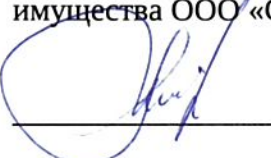


Утверждено:
Конкурсный кредитор – Публичное
акционерное общество «Банк ПСБ»,
требования которого обеспечены залогом
имущества ООО «СтройГрупп»

 / С.В. Мищенко /

«14» июля 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке, сроках и условиях продажи имущества
Общества с ограниченной ответственностью «СтройГрупп», являющегося
предметом залога
по требованиям конкурсного кредитора
Публичного акционерного общества «Банк ПСБ»**

2026 год

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
ООО «СтройГрупп»

Наименование должника, собственника имущества	Общество с ограниченной ответственностью «СтройГрупп» (сокращенное наименование - ООО «СтройГрупп») ОГРН 1216600002530, ИНН 6670498960
Ф.И.О. конкурсного управляющего и наименование СРО, членом которого является управляющий	Кочетов Алексей Валентинович, член Союза арбитражных управляющих «Авангард»
Адрес должника	620000, г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д. 101, оф. 7.12
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве	А60-9060/2025

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Должника (далее – Положение) определяет порядок, сроки, условия и цену продаж имущества ООО «СтройГрупп» (далее – Должник), переданного в залог ПАО «Банк ПСБ».

1.2. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее - Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495) и настоящим Положением путем проведения открытых по составу участников торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене.

1.3. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке по выбору организатора торгов (далее – оператор электронной площадки).

1.4. Продавцом имущества является Должник в лице конкурсного управляющего Должника (далее - Продавец).

1.5. Организация и проведение торгов по продаже имущества Должника осуществляется организатором торгов, которым выступает конкурсный управляющий Должника (далее – Организатор торгов).

1.6. Срок проведения торгов определяется Организатором торгов, при этом первые торги должны быть проведены не позднее 2 (двух) месяцев с даты утверждения настоящего Положения ПАО «Банк ПСБ», а в случае наличия разногласий сообщение о проведении первых торгов должно быть опубликовано не позднее 2 (двух) недель с даты вступления в силу судебного акта, принятого по заявлению о разрешении разногласий между конкурсным управляющим и конкурсным кредитором о порядке, о сроках, об условиях и о начальной цене продажи имущества. Последующие торги проводятся в соответствии со сроками, установленными Законом о банкротстве.

1.7. Конкурсный управляющий открывает специальный банковский счет Должника, предназначенный для удовлетворения требований кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога.

1.8. До начала проведения торгов конкурсный управляющий обязан письменно сообщить ПАО «Банк ПСБ» реквизиты специального банковского счета Должника, предназначенного для удовлетворения требований кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога, а также почтовый адрес, по которому в случае оставления имущества за собой кредитор обязан направить соответствующее заявление.

1.9. Денежные средства, вырученные от реализации предмета залога, направляются на погашение требований кредитора в порядке, определенном статьями 134, 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Предмет торгов и начальная цена

2.1. Предметом торгов является имущество Должника, выставленное на торги отдельными лотами. Лоту присваивается порядковый номер.

2.2. На торги выставляется следующее имущество:

№ лота	Состав лота	Начальная продажная цена (руб.)
1	УРАЛ 4320-1951-40 6619 специализированный заправщик, г/н Х799УТ96, VIN X89661901D0DM7019, 2013 г/в	2 208 000,00
2	Кран трубоукладчик ТР 12.22.02, г/н 9189ЕЕ66, з/н 157496, 2007 г/в	1 750 000,00
3	Кран трубоукладчик ТБГ-20.01.9, г/н 4380ТА66, з/н 156798-54, 2006 г/в	1 920 000,00
4	Кран трубоукладчик ТР 20.22.02, г/н 4095ТА66, з/н 001147-160843, 2008 г/в	3 069 000,00
5	Кран трубоукладчик ТР 20.22.02, г/н 4096ТА66, з/н 001146-160545, 2008 г/в	3 069 000,00
6	КАМАЗ 43118, грузовой прочее (Лесовоз с КМУ), г/н Р992КТ196, VIN X89787116D0FE8172, 2013 г/в	3 154 000,00
Итого общая начальная продажная цена лотов:		15 170 000,00

Начальная цена продажи залогового имущества (лота) на первых торгах определяется залоговым кредитором - ПАО «Банк ПСБ».

2.3. Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества (лота).

3. Место, форма и время представления заявок для участия в торгах

3.1. Место представления заявок для участия в торгах – электронный площадка по выбору организатора торгов.

3.2. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа.

3.3. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;

- сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, в том числе соответствующие сведения о лице,

в интересах которого действует заявитель при проведении торгов.

3.4. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

3.5. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов в официальном издании, определенном регулирующим органом.

3.6. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

3.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. От одного лица может быть принята только одна заявка на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.

4. Задаток

4.1. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной продажной цены имущества (лота).

4.2. Оплата задатка осуществляется заявителем путем перечисления денежных средств на банковский счет Организатора торгов, указанный в сообщении о торгах.

4.3. Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок.

4.4. Отсутствие подтверждения поступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов, на дату составления протокола об определении участников торгов, является основанием для отказа в допуске заявителя к участию в торгах.

5. Определение состава участников торгов

5.1. По окончании срока приема заявок Организатор торгов рассматривает поступившие заявки, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании документов, представленных Продавцом, определяет состав участников торгов.

В соответствии с положениями Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 Организатор торгов принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

В день подписания протокола об определении участников торгов организатор торгов направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа.

5.2. Порядок определения состава участников торгов, основания для отказа в допуске к участию в торгах, порядок оформления протокола об определении участников торгов определен в Приказе Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

6. Порядок подготовки к проведению торгов

6.1. Подготовка к проведению торгов осуществляется в соответствии с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

6.2. Доступ к Регламенту электронной площадки является открытым.

7. Порядок проведения торгов и выявление победителя торгов

7.1. Торги должны быть проведены не ранее 30 (тридцати) дней со дня публикации сообщения о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, в официальном издании (газете «Коммерсантъ»). При этом, указанный в настоящем пункте срок исчисляется с даты публикации объявления в газете «Коммерсантъ».

7.2. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов. День и время проведения торгов определяет Организатор торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего Положения.

7.3. Оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

7.4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона».

7.5. Шаг аукциона, то есть денежная величина, на которую подлежит увеличивать начальную продажную цену лота при проведении торгов, составляет 5 (пять) процентов от начальной продажной цены лота.

7.6. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющимся Приложением № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

7.7. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

7.8. По результатам проведения открытых торгов Оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение 2 (двух) часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа Организатору торгов для утверждения.

7.9. Организатор торгов в течение 1 (одного) часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов должен содержать:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения предложений о цене имущества/лота, представленных участниками торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества/лота в ходе торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

7.10. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение 10 (десяти) минут после поступления протокола от Организатора торгов.

В течение 30 (тридцати) минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан

направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам открытых торгов.

7.11. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов по цене не ниже установленной начальной цены продажи.

7.12. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

7.13. Сумма задатка победителя торгов в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой подписания протокола о результатах проведения торгов подлежит перечислению на счет Должника.

7.14. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан направить сообщение о результатах проведения торгов в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, официальное издание (газету «Коммерсантъ») и разместить на сайте этого официального издания в сети Интернет.

В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества/лота.

8. Порядок подписания договора купли-продажи, передачи документов и взаиморасчет сторон

8.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.

8.2. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества/лота являются:

- сведения об имуществе/лоте, его составе, характеристиках, описание имущества/лота;
- цена продажи имущества/лота;
- порядок и срок передачи имущества/лота покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества/лота;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Договор купли-продажи имущества должен содержать условие о передаче имущества/лота покупателю только после полной оплаты покупателем цены имущества/лота путем перечисления денежных средств, вырученных от реализации имущества/лота, на счет, указанный в сообщении о торгах.

8.3. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

8.4. Передача имущества/лота конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в

соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы по регистрации и оформлению права собственности на имущество возлагаются на покупателя.

8.5. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество/лот в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

8.6. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о подписании договора купли – продажи от конкурсного управляющего, конкурсный управляющий в срок 5 (пять) дней должен предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота путем направления заказного письма с уведомлением о вручении участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества/лота по сравнению с ценой имущества/лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, по предложенной этим участником цене. При отказе этого участника от покупки имущества или не поступлении ответа от него в течение 5 (пяти) дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи, конкурсный управляющий уведомляет организатора торгов, который в течение 2 (двух) дней обязан признать торги несостоявшимися с составлением соответствующего протокола, назначить дату проведения повторных торгов, передать оператору электронной площадки протокол о признании торгов несостоявшимися.

8.7. Из средств, вырученных от реализации имущества, находящегося в залоге, первоначально вычитываются расходы в соответствии с пунктом 6 статьи 138 Закона о банкротстве, в последующем распределение денежных средств от реализации заложенного имущества производится в соответствии с нормами статьи 134, 138 Закона о банкротстве.

8.8. Денежные средства, предназначавшиеся для погашения требований кредиторов первой и второй очереди и оставшиеся на специальном банковском счете Должника после полного погашения таких требований, направляются на погашение оставшейся части обеспеченных залогом имущества Должника требований ПАО «Банк ПСБ».

9. Повторные торги

9.1. В случае признания первых торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником, допущенным к участию в торгах, организатор торгов проводит повторные торги.

Повторные торги проводятся в порядке, установленном в разделе 7 настоящего Положения.

9.2. При проведении повторных торгов начальная цена продажи имущества устанавливается в размере на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества на первоначальных торгах:

№ лота	Состав лота	Начальная продажная цена на первых торгах (руб.)	Начальная продажная цена на повторных торгах (руб.)
1	УРАЛ 4320-1951-40 6619 специализированный заправщик, г/н Х799УТ96, VIN Х89661901D0DM7019, 2013 г/в	2 208 000,00	1 987 200,00
2	Кран трубоукладчик ТР 12.22.02, г/н 9189ЕЕ66, з/н 157496, 2007 г/в	1 750 000,00	1 575 000,00
3	Кран трубоукладчик ТБГ-20.01.9, г/н 4380ТА66, з/н 156798-54, 2006 г/в	1 920 000,00	1 728 000,00
4	Кран трубоукладчик ТР 20.22.02, г/н 4095ТА66, з/н 001147-160843, 2008 г/в	3 069 000,00	2 762 100,00
5	Кран трубоукладчик ТР 20.22.02, г/н 4096ТА66, з/н 001146-160545, 2008 г/в	3 069 000,00	2 762 100,00
6	КАМАЗ 43118, грузовой прочее (Лесовоз с КМУ), г/н Р992КТ196, VIN Х89787116D0FE8172, 2013 г/в	3 154 000,00	2 838 600,00
Итого общая начальная продажная цена лотов:		15 170 000,00	13 653 000,00

Размер задатка и шаг аукциона остаются неизменными.

9.3. В случае признания первых и повторных торгов несостоявшимися, ПАО «Банк ПСБ» не принимает имущество на баланс, дальнейшая реализация осуществляется путем публичного предложения.

10. Продажа посредством публичного предложения

10.1. В случае, если первоначальные и повторные торги по продаже имущества Должника признаны несостоявшимися или Договор купли-продажи не был заключен ни с одним участником торгов, реализация имущества Должника производится посредством публичного предложения с учетом особенностей для данного вида торгов.

10.2. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными для проведения первых торгов, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества Должника, и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества Должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах.

10.3. Снижение цены продажи имущества осуществляется последовательно каждые 7 (семь) календарных дней.

10.4. Цена продажи имущества снижается на 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на первом этапе (периоде) торгов посредством публичного предложения.

10.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано заложенное имущество (цена отсечения) по лотам устанавливается в размере 50 (пятьдесят) процентов от начальной продажной цены имущества на первом этапе периода) торгов посредством публичного предложения:

	Лот № 1	Лот № 2	Лот № 3	Лот № 4	Лот № 5	Лот № 6
Публичное предложение	1 987 200,00	1 575 000,00	1 728 000,00	2 762 100,00	2 762 100,00	2 838 600,00
1 шаг	1 887 840,00	1 496 250,00	1 641 600,00	2 623 995,00	2 623 995,00	2 696 670,00
2 шаг	1 788 480,00	1 417 500,00	1 555 200,00	2 485 890,00	2 485 890,00	2 549 340,00
3 шаг	1 689 120,00	1 338 750,00	1 468 800,00	2 347 785,00	2 347 785,00	2 412 810,00
4 шаг	1 589 760,00	1 260 000,00	1 382 400,00	2 209 680,00	2 209 680,00	2 270 880,00
5 шаг	1 490 400,00	1 181 250,00	1 296 000,00	2 071 575,00	2 071 575,00	2 128 950,00
6 шаг	1 391 040,00	1 102 500,00	1 209 600,00	1 933 470,00	1 933 470,00	1 987 020,00
7 шаг	1 291 680,00	1 023 750,00	1 123 200,00	1 795 365,00	1 795 365,00	1 845 090,00
8 шаг	1 192 320,00	945 000,00	1 036 800,00	1 657 260,00	1 657 260,00	1 703 160,00
9 шаг	1 092 960,00	866 250,00	950 400,00	1 519 155,00	1 519 155,00	1 561 230,00
10 шаг (цена отсечения)	993 600,00	787 500,00	864 000,00	1 381 050,00	1 381 050,00	1 419 300,00

Срок действия минимальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) календарных дней.

10.6. Размер задатка для участия в торгах путем публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества на соответствующем этапе (периоде) торгов посредством публичного предложения и должен быть зачислен на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, до окончания срока действия определенного периода проведения торгов, на который была установлена соответствующая цена.

10.7. Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном для первых торгов.

10.8. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника, снижение начальной цены продажи имущества Должника

осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

10.9. Порядок определения победителя торгов посредством публичного предложения определяется в соответствии с действующими положениями Закона о банкротстве.

10.10. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

10.11. ПАО «Банк ПСБ» вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

ПАО «Банк ПСБ» при оставлении залогового имущества за собой обязано перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пунктом 4.1. статьи 138 Закона о банкротстве на специальный банковский счет, одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения конкурсным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

11. Заключительные положения

11.1. В случае изменения законодательства Российской Федерации, принятия нормативных актов компетентными органами, либо изменения судебной практики, касающейся реализации предмета залога на торгах в процедуре конкурсного производства и других случаях, предусмотренных действующим законодательством залогодержатель – ПАО «Банк ПСБ», имеет право внести в настоящий Положение изменения либо предложить новую редакцию.

11.2. В случае, если имущество не будет реализовано по минимальной цене публичного предложения, указанной в пункте 10.5. настоящего Положения, ПАО «Банк ПСБ» определяет дальнейший порядок реализации имущества посредством публичного предложения.