

**Предложение организатора торгов относительно распределения имущества
Шпурова В.Д., выставляемого на торги, по лотам**

Номер лота	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
Блок №1. Личное имущество Шпурова Василия Дмитриевича:		
1.	Право аренды земельного участка кадастровый номер 66:26:0802003:2 общей площадью 19969 кв.м., разрешенное использование: под цех лесопиления Свердловская обл., Таборинский р-н, п. Таборинка, 1500 м. на юго-запад с расположенными на нем строениями: Строение «1 этаж размер 7х6 м жилое облицовка из вагонки» Строение «Баня 1 этаж размер 10х4 м нежилое» Строение «Навес 1 этаж размер 11х6 м» Строение «Здание жилое 1 этаж размер 17х7 м» Строение «Гараж из плит 1 этаж размер 23х10 м» Строение «Сарай 1 этаж размер 20х4 м» Строение «Сарай 1 этаж (склад колес) размер 5х6 м» Строение «Здание 1 этаж деревообработки (изготовление вагонки) размер 40х10 м из бетона, кирпича и дерева» Строение «Навес 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес 1 этаж размер 20х5» Строение «Навес 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес №2 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес №1 1 этаж размер 10х5» Строение «Навес 1 этаж размер 8х5» Строение «Навес 1 этаж размер 20х6» Строение «Навес 1 этаж размер 10х6» Строение «Помещение 1 этаж жилое (кабинет) размер 7х3» Строение «Здание 1 этаж жилое размер 6х5 из бруса» Строение «Склад 1 этаж ГСМ размер 10х6 холодный» Строение «Здание 1 этаж жилое размер 15х8 из бревна» Строение «Гараж 1 этаж размер 6х6 холодный с рельсами» Строение «Здание 1 этаж жилое размер 6х6 из бруса»	5 500 000,00
2.	Земельный участок для ведения фермерского хозяйства 120 000 кв м 66:26:1301001:248 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, 150 м на юго-запад от аэропорта	1 000 000,00
3.	Земельный участок для личного подсобного хозяйства 2000 кв м 66:26:1301001:277 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, ул. Октябрьская, д. 9	800 000,00
4.	Земельный участок для личного подсобного хозяйства 3000 кв м 66:26:1301001:189 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, 115 м на запад от аэропорта	1 200 000,00
5.	½ доли в праве собственности¹ на следующее имущество: Земельный участок 480 кв м 66:26:1901001:46 Свердловская обл., Таборинский р-н, д. Городок, ул. Приозерная, д. 21; Здание жилое 67 кв м 66:26:1901001:193 Свердловская обл., Таборинский р-н, д. Городок, ул. Приозерная, д. 21; Баня деревянная Свердловская обл., Таборинский р-н, д. Городок, ул. Приозерная, д. 21	1 250 000,00
6.	жилое помещение, площадью 82,3 кв. м. (кадастровый номер 66:26:1301001:1006), расположенное по адресу: Свердловская область, Таборинский р-н, с. Таборы, ул. Октябрьская, д. 20Б, кв. 2²	1 000 000,00
Блок №2. Совместно нажитое имущество Шпурова Василия Дмитриевича и Шпуровой Любови Николаевны:		

¹ Изменения в соответствии с Определением АС Свердловской области от 07.10.2025 по делу №А60-16966/2023; позиции 5 и 7 в Приложении №1 к Положению о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Шпурова В.Д. объединены с учетом требований п. 4 ст. 35 ЗК РФ.

² Замена объекта в соответствии с Определением АС Свердловской области от 25.09.2025 по делу №А60-16966/2023

8.	Земельный участок для личного подсобного хозяйства 1000 кв м 66:26:1301003:53 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, ул. Октябрьская, д. 46; Здание жилое 84,9 кв м 66:26:1301003:629 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, ул. Октябрьская, д. 46-г ³	1 900 000,00
9.	Земельный участок под жилой дом 1283 кв м 66:26:1301003:251 Свердловская обл., Таборинский р-н, с. Таборы, ул. Октябрьская, д. 46 Б	513 000,00
10.	Земельный участок 2505 кв м 72:17:1105002:7949 Тюмень, ДНП "Звонящие кедры Тюмени"	7 500 000,00
12.	ГАЗ 31029 1995 гв черный ГРЗ С929ОЕ66 VIN ХТН310290S0303422	100 000,00
14.	УАЗ 315195 2006 гв грз М900ОТ196 VIN ХТТ31519560509750	350 000,00
15.	УАЗ 3303 1999 гв красный грз М997НТ96 Номер кузова 13550	350 000,00
16.	УАЗ 452Д 1977 гв зеленый грз Р2625СФ Номер шасси 138400	100 000,00
17.	Урал 44202-0311-31 2000 гв зеленый грз Р018УМ72 VIN Х1Р442020У0247113	1 000 000,00
18.	ГАЗ 6611 1992 гв зеленый грз С891АУ96 VIN ХТН006611N00699108	450 000,00
19.	МАЗ полуприцеп 9397 1995 гв зеленый грз АУ0948 72 Номер шасси 7213	150 000,00
21.	Маломерное моторное судно GRIZZLY 520 НТ 2014 г.в., з/н 000099 с подвесным лодочным мотором SUZUKI DF90А, з/н 09003F-411500, рег номер АЕ0075RUS66	1 600 000,00
22.	Прицеп ГKB 8350 1990 гв синий ГРЗ АУ2932 66 Номер шасси 281609	150 000,00
23.	Станок «Beaver»-523 № 01320400Z (краска)	800 000,00

Позиции 13 и 20 в Приложении №1 к Положению о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Шпунова В.Д. исключены в связи с указанием на фактическое отсутствие имущества.

Блок №3 в Приложении №1 к Положению о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Шпунова В.Д. исключен согласно Постановлению 17ААС от 04.09.2025 по делу №А60-16966/2023.

Организатор торгов
ООО «АКГ»

Жданов Ю.В.

Согласовано
Финансовый управляющий
Шпунова В.Д.

Шубин И.С.



³ Позиции 8 и 11 в Приложении №1 к Положению о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Шпунова В.Д. объединены с учетом требований п. 4 ст. 35 ЗК РФ