

**ДОГОВОР (проект)**  
**купи-продажи имущества (акций)**

г. \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года

**Медетханов Сабир Алахверенович** (дата рождения: 04.02.1977, место рождения: город Махачкала Республики Дагестан, ИНН 702203551623, СНИЛС 074-082-759 71, зарегистрирован на дату возбуждения дела о банкротстве по адресу, г. Москва, пр. Вернадского, д. 94, корп. 3, кв. 33), именуемый в дальнейшем Продавец, в лице финансового управляющего Рабченко В.В. (ИНН 631300473950, СНИЛС 029-946-445-00, адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему: 443112, г. Самара, а/я 3203), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10 апреля 2024 года по делу №А40-184770/23-95-373Ф и Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. В соответствии с итогами торгов от \_\_\_\_\_.2026 г. (Протокол торгов №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.2026 г., Публичное предложение №\_\_\_\_\_ ) в электронной форме на электронной торговой площадке ЗАО «Уральская электронная торговая площадка» (ЗАО «УЭТП») на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.etpu.ru> по продаже имущества должника - Медетханова С.А. и условиями настоящего Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить Лот №1:

Обыкновенные акции (вып.1) АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «НПК ФОРУМ» (ОГРН 1207700473804, ИНН 9729303063, адрес юридического лица: 119530, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ, Ш. ОЧАКОВСКОЕ, Д. 28, СТР. 2, ПОМЕЩ. 8Б/3/3) номинал: 1 руб. № госрегистрации 1-01-00834-G в количестве 35 000 (Тридцать пять тысяч) шт. (далее - Имущество).

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

2.1. Стоимость продаваемого Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. (НДС не облагается).

2.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., перечисленный Покупателем для участия в торгах, засчитывается в счет уплаты стоимости по настоящему Договору. Оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. Покупатель обязуется перечислить на счет Продавца в течение тридцати дней с даты подписания настоящего Договора.

2.3. В случае отказа Покупателя от оплаты полной стоимости Имущества сумма задатка ему не возвращается.

**3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА.**

3.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами Акту приёма – передачи.

3.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 10 (Десяти) дней со дня предоставления Покупателем документов, подтверждающих оплату Имущества и сообщения банка о поступлении денег от Покупателя на счет Продавца.

3.3. Регистрация перехода права собственности на Имущество производится за счет Покупателя после подписания Сторонами Акта приема-передачи.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.**

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора;

4.1.2. Предоставить Покупателю всю имеющуюся у него документацию на передаваемое Имущество.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Принять от Продавца Имущество в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.2.3. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них обязанностей по Договору в соответствии с действующим Законодательством Российской Федерации.

## **5.ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до исполнения ими установленных Договором обязательств.

## **6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

7.1. Покупатель с характеристиками Имущества, с его правовым режимом ознакомлен, претензий к Продавцу не имеет.

7.2. Содержание сделки, ее последствия, ответственность, права и обязанности, в том числе содержание статей ГК РФ и др. сторонам известны.

7.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящий Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, по одному для каждой Стороны и третий экземпляр - для органа, осуществляющего регистрацию имущества.

7.6. Неотъемлемой частью настоящего Договора является Акт приема-передачи.

## **8.АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

### **Продавец**

**ИП Медетханов Сабир Алахверенович**

(дата рождения: 04.02.1977, место рождения:

город Махачкала Республики Дагестан,

ИНН: 702203551623, СНИЛС: 074-082-759 71,

зарегистрирован на дату возбуждения дела о

банкротстве по адресу:

119571, г. Москва, пр. Вернадского, д. 94, корп. 3,  
кв. 33)

р/с 40817810354101219336

в Поволжском банке ПАО Сбербанк, г. Самара,

к/с 30101810200000000607,

БИК 043601607

**Финансовый управляющий**

**ИП Медетханова С.А.**

### **Покупатель**

\_\_\_\_\_  
**В.В. Рабченко**