт., всего – 1 620,00 рублей;
- (b) имущества, указанного в § 2(a)(ii), – 27 руб./шт., всего – 20 385,00 рублей;
- (c) имущества, указанного в § 2(a)(iii), – 27 руб./шт., всего – 208 710,00 рублей;
- (d) имущества, указанного в § 2(a)(iv), – 27 руб./шт., всего – 47 790,00 рублей;
- (e) имущества, указанного в § 2(a)(v), – 27 руб./шт., всего – 6 075,00 рублей;
- (f) имущества, указанного в § 2(a)(vi), – 27 руб./шт., всего – 95 769,00 рублей;
- (g) имущества, указанного в § 2(a)(vii), – 27 руб./шт., всего – 1 080,00 рублей;
- (h) имущества, указанного в § 2(a)(viii), – 27 руб./шт., всего – 864,00 рублей;
- (i) имущества, указанного в § 2(a)(ix), – 27 руб./шт., всего – 11 475,00 рублей;
- (j) имущества, указанного в § 2(a)(x), – 27 руб./шт., всего – 8 910,00 рублей;
- (k) имущества, указанного в § 2(a)(xi), – 27 руб./шт., всего – 3 510,00 рублей;
- (l) имущества, указанного в § 2(a)(xii), – 27 руб./шт., всего – 10 260,00 рублей;
- (m) имущества, указанного в § 2(a)(xiii), – 27 руб./шт., всего – 3 240,00 рублей;
- (n) имущества, указанного в § 2(a)(xvi), – 27 руб./шт., всего – 7 803,00 рублей;
- (o) имущества, указанного в § 2(a)(xv), – 27 руб./шт., всего – 65 880,00 рублей;
- (p) имущества, указанного в § 2(a)(xvi), – 27 руб./шт., всего – 19 980,00 рублей;
- (q) имущества, указанного в § 2(b)(i), – 45 900,00 рублей;
- (r) имущества, указанного в § 2(b)(ii), – 41 800,00 рублей;
- (s) имущества, указанного в § 2(b)(iii), – 45 900,00 рублей;
- (t) имущества, указанного в § 2(c)(i), – 42 200,00 рублей;
- (u) имущества, указанного в § 2(c)(ii), – 42 200,00 рублей;
- (v) имущества, указанного в § 2(d)(i), – 30 000,00 рублей;
- (w) имущества, указанного в § 2(e)(i), – 47 200,00 рублей;
- (x) имущества, указанного в § 2(e)(ii), – 33 300,00 рублей;
- (y) имущества, указанного в § 2(e)(iii), – 33 300,00 рублей;
- (z) имущества, указанного в § 2(d)(iv), – 33 300,00 рублей;

- (z¹) имущества, указанного в § 2(е)(v), – 33 300,00 рублей;
- (z²) имущества, указанного в § 2(е)(vi), – 33 300,00 рублей;
- (z³) имущества, указанного в § 2(е)(vii), – 32 300,00 рублей;
- (z⁴) имущества, указанного в § 2(е)(viii), – 15 000,00 рублей;
- (z⁵) имущества, указанного в § 2(ф)(i), – 16 800,00 рублей;
- (z⁶) имущества, указанного в § 2(ф)(ii), – 16 800,00 рублей;
- (z⁷) имущества, указанного в § 2(ф)(iii), – 6 250,00 рублей.

§ 6. Распределение имущества по лотам:

- (a) распределение имущества, указанного в § 2(a), по лотам осуществляет арбитражный управляющий; при этом[^]
 - (i) общее количество единиц соответствующего имущества в каждом лоте не должна превышать 1000;
 - (ii) совокупная стоимость (начальная цена) имущества в пределах одного лота, определенная в соответствии с § 5, не должна превышать сто тысяч рублей;
- (b) каждый объект, указанный в §§ 2(b) – 2(f), подлежит продаже отдельным лотом.

§ 7. Порядок продажи имущества:

- (a) продажа имущества проводится в порядке, аналогичном для проведения торгов в форме публичного предложения в соответствии со статьями 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"; поскольку продажа подлежит имуществу балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей, статьи 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" подлежат применению, если иное не предусмотрено настоящим положением; при этом отступления от предписаний статей 110, 111, 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" не могут служить основанием для оспаривания процедуры продажи имущества и заключенного по ее итогам договора купли-продажи;
- (b) имущество выставляется на продажу по начальной цене, указанной в § 5;
- (c) в целях участия в мероприятиях по продаже имущества заявитель уплачивает задаток, размер которого определяется арбитражным управляющим и не может превышать 20% от цены, установленной для соответствующего этапа понижения цены в соответствии с § 7(е);
- (d) арбитражный управляющий принимает задатки на собственный банковский счет; арбитражный управляющий обязан:
 - (i) перечислить сумму задатка на основной банковский счет должника в течение пяти рабочих дней с даты поступления сведений о передаче покупателю имущества (§§ 9(d)(i), 9(d)(ii));
 - (ii) вернуть сумму задатка заявителю в порядке и в сроки, закрепленные договором о внесении задатка;
- (e) цена, указанная в § 5, действует в течение тридцати дней; в случае непоступления в указанный срок заявок на приобретение имущества по цене не ниже цены, указанной в § 5, производится поэтапное снижение цены каждые пять календарных дней на 5%; при снижении цены до 50% от цены, указанной в § 5, продажа имущества завершается;
- (f) к участию в процедуре по продаже имущества допускаются лица, имеющие в соответствии с Федеральным законом "Об оружии" право на приобретение имущества; заявитель обязан представить копию документа, подтверждающего такое право, одновременно с представлением заявки на приобретение имущества;
- (g) право на приобретение имущества признается за участником, предложившем на соответствующем этапе продажи имущества наибольшую цену; при поступлении двух или нескольких заявок на приобретение имущества, содержащего одинаковые предложения о цене, право на заключение договора купли-продажи признается за заявителем, заявка которого поступила первой;
- (h) результаты процедуры продажи имущества оформляются в следующем порядке:
 - (i) в случае поступления на первом или промежуточных этапах продажи заявок на приобретение имущества арбитражный управляющий в течение двух рабочих дней с даты завершения соответствующего этапа рассматривает поступившие заявки, по результатам чего принимает оформляемое в письменной форме решение о признании за заявителем права на заключение договора купли-продажи либо об отказе заявителю в допуске к процедуре продажи имущества;
 - (ii) при отсутствии на первом или промежуточных этапах продажи заявок на приобретение имущества отдельное решение о результатах продажи на соответствующих этапах не принимается;
 - (iii) в течение двух рабочих дней с даты завершения процедуры продажи имущества по последнему этапу арбитражный управляющий принимает в письменной форме решение о подведении результатов торговой процедуры, в котором отражаются:
 - (1) по результатам рассмотрения заявок на приобретение имущества, поступивших на таком этапе, – решения, указанные в § 7(h)(i);
 - (2) в отношении имущества, в отношении которого заявки на приобретение имущества не поступили, – решение о признании процедуры продажи имущества несостоявшейся.

§ 8. Последствия признания торговой процедуры, предусмотренной § 7, несостоявшейся:

- (a) в случае если продажа имущества в порядке, установленном § 7, не состоялась, арбитражный управляющий продолжает дальнейшую продажу имущества;

- (b) продажа имущества осуществляется в порядке, установленном § 7; при этом:
 - (i) о продаже имущества публикуется отдельное сообщение в ЕФРСБ и на УЭТП;
 - (ii) в отношении имущества, указанного в § 2(a), арбитражный управляющий вправе изменить состав лотов в сравнении с тем, как состав лотов был определен при продаже имущества в соответствии с § 7 (с учетом ограничений, установленных §6(a));
 - (iii) цена имущества на первом торговом этапе устанавливается в размере цены отсечения, установленной § 7(е);
 - (iv) период приема заявок на приобретение имущества на первом этапе торговой процедуры составляет пять дней.

§ 9. Договор купли-продажи:

- (a) порядок заключения договора купли-продажи имущества:
 - (i) после завершения торговых процедур в соответствии с § 7 или § 8 арбитражный управляющий направляет в адрес лиц, за которыми признано право на приобретение имущества, уведомление о необходимости заключить договор купли-продажи;
 - (ii) лица, за которыми признано право на заключение договора купли-продажи, в течение пяти дней с даты получения соответствующего уведомления обязаны согласовать с арбитражным управляющим сроки заключения договоров купли-продажи;
 - (iii) договоры купли-продажи подлежат заключению одновременно по окончании соответствующей торговой процедуры в сроки, согласованные с арбитражным управляющим;
- (b) договор купли-продажи должен содержать следующие условия:
 - (i) обязанность покупателя своими силами и за свой счет принять меры по получению имущества у Управления Росгвардии по Хабаровскому краю и (или) у ФКУ "ЦХ и СО УМВД России по Хабаровскому краю";
 - (ii) обязанность арбитражного управляющего при наличии соответствующей необходимости в целях реализации § 9(b)(i) выдать покупателю либо указанному им лицу доверенность на представление интересов должника в отношениях с Управлением Росгвардии по Хабаровскому краю и (или) у ФКУ "ЦХ и СО УМВД России по Хабаровскому краю";
 - (iii) обязанность покупателя в течение двух месяцев с даты заключения договора предоставить арбитражному управляющему (должнику) сведения о принятых в соответствии с § 9(b)(i) мерах по получению имущества и копии подтверждающих такие сведения документов;
 - (iv) отменительное условие, согласно которому договор прекращается в случае, если после заключения договора выявляются или наступают обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения (уничтожение имущества, обращение имущества в собственность Российской Федерации и т.п.);
 - (v) право покупателя отказаться от исполнения договора с возвратом покупателю уплаченного в целях участия в процедуре продаже имущества задатка:
 - (1) если покупателем приняты предусмотренные § 9(b)(i) меры, однако в течение двух месяцев с даты заключения договора Управление Росгвардии по Хабаровскому краю и (или) у ФКУ "ЦХ и СО УМВД России по Хабаровскому краю" не выдали покупателю имущество; либо
 - (2) если по результатам реализации предусмотренных § 9(b)(i) мероприятий установлено, что имущество, указанное в §§ 2(b) – 2(h), находится в технически неисправном состоянии;
 - (vi) срок оплаты цены имущества, составляющий тридцать дней с даты передачи покупателю имущества по результатам реализации предусмотренных § 9(b)(i) мероприятий;
 - (vii) право арбитражного управляющего (должника) отказаться от исполнения договора, если покупателем не исполнены обязанности, закрепленные §§ 9(b)(i), 9(b)(iii), с поступлением уплаченного покупателем задатка в доход должника.

§ 10. Последствия признания торговой процедуры, предусмотренной § 8, несостоявшейся: в случае если предусмотренная § 8 процедура продажи имущества признана несостоявшейся, а также в случае если по результатам такой процедуры договор купли-продажи не заключен, расторгнут или прекращен по иным основаниям, арбитражный управляющий предлагает собранию или комитету кредиторов рассмотреть вопрос о распоряжении имуществом в порядке, закрепленном статьей 142¹ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

§ 11. Заключение договора купли-продажи с заинтересованным лицом: утверждением настоящего положения согласовывается возможность заключения договора купли-продажи с лицом, имеющим признаки заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам и (или) арбитражному управляющему; принятие дополнительного решения о согласовании договора купли-продажи с заинтересованным лицом не требуется.

§ 12. Подпись арбитражного управляющего.

