

Исх. № 185 от 19.06.2023 г.

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА

По данным технической инвентаризации (натурного обследования) по состоянию на 25.10.2022 г., жилое строение (блок), расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, д. Барабинка, ул. Кедровая, 9 имеет следующие технические характеристики:

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Наименование:	Жилое строение (блок)
Назначение:	Жилой дом
Год постройки:	2008
Количество этажей	4
в том числе подземных:	1
Общая площадь здания, м ² :	362,4*
Общая площадь помещений здания, м ² :	339,6
Площадь застройки, м ² :	215,4
Строительный объем, м ³ :	1371
Материал стен:	Кирпич

* Площадь объекта определена в соответствии с Приказом от 23.10.2020 г. № П/0393

Состав объекта капитального строительства

Наименование	Площадь застройки, м ²	Высота, м	Строительный объем, м ³
Основное строение (подвал)	34,2	2,60	88,9
Основное строение (1 этаж)	215,4	3,16	680,7
Основное строение (2 этаж)	114,6	3,03	347,2
Основное строение (мансарда)	97,9	2,60	254,5

Сведения о принадлежности:

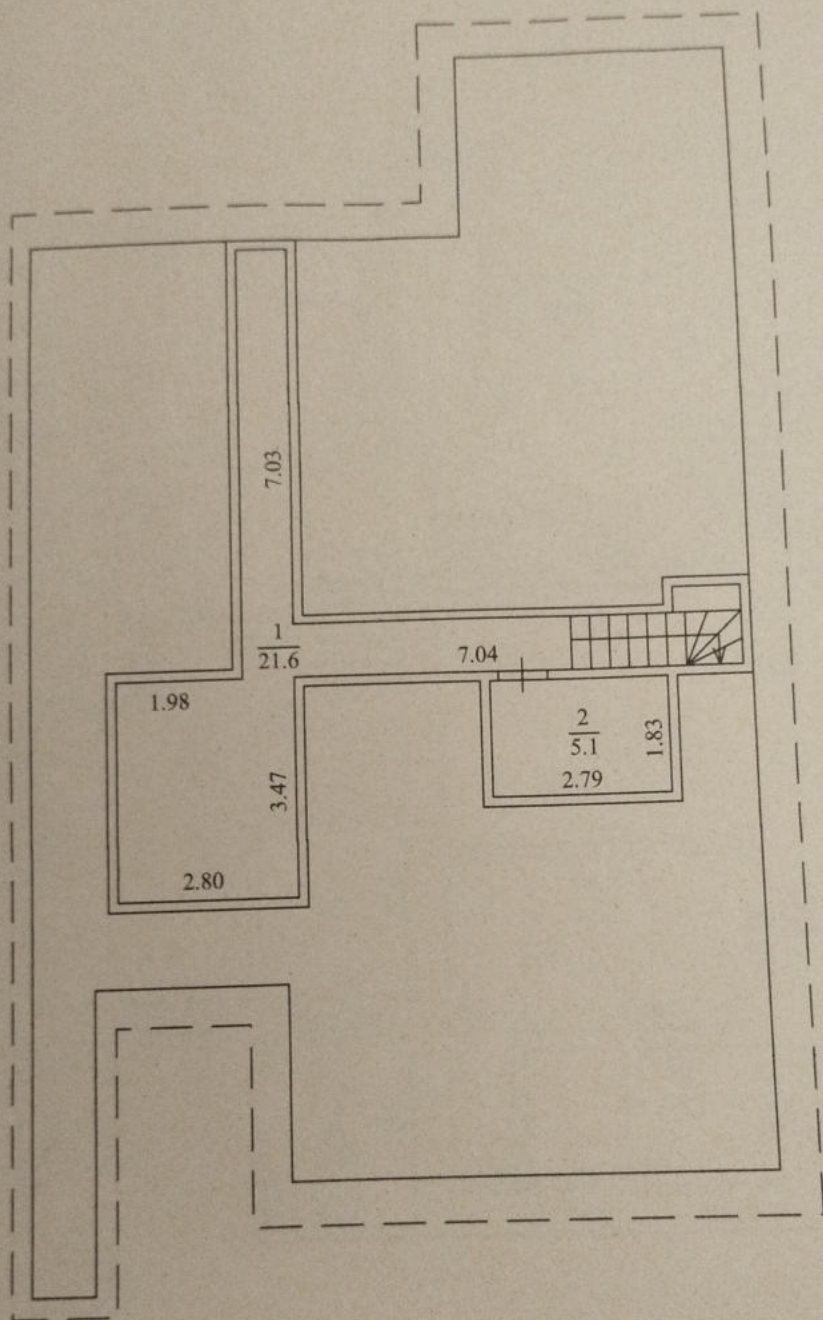
№ п/п	Субъект права	Вид права	Доля в праве	Правоустанавливающие документы
1	Огарков Константин Васильевич	Общая долевая собственность №70:14:0100002:69 4-70/001/2-17-2 от 15.06.2017 г.	1/2	Выписка из Единого государственного реестра №КУВИ-002/2020-46768471 от 12.12.2020 г.

Директор ООО «Контур»



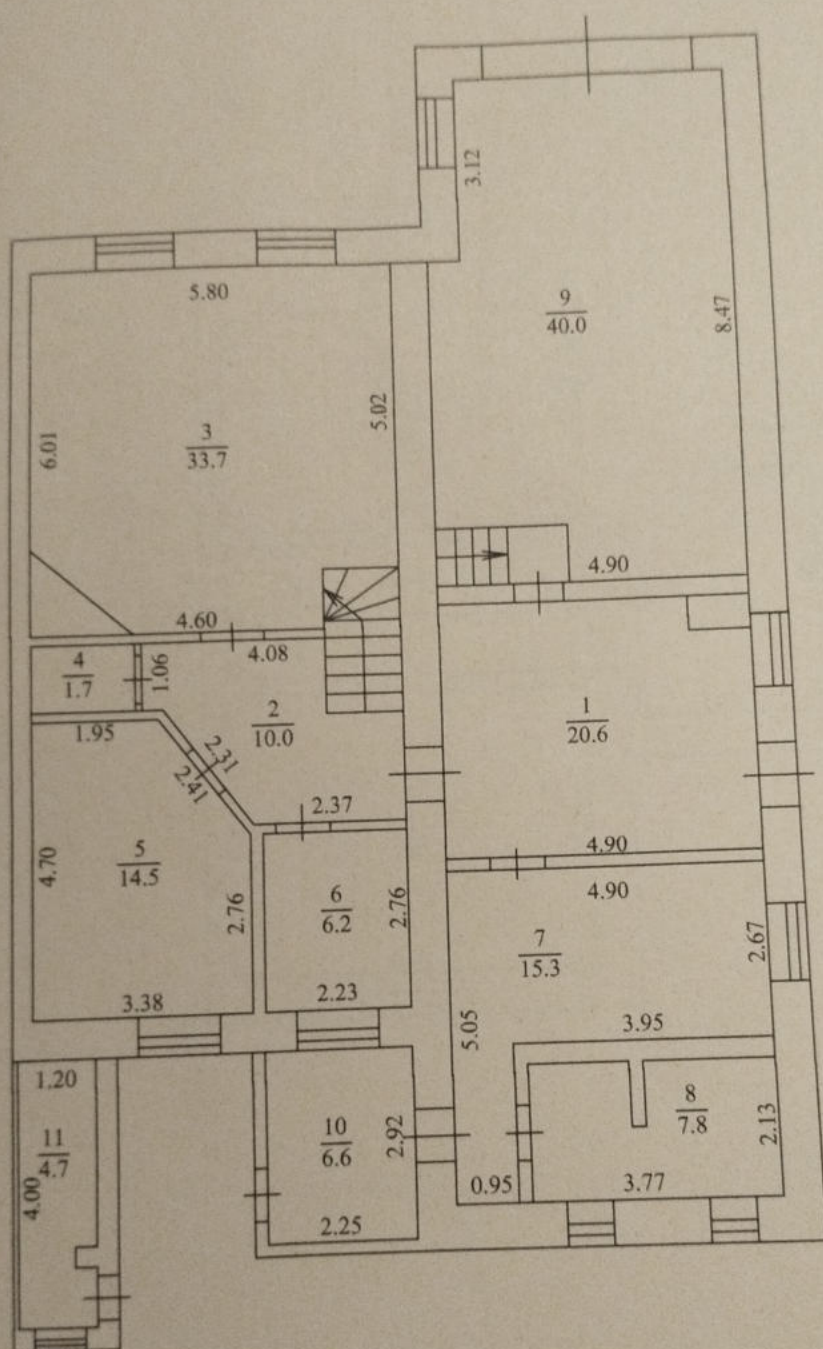
А.А. Булатов

Поэтажный план
План подвала



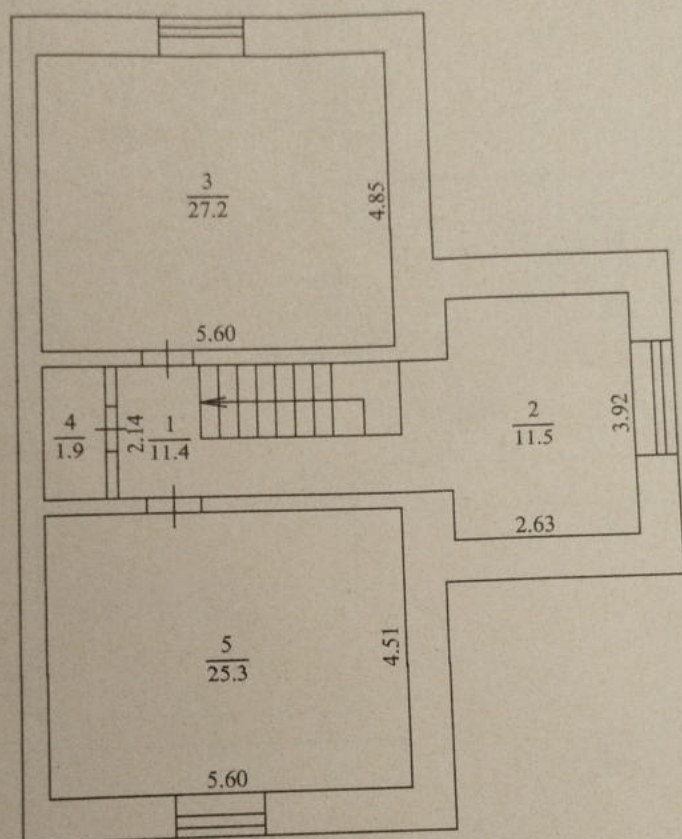
Масштаб 1:100

Постажный план
План первого этажа



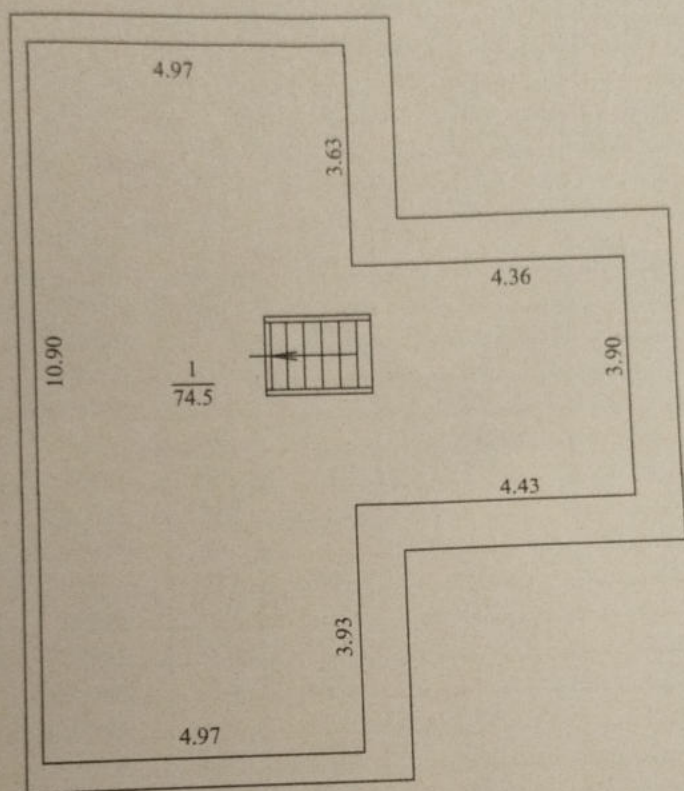
Масштаб 1:100

Поэтажный план
План второго этажа



Масштаб 1:100

Поэтажный план
План мансарды



Масштаб 1:100

Экспликация к поэтажному плану помещений:

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Наименование помещения	Площадь кв.м.				Высота, м.
				Общая	Основная	Вспомогательная	Площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, вернад, террас)	
	Подвал	1	Подсобное	21,6		21,6		
		2	Подсобное	5,1		5,1		
		Итого по подвалу:		26,7		26,7		
	1	1	Прихожая	20,6		20,6		
		2	Холл	10,0		10,0		
		3	Общая комната	33,7	33,7			
		4	Туалет	1,7		1,7		
		5	Спальня	14,5	14,5			
		6	Санузел	6,2		6,2		
		7	Подсобное	15,3		15,3		
		8	Баня	7,8		7,8		
		9	Гараж	40,0		40,0		
		10	Веранда	6,6			6,6	
		11	Котельная	4,7			4,7	
		Итого по 1-му этажу:		161,1	48,2	101,6	11,3	
	2	1	Коридор	11,4		11,4		
		2	Комната	11,5	11,5			
		3	Спальня	27,2	27,2			
		4	Санузел	1,9		1,9		
		5	Спальня	25,3	25,3			
		Итого по 2-му этажу:		77,3	64,0	13,3		
	Мансарда	1	Помещение	74,5			74,5	
	Итого по мансарде:			74,5			74,5	
	Итого по зданию:			339,6	112,2	141,6	85,8	



прошито и
пронумеровано
листа (о
Будачев А. А.