

**Арбитражный суд Хабаровского края**

г. Хабаровск, ул. Ленина 37, 680030, www.khabarovsk.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Ег. Хабаровск
25 февраля 2025 года

Дело №А73-6200-20/2019

Арбитражный суд Хабаровского края в составе судьи Чирковой А.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем Ивановой Н.Г., рассмотрел в судебном заседании заявления конкурсного управляющего Слесарева Сергея Анатольевича (вх. №251937 от 23.12.2024)

об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества, принадлежащего должнику,

в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Охотник» (ОГРН 1022700923145, ИНН 2721040902, адрес регистрации: 680000, г.Хабаровск, ул.Ким Ю Чена, 9),

третье лицо: Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Хабаровского краю,

в отсутствие лиц, участвующих в деле,

У С Т А Н О В И Л:

общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Торговый дом «Охотник» 08.04.2019 обратилось в Арбитражный суд Хабаровского края с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом). Определением от 10.04.2019 заявление принято к производству. Дело принято к производству судьи Воробьевой Ю.А.

Определением от 08.05.2019 в отношении ООО «Торговый дом «Охотник» введено наблюдение, временным управляющим утвержден Слесарев Сергей Анатольевич, член ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа».

Решением от 07.10.2019 (резолютивная часть решения от 03.10.2019) ООО «Торговый дом «Охотник» признано банкротом, открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Слесарев С.А.

Объявление о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства размещено в газете «Коммерсантъ» №187 от 12.10.2019.

Определением от 26.11.2024 произведена замена судьи Башевой О.А. по настоящему делу на судью Чиркову А.В.

Финансовый управляющий 23.12.2024 обратился в арбитражный суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества, ООО «Торговый дом «Охотник»: оружия и патроны к ним

Определением от 24.12.2024 указанное заявление принято и назначено к рассмотрению в судебном заседании на 29.01.2025.

29.01.2025 судебное заседание отложено до 25.02.2025 для привлечения к участию в деле в качестве третьего лица Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Хабаровского краю, о чем вынесено соответствующее определение.

К дате судебного заседания возражений от лиц, участвующих в деле, по существу заявленных требований не поступило.

Лица, участвующие в деле, не явились в судебное заседание, на основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) суд счел возможным рассмотреть настоящий обособленный спор в отсутствие не явившихся лиц по имеющимся в деле материалам.

Исследовав материалы дела, арбитражный суд приходит к следующему.

В соответствии с пунктом 1 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в течение десяти рабочих дней с даты включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведений о результатах инвентаризации имущества должника конкурсный кредитор или уполномоченный орган, если размер требования конкурсного кредитора или размер требования уполномоченного органа превышает два процента общей суммы требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов, вправе направить конкурсному управляющему требование о привлечении оценщика с указанием состава имущества должника, в отношении которого требуется проведение оценки.

В течение двух месяцев с даты поступления такого требования конкурсный управляющий обязан обеспечить проведение оценки указанного имущества за счет имущества должника.

Отчет об оценке имущества должника подлежит включению конкурсным управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в течение двух рабочих дней с даты поступления копии этого отчета в электронной форме.

Повторная оценка имущества должника, в отношении которого ранее уже было заявлено требование о проведении оценки в соответствии с настоящим пунктом, проводится в случае, если конкурсные кредиторы или уполномоченные органы примут на себя расходы на ее проведение.

В соответствии с пунктом 1.1 указанной статьи в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения:

подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с [пунктом 10 статьи 110](#) настоящего Федерального закона;

о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения;

о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Порядок продажи имущества должника может предусматривать, что, если имущество должника не было реализовано на первых торгах, имущество должника подлежит продаже по частям, начиная с новых первых торгов, при этом исчисление сроков, установленных для продажи имущества должника, начинается заново.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества должника в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий, конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Согласно пункту 3 указанной нормы после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном [пунктами 3 - 19 статьи 110](#) и [пунктом 3 статьи 111](#) настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном [статьей 130](#) настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

По результатам проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсным управляющим выявлено имущество должника:

(а) патроны:

- (i) патрон 10*22Т (калибр: 10*22Т; кол-во: 60 шт.);
- (ii) патрон 12*70 (калибр: 12*70; кол-во: 755 шт.);
- (iii) патрон 12*70 (калибр: 12*70; кол-во: 7730 шт.);
- (iv) патрон 12*76 (шанс) (калибр: 12*76; кол-во: 1770 шт.);
- (v) патрон 16*70 (шанс) (калибр: 16*70; кол-во: 225 шт.);
- (vi) патрон 16*70 (калибр: 16*70; кол-во: 3547 шт.);
- (vii) патрон 18*45 (калибр: 18*45; кол-во: 40 шт.);
- (viii) патрон 18.5*55 (калибр: 18*50; кол-во: 32 шт.);
- (ix) патрон 20*70 (калибр: 20*70; кол-во: 425 шт.);
- (x) патрон 28*70 (калибр: 28*70; кол-во: 330 шт.);
- (xi) патрон 410*73 (калибр: 410*73; кол-во: 130 шт.);
- (xii) патрон 5.56*45 (калибр: 5.56*45; кол-во: 380 шт.);
- (xiii) патрон 5.6*39 (калибр: 5,6*39; кол-во: 120 шт.);
- (xiv) патрон 7.62*63 (калибр: 7.62*63; кол-во: 289 шт.);
- (xv) патрон калибр 221.R (калибр: 221R; кол-во: 2440 шт.);
- (xvi) патрон калибр 7.62*52 (калибр: 7.62*51; кол-во: 740 шт.);

(b) малокалиберное длинноствольное оружие:

(i) 5.6 мм CZ452-2E (номер ствола: FE00581; номер затвора/ствольной коробки: FE00581; калибр: 5.6);

(ii) 5.6 мм CZ512 (номер ствола: B874578; номер затвора/ствольной коробки: B874578; калибр: 5.6; затвор: B874578);

(iii) 5.6 мм CZ452-2E (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: B828536; калибр: 5.6);

(c) нарезное длинноствольное оружие:

- (i) 7.62 мм Вепрь (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: PP6298; калибр: 7.62; затвор: 298);
- (ii) 7.62 мм Вепрь (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: TT5223; калибр: 7.62; затвор: 223);
- (d) нарезное короткоствольное оружие:
 - (i) 5.56x45 Сайга МК (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: 09170307; калибр: 5.56; затвор: 307);
 - (e) одноствольные охотничьи ружья:
 - (i) 12 кал. Бекас-авто (номер ствола: XX4068; калибр: 12);
 - (ii) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515530103; номер затвора/ствольной коробки: 1515530103; калибр: 12; затвор: 1515530103);
 - (iii) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515534835; номер затвора/ствольной коробки: 1515534835; калибр: 12; затвор: 1515534835);
 - (iv) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515535333; номер затвора/ствольной коробки: 1515535333; калибр: 12);
 - (v) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515538891; номер затвора/ствольной коробки: 1515538891; калибр: 12; затвор: 1515538891);
 - (vi) 12 кал. МР-155 (номер ствола: 1515549444; номер затвора/ствольной коробки: 1515549444; калибр: 12; затвор: 1515549444);
 - (vii) 12 кал. TENDA (номер ствола: 15U0625; номер затвора/ствольной коробки: 15U0625; калибр: 12);
 - (viii) 12 кал. ТОЗ-94 (номер ствола: б/н; номер затвора/ствольной коробки: 970253; калибр: 12);
 - (f) травматическое оружие:
 - (i) 9 мм МР-79-9ТМ (номер затвора/ствольной коробки: 1333910299; калибр: 9);
 - (ii) 9 мм МР-79-9ТМ (номер затвора/ствольной коробки: 1333910308-13; калибр: 9);
 - (iii) 9 мм Р-1 (номер затвора/ствольной коробки: 0455259; калибр: 9; затвор: 0455259),

подлежащие включению в конкурсную массу.

Назначенные конкурсным управляющим на 28.03.2024, 13.05.2024, 13.08.2024 и 13.11.2024 собрания кредиторов общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Охотник» были признаны не состоявшимися, в виду отсутствия кворума. Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Сергеевка» не были утверждены.

В течении двух месяцев с момента проведения собрания кредиторов, от кредиторов, каких либо других предложений по реализации имущества не поступило.

Проведённая арбитражным управляющим оценка имущества должника, в результате которой определена его начальная цена в размере:

- (a) имущества, указанного в (a)(i), – 27 руб./шт., всего – 1 620,00 рублей;
- (b) имущества, указанного в (a)(ii), – 27 руб./шт., всего – 20 385,00 рублей;
- (c) имущества, указанного в (a)(iii), – 27 руб./шт., всего – 208 710,00 рублей;
- (d) имущества, указанного в (a)(iv), – 27 руб./шт., всего – 47 790,00 рублей;
- (e) имущества, указанного в (a)(v), – 27 руб./шт., всего – 6 075,00 рублей;
- (f) имущества, указанного в (a)(vi), – 27 руб./шт., всего – 95 769,00 рублей;
- (g) имущества, указанного в (a)(vii), – 27 руб./шт., всего – 1 080,00 рублей;
- (h) имущества, указанного в (a)(viii), – 27 руб./шт., всего – 864,00 рублей;
- (i) имущества, указанного в (a)(ix), – 27 руб./шт., всего – 11 475,00 рублей;
- (j) имущества, указанного в (a)(x), – 27 руб./шт., всего – 8 910,00 рублей;

- (k) имущества, указанного в (a)(xi), – 27 руб./шт., всего – 3 510,00 рублей;
- (l) имущества, указанного в (a)(xii), – 27 руб./шт., всего – 10 260,00 рублей;
- (m) имущества, указанного в (a)(xiii), – 27 руб./шт., всего – 3 240,00 рублей;
- (n) имущества, указанного в (a)(xvi), – 27 руб./шт., всего – 7 803,00 рублей;
- (o) имущества, указанного в (a)(xv), – 27 руб./шт., всего – 65 880,00 рублей;
- (p) имущества, указанного в (a)(xvi), – 27 руб./шт., всего – 19 980,00 рублей;
- (q) имущества, указанного в (b)(i), – 45 900,00 рублей;
- (r) имущества, указанного в (b)(ii), – 41 800,00 рублей;
- (s) имущества, указанного в (b)(iii), – 45 900,00 рублей;
- (t) имущества, указанного в (c)(i), – 42 200,00 рублей;
- (u) имущества, указанного в (c)(ii), – 42 200,00 рублей;
- (v) имущества, указанного в (d)(i), – 30 000,00 рублей;
- (w) имущества, указанного в (e)(i), – 47 200,00 рублей;
- (x) имущества, указанного в (e)(ii), – 33 300,00 рублей;
- (y) имущества, указанного в (e)(iii), – 33 300,00 рублей;
- (z) имущества, указанного в (d)(iv), – 33 300,00 рублей;
- (z1) имущества, указанного в (e)(v), – 33 300,00 рублей;
- (z2) имущества, указанного в (e)(vi), – 33 300,00 рублей;
- (z3) имущества, указанного в (e)(vii), – 32 300,00 рублей;
- (z4) имущества, указанного в (e)(viii), – 15 000,00 рублей;
- (z5) имущества, указанного в (f)(i), – 16 800,00 рублей;
- (z6) имущества, указанного в (f)(ii), – 16 800,00 рублей;
- (z7) имущества, указанного в (f)(iii), – 6 250,00 рублей.

Представленное конкурсным управляющим в арбитражный суд Положение об условиях, порядке и сроках реализации имущества общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Охотник» соответствует требованиям статьи 139 Закона о банкротстве и подлежит утверждению судом.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке реализации имущества должника общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Охотник» в редакции, представленной конкурсным управляющим с начальной продажной ценой имущества в общем размере 1 028 601 руб.

Определение может быть обжаловано в Шестой арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения путем направления апелляционной жалобы через Арбитражный суд Хабаровского края.

Судья

А.В. Чиркова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 10.01.2024 20:47:00
Кому выдана Чиркова Алина Владимировна