

3.3. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пятнадцати рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пятнадцати рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- отказывается или уклоняется от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказывается или уклоняется от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

- не производит оплату имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Алтайского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов	5.2. Претендент
Никитина Любовь Владимировна, 24.07.1987 г.р., с. Солоновка Новичихинского р-на Алтайского края, СНИЛС 120-906-639 35, ИНН 226000882111, адрес: Алтайский край, Новичихинский р-н, с Солоновка, ул Школьная, 2, 1 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК» 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 БИК 045004763 К/С 30101810150040000763 р/с 40817810550225478827 (для задатков) ФУ Манахова Е.Г. 656008, г. Барнаул, а/я 4225 e.mail: yashuk.evgenia@mail.ru	
Финансовый управляющий Е.Г. Манахова М.П.	/ / М.П.