

**Арбитражный суд Московской области
Конкурсные кредиторы**

От финансового управляющего Болтачевой Евгении Николаевны

Положение

о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Стрельниковой Виктории Олеговны (11.12.1990 г.р., место рождения: гор. Ростов-на-Дону, ИНН: 616805095087, СНИЛС: 140-311-046 82, адрес регистрации: 140055, Московская обл., Люберецкий р-н., г. Котельники, мкр. Белая Дача, д. 25, к. 1, кв. 138)

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.
		1	Право требование гр. Стрельниковой В.О. дебиторской задолженности к Мирошниченко Виктории Владимировне (ИНН 260704725303)	1	1 120 000(начальная стоимость установлена по номинальной цене без проведения оценки)
		2	Право требование гр. Стрельниковой В.О. дебиторской задолженности к ИП Дроздову Александру Юрьевичу (ИНН 616204871835)	1	1 140 000(начальная стоимость установлена по номинальной цене без проведения оценки)
		3	Право требование гр. Стрельниковой В.О. дебиторской задолженности к ИП Валивахину Денису Александровичу (ИНН 614103516510)	1	1 120 000(начальная стоимость установлена по номинальной цене без проведения оценки)
		4	Право требование гр. Стрельниковой В.О. дебиторской задолженности к ИП Красикову Александру Владимировичу (ИНН 614908069293)	1	1 120 000 (начальная стоимость установлена по номинальной цене без проведения оценки)
		5	Право требование гр. Стрельниковой В.О. дебиторской задолженности к ИП Валивахина Денису Александровичу (ИНН 614103516510)	1	1 120 000(начальная стоимость установлена по номинальной цене без проведения оценки)
		<u>В отношении лота № 1-5 начальная стоимость лота может измениться на дату начала торгов с учетом погашения и/или начисления процентов.</u> <u>Оценка Права требования (дебиторская задолженность) не проводилась, реализуется по номинальной стоимости</u> Ознакомление с имуществом производится Организатором торгов по адресу: нахождения имущества, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи. Организовать ознакомления с документами путем электронного обмена документами.			

		В отношении прав требования к физическим лицам реализация дебиторской задолженности и предварительное ознакомление с лотом организовать с учетом защиты персональных данных.
2.	Сроки продажи имущества	Организатор торгов обязан приступить к реализации имущества должника в течение пяти рабочих дней со дня утверждения настоящего Положения собранием кредиторов. В случае, если собрание кредиторов признано несостоявшимся по причине отсутствия кворума, организатор торгов обязан приступить к реализации имущества должника по истечении двух месяцев с даты опубликования сведений об утверждении настоящего Положения с указанием начальной цены продажи имущества в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ).
3.	Организатор торгов	Финансовый управляющий Болтачева Евгения Николаевна, действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 02.10.2023 г. по делу № А41-60517/23 Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов; - по требованию финансового управляющего в любой промежуток времени при проведении торгов имеет право принять решение о снятии лота с электронных торгов, в связи иными обстоятельствами, возникшими в период проведения электронных торгов по реализации имущества должника. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 600901, Владимирская область, город Владимир, микрорайон Юрьево, ул. Институтский городок, 10, а/я 42, - адрес электронной почты: evg-boltacheva@yandex.ru - контактный номер: 89017531283
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Открытые электронные торги посредством публичного предложения (торги проводятся без проведения аукциона в связи с реализацией права требования (дебиторская задолженность) по номинальной стоимости без проведения оценки)
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке а электронной торговой площадке - ЗАО "Уральская электронная торговая площадка" по адресу в сети Интернет (etpu.ru/)
6.	Размер задатка	Лот № 1:10 % от начальной цены продажи на определенном этапе торгов
7.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка – не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Получатель: ЗАО «УЭТП» ИНН 6658372471 / КПП 665801001,р/с 40702810102970000003 в ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", г. Москва , к/с 30101810745250000659, БИК 044525659 (с указанием в назначении платежа наименования должника, номера (кода) торгов и номера лота при перечислении задатков) и должен поступить на указанный счет не позднее указанной сообщении даты и времени окончания срока приема заявок на участие в торгах. Рекомендуется заблаговременно производить зачисление задатка на счет ЭТП, учитывая нерабочие и праздничные дни. В случае не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, не указал сведения перечисленные, в п.7 настоящего Заявления, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, в этом случае Организатор торгов, вправе не допустить Заявителя к участию в торгах. Момент зачисления денежных средств на расчетный счет, подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.
8.	Величина снижения начальной цены и срок,	Величина снижения начальной цены продажи прав требования – 10(десять) процентов.

	по истечении которого снижается начальная цена	Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 5 (пять) календарных дней. Торги проводятся до момента достижения цены отсечения, равной 30 % от начальной цены, установленной для продажи посредством публичного предложения.
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества публикуется на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

10.	Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. д) предложение о цене прав требования, которое не ниже начальной цены продажи прав требования, установленной для определенного периода проведения торгов. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
-----	----------------------------	--

11.	Проведение торгов и подведение результатов торгов	Торги могут быть остановлены в отношении любого лота, а лот снят с продажи, до момента подписания протокола торгов. Право приобретения прав требования должника принадлежит участнику торгов по продаже прав требования должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене прав требования должника, которая не ниже начальной цены продажи прав требования должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже прав требования должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже прав требования должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене прав требования должника, но не ниже начальной цены продажи прав требования должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения прав требования должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за эти права требования. В случае, если несколько участников торгов по продаже прав требования должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене прав требования должника, но не ниже начальной цены продажи прав требования должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения прав требования должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже прав требования должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже прав требования должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения, осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: - завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: - завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: - получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; - получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного
-----	---	--

		сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
--	--	--

12.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи прав требования с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
13.	Условия возврата задатка	Сумма задатка возвращается организатором торгов участнику, не являющемуся победителем торгов, при наличии у Организатора торгов банковских реквизитов, необходимых для возврата денежных средств, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов в случаях: - если Заявитель участвовал в торгах, но не был признан победителем торгов; - отзыва заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок; - принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах; - признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в торгах единственного участника; - отмены торгов. Сумма Задатка не возвращается Заявителю в следующих случаях: - победы Заявителя на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи в течение срока, установленного Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)»; - в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки; - в случае заключения договора купли-продажи, но не перечисления денежных

		средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки. В случае не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, не указал сведения перечисленные, в п.7 настоящего Заявления, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, в этом случае Организатор торгов, вправе не допустить Заявителя к участию в торгах. Момент зачисления денежных средств на расчетный счет, подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.
14.	Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи права требования по следующим реквизитам: Организация (будет определен на дату торгов). Использовать расчетный счет только для контроля поступления денежных средств от реализации дебиторской задолженности. После заключения договоров уступки прав требования с победителями торгов и полной оплаты по договору, денежные средства будут направлены на Основной счет Должника для последующего распределения. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.
15.	Оформление договора купли-продажи имущества	Обязательными условиями договора купли-продажи прав требования являются: сведения о правах требования, их составе, характеристиках, описание прав требования; цена продажи прав требования; порядок и срок передачи прав требования покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении прав требования, получение денежных средств за проданное право требования не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи; переход права требования осуществляется только после его полной оплаты; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Победителю торгов передается право требования в объеме, существующем на момент заключения договора купли-продажи права требования (цессии), т.е. с учетом частичной оплаты задолженности, произведенной с момента начала приема заявок до момента заключения договора цессии. Размер оплаты за приобретенное право требования подлежит пропорциональному с погашением уменьшению, в процентном соотношении. Передача прав требования финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Финансовый управляющий



Е.Н. Болтачева