

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Саха (Якутия)
полное наименование органа регистрации прав

10.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86848242

На основании запроса от 09.04.2025, поступившего на рассмотрение 09.04.2025, сообщаем, что правообладателю Демидова Ирина Радисовна; дата рождения: 21.05.1984; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 9818 № 786603 от 26.02.2019 выдан: МВД по республике Саха (Якутия); СНИЛС: 128-359-876 02; адрес места жительства или места пребывания: 353680, Краснодарский край, р-н. Ейский, г. Ейск, ул. Энгельса, д. 36, кв. кв 7; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Ахиярова Ирина Радисовна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 01.01.2022 по 09.04.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:30:200101:194
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Караидельский район, Сельское поселение Магинский сельсовет, село Магинск, улица Коммунистическая, дом 27
		Площадь:	55.6
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2021
		номер государственной регистрации:	02:30:200101:194-02/117/2021-6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи доли земельного участка с долей жилого дома, № б/н, выдан 20.08.2021 Документ нотариально удостоверен: 20.08.2021 Галиханова Ирина Валерьевна 03/224-н/03-2021-3-31 Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 02 А А, № 5623908, выдан 26.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 26.07.2021 Инякина Е.В. 03/224-н/03-2021-2-611
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:30:200101:80
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Караидельский, с/с. Магинский, с. Магинск, ул. Коммунистическая, д. 27.
		Площадь:	2258
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2021
		номер государственной регистрации:	02:30:200101:80-02/117/2021-6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи доли земельного участка с долей жилого дома, № б/н, выдан 20.08.2021 Документ нотариально удостоверен: 20.08.2021 Галиханова Ирина Валерьевна 03/224-н/03-2021-3-31 Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 02 А А, № 5623906, выдан 26.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 26.07.2021 Инякина Е.В. 03/224-н/03-2021-2-609
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	02:30:200101:80-02/117/2021-7
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:30:210303:195
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Караидельский муниципальный район, сельское поселение Караярский сельсовет, село Комсомольский, улица Резимская, дом 23, кв 1
		Площадь:	58.2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	27.07.2021
		номер государственной регистрации:	02:30:210303:195-02/117/2021-11
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 02 А А, № 5623909, выдан 26.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 26.07.2021 Инякина Е.В. 03/224-н/03-2021-2-612
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:30:210303:195
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Караидельский муниципальный район, сельское поселение Караярский сельсовет, село Комсомольский, улица Резимская, дом 23, кв 1
		Площадь:	58.2
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5
		дата государственной регистрации:	10.06.2019
		номер государственной регистрации:	02:30:210303:195-02/160/2019-1
		основание государственной регистрации:	Договор передачи жилых квартир в совместную собственность, № 919, выдан 28.06.1999
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:30:210303:74
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Караидельский, с/с. Караярский, с. Комсомольский, ул. Резимская, д. 23, кв. 1.
		Площадь:	3134

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	26.07.2021
		номер государственной регистрации:	02:30:210303:74-02/117/2021-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 02 А А, № 5623907, выдан 26.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 26.07.2021 Инякина Е.В. 03/224-н/03-2021-2-610
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
6	Получатель выписки		Полянский Максим Петрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		