

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (Лот № 1)

г. Москва

«___» _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий ООО "АЛЬПОЙЛ СП" (ОГРН 1075038000938, ИНН 5042090703, адрес: 141301, Московская область, г Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, 67) Первушин Александр Викторович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Московской области от 07.03.2024 г. (резолютивная часть объявлена 28.02.2024) по делу № А41-41800/23, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества должника ООО «АЛЬПОЙЛ СП» по лоту № 1: **Право требования автомобиля марки PEUGEOT PARTNER, 2010 года выпуска, VIN: VF3GCKFWCAX512357, который определением Арбитражного суда Московской области от 10.11.2025 по делу № А41-41800/23 (резолютивная часть определения объявлена 28.10.2025 г.), в качестве применения последствий недействительности сделки, суд обязал Погосяна Нвера Мгеровича (ИНН 504212975747) вернуть в конкурсную массу должника ООО «АЛЬПОЙЛ СП». Начальная цена лота 279 900 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 коп.** (далее по тексту – Предмет торгов, проводимых на Уральской электронной торговой площадке. ЗАО «Уральская электронная торговая площадка» (ЗАО «УЭТП») является оператором многофункциональной Уральской электронной торговой площадки, разработанной в соответствии с действующим законодательством РФ, юридический адрес: 620109, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д.9-А, оф.507, сайт в сети Интернет <https://etpu.ru/>), перечисляет задаток в размере 10 % от начальной цены продажи Лота № 1 на определенном интервале действия и снижения цены публичного предложения, (далее – «Задаток»).

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных документацией для проведения торгов, а также обязательств по настоящему договору и по договору, заключаемому по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты по договору уступки права требования имущества, являющегося Предметом торгов.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора уступки права требования имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок с даты начала приема заявок для участия в торгах и не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах Лота № 1 на Уральской электронной площадке на определенном интервале действия и снижения цены. В

назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «АЛЬПОЙЛ СП», проводимых на ЗАО «УЭТП», Лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае неперечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подачи Заявителем Организатору торгов заявки на участие в торгах при условии предоставления Организатору торгов документов, указанных в документации для проведения торгов, и перечисления Заявителем задатка Организатору торгов и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

3.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы.

3.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО «АЛЬПОЙЛ СП» Первушин Александр Викторович ИНН 500344951520, СНИЛС 012-525-093 02; Адрес: 142703, Московская обл., г. Видное, а/я № 1486 Контактный телефон: +7 (906) 708-75-42 Адрес электронной почты: novarltd1@gmail.com Банковские реквизиты: р/с 40702810612010652332 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360, к/с 30101810445250000360, получатель ООО «АЛЬПОЙЛ СП» (ИНН 5042090703)	
_____ А.В. Первушин	