

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Уфа

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Шленкин Алексей Николаевич**, в лице финансового управляющего **Бикбулатова Рустама Равилевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 11.02.2026 по делу № А07-42782/2025, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

[**ФИО или полное наименование Заявителя**], в лице [должность и ФИО представителя, если действует по доверенности], именуемый в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор регулирует отношения Сторон, связанные с внесением Заявителем задатка для обеспечения его обязательств по участию в открытых электронных торгах по продаже имущества должника Шленкина Алексея Николаевича, являющегося предметом залога АО «Экспобанк» (лот № 1: NAVAL JOLION, 2024 года выпуска, VIN XZGFE04AXRA509911).

1.2. Торги проводятся в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденным залоговым кредитором 11.06.2026, и на основании сообщения о проведении торгов, опубликованного в установленном порядке.

### 2. РАЗМЕР ЗАДАТКА И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ

2.1. Размер задатка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, что соответствует [указать процент, например, 10] % от начальной цены продажи лота, установленной в размере 1 230 000,00 рублей.

2.2. Задаток вносится Заявителем на специальный банковский счет Организатора торгов в срок до даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, указанных в сообщении о проведении торгов.

2.3. Реквизиты для перечисления задатка:

Параметр	Значение
Получатель	Шленкин Алексей Николаевич
Номер счета	40817810050225438419
Адрес получателя	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
Адрес банка	633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11

Параметр	Значение
ИК	045004763
ИНН банка	4401116480
ОГРН банка	1144400000425
ППИ банка	544543001
Корреспондентский счет	30101810150040000763

2.4. В назначении платежа Заявитель обязан указать:

\*«Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества должника, являющегося предметом залога АО "Экспобанк" по лоту № 1. НДС не облагается.»\*

2.5. Обязательство Заявителя по внесению задатка считается исполненным с момента поступления денежных средств на счет, указанный в п. 2.3. настоящего договора.

### 3. УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

3.1. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в следующих случаях:

- Заявитель не допущен к участию в торгах;
- Заявитель не признан победителем торгов;
- Торги признаны несостоявшимися, если иное не установлено законодательством;
- Заявитель отозвал заявку на участие в торгах до окончания срока приема заявок.

3.2. Возврат задатка осуществляется в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, либо со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися, либо со дня принятия решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах.

3.3. Возврат задатка производится на те же реквизиты, с которых был произведен платеж, если иные реквизиты не сообщены Заявителем в письменной форме.

### 4. СЛУЧАИ НЕВОЗВРАТА ЗАДАТКА (УДЕРЖАНИЕ)

4.1. Внесенный задаток **не возвращается** Заявителю и переходит в собственность должника (Продавца) в следующих случаях (п. 2.5.5 Положения):

- Заявитель признан победителем торгов, но **отказался или уклонился** от подписания договора купли-продажи имущества в течение **5 (пяти) дней** с даты получения предложения финансового управляющего о его заключении.
- Иные случаи, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Положением о торгах.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Организатор торгов не несет ответственности за задержку возврата задатка по вине банка или по вине Заявителя (неправильное указание реквизитов и т.п.).

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

6.2. Настоящий договор может быть подписан Сторонами в электронной форме с использованием электронной цифровой подписи в соответствии с требованиями законодательства и регламента электронной площадки.

6.3. В случае, если Заявитель перечисляет задаток без подписания настоящего договора в электронной форме, сам факт перечисления задатка в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом (принятием) условий настоящего договора (п. 2.5.2 Положения).

6.4. Споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

6.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Финансовый	управляющий	_____	_____
Бикбулатов	Рустем	Равилевич	ИНН / КПП:
Адрес: г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70		_____	
ИНН	027617069569	Расчётный	счёт:
Счёт для поступления оплаты (спец. счёт должника):		_____	
_____		Банк:	_____
Банк:	_____	БИК:	_____
БИК:	_____	Телефон / e-mail:	_____

\_\_\_\_\_ 2026 г.

\_\_\_\_\_ 2026 г.