



Арбитражный суд Краснодарского края  
350063, г. Краснодар, ул. Постовая, 32, тел.: (861) 293-81-03,  
сайт: <http://www.krasnodar.arbitr.ru>

---

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Краснодар  
03 февраля 2026 г.

Дело № А32-16416/2025  
8/131-БФ

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Гордюка А.В., при ведении протокола помощником судьи Дуплякиной О.К. в отсутствие участвующих в деле лиц, надлежащим образом извещённых о времени и месте судебного разбирательства, рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности Прикладова Евгения Борисовича (ИНН: 860200893908, 21.07.1956 г.р., место рождения: пос. Нефтегорск Апшеронского р-на Краснодарского края, СНИЛС 122-626-708 37, адрес регистрации: 352695, Краснодарский край, Апшеронский р-н, г. Апшеронск, мкр Соцгородок, к. 29, кв. 13), заявление управляющего о разрешении разногласий при утверждении положения о порядке реализации имущества, установил следующее.

Прикладов Е.Б. (далее - должник) обратился в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом).

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 28.04.2025 должник признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена Иванова Ю.В.

Требования ПАО «Совкомбанк» определением от 15.10.2025 в размере 412 408,18 рублей установлены в реестре требований кредиторов как требования, обеспеченные залогом имущества – транспортное средство KIA Rio, 2018 г.в., VIN Z94C241BBKR086543

Управляющий направил в суд ходатайство о разрешении разногласий при утверждении положения о порядке, сроках и условий продажи предмета залога.

В отзыве залоговый кредитор возражал против позиции управляющего, указал, что целью института залога является обеспечение исполнения основного обязательства, а содержанием права залога является возможность залогодержателя в установленном законом порядке обратить взыскание на заложенное имущество в случае неисполнения основного обязательства должником. Требования залогового кредитора имеют особый

статус, учитываются отдельно и удовлетворяются за счет денежных средств, полученных от реализации заложенного имущества, преимущественно перед иными кредиторами.

В соответствии с п. 4 ст. 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон № 127-ФЗ) конкурсный кредитор по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, определяет порядок и условия проведения торгов в том числе самостоятельно определяет оператора электронной торговой площадки, на которой проводятся торги. Аккредитация торговой площадки в СРО управляющего не является по закону обязательной.

Участвующие в деле лица не прибыли.

В силу статьи 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом положений статьи 138 настоящего Федерального закона с особенностями, установленными настоящим пунктом.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В случае наличия разногласий между конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества гражданина, и финансовым управляющим в вопросах о порядке и об условиях проведения торгов по реализации предмета залога каждый из них вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве гражданина, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, которое может быть обжаловано.

Разногласия между управляющим и залоговым кредитором сводятся к тому, что ПАО «Совкомбанк» предлагает проведение торгов на электронной площадке ТоргГрупп» (оператор электронной площадки - ООО «КУПЕЦЪ»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://bankrot.torggroup.org>. Для проведения торгов Финансовый управляющий заключает договор о проведении торгов с Оператором электронной площадки ООО «КУПЕЦЪ»)» (пункты 5.2 и 5.12 положения). При этом, управляющий просит утвердить оператором торговой площадки ЗАО «Уральская электронная торговая площадка».

В отношении иных пунктов положения о порядке реализации имущества разногласия между залоговым кредитором и управляющим отсутствуют.

Арбитражный суд Краснодарского края соглашается с позицией кредитора о том, что наличие аккредитации в СРО для выбора торговой площадки не является

обязательным и отсутствие такой аккредитации не является само по себе препятствием для утверждения итог площадки для проведения торгов.

Однако, Арбитражный суд Краснодарского края для достижения целей банкротных процедур полагает необходимым в выборе площадки ориентироваться на сравнение тарифов за услуги предложенных сторонами площадок.

Из представленных в дело материалов следует, что тариф ООО «КУПЕЦЬ» составляет 2,5% от цены реализованного имущества.

Из открытых источников (сайт ЗАО «Уральская электронная торговая площадка» <https://protorgi.etpu.ru/tarify/>) следует, что для продажи одного лота установлен тариф в 10 000 рублей + 0,5% от суммы, указанной в протоколе торгов, либо в договоре, заключенном с единственным участником торгов.

Положение предусматривает начальную цену в 1 100 000 рублей и устанавливает минимальную цену продажи в 700 000 рублей.

Арбитражный суд Краснодарского края произвел расчет вознаграждения площадок в зависимости от стартовой и минимальной цены продажи имущества:

Цена продажи	ООО «КУПЕЦЬ»	ООО «УЭТП»
1 100 000 стартовая	27 500	15 500
700 000 минимальная	17 500	13 500

Поскольку целью процедуры реализации имущества должника является наиболее полное погашение требований конкурсных кредиторов, Арбитражный суд Краснодарского края полагает возможным утвердить пункты 5.2 и 5.12 положения в редакции, предложенной управляющим.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, положениями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л:**

удовлетворить ходатайство финансового управляющего.

Утвердить положение о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника предложенное ПАО «Совкомбанк», изменив редакцию пунктов 5.2 и 5.12 на следующую:

**5.2.** Торги проводятся финансовым управляющим на электронной площадке – Уральская электронная торговая площадка (оператор электронной площадки –

ЗАО «Уральская электронная торговая площадка»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://etpu.ru/>. Для проведения торгов Финансовый управляющий заключает договор о проведении торгов с Оператором электронной площадки (ЗАО «Уральская электронная торговая площадка»).

**5.12.** Для допуска к участию в торгах по продаже Имущества Должника заинтересованное лицо обязано, в сроки, установленные организатором торгов, внести задаток в размере 10% от начальной цены продажи на соответствующем этапе торгов на счет Оператора электронной площадки (ЗАО «Уральская электронная торговая площадка»), в соответствии с п.20 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ЗАО «УЭТП» ИНН 6658372471 / КПП 665801001 р/с 40702810102970000003 в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» г. Москва к/с 30101810745250000659, БИК 044525659 В назначении платежа необходимо указывать: номер (код) торгов, номер лота и наименование должника.

Определение может быть обжаловано в месячный срок в суд апелляционной инстанции.

Судья

А.В. Гордюк

Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России Дата 27.01.2025 14:26:46 Кому выдана Гордюк Алексей Валерьевич
--