

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Улан-Удэ

«___» _____ 2026 года

Гражданин Российской Федерации Дондупова Янжима Николаевна, в лице финансового управляющего Бадмаевой Екатерины Вениаминовны, действующей на основании решения Арбитражного суда Ставропольского Края по делу (номер дела) от (дата решения) г. (резолютивная часть), именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем «Участник торгов», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Участник торгов обязуется перечислить на расчетный банковский счёт, указанный в пункте 1.2 настоящего договора, задаток в размере 10 % от начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах:

Лот №1	Автобус SSANGYONG ISTANA, 1996 года выпуска, государственный регистрационный знак АТ35003, VIN: KPDAB7E81TP011742, мощность двигателя 115 л/с, транспортное средство неисправно. Начальная цена 99 000,00 рублей. Ограничения: аресты.
--------	--

1.2. Реквизиты для перечисления задатка:

получатель: Дондупова Янжима Николаевна

Счет: 40817810150230243476

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Участник торгов обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в пункте 1.1 настоящего Договора денежных средств на Расчётный счёт Получателя платежа в Банке Получателя платежа (пункт 1.2. настоящего Договора) в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Указать в графе «Назначение платежа» платежного поручения о внесении задатка следующее: «Задаток за участие в торгах за лот №1 _____ (код торгов на электронной площадке) от _____ (Ф.И.О. Участника торгов)» В случае не поступления суммы задатка в установленный срок или при оплате суммы задатка, но не указания в «Назначение платежа» платежного поручения о внесении задатка следующего: «Задаток за участие в торгах за лот №1 _____ (код торгов на электронной площадке) от _____ (Ф.И.О. Участника торгов)»; обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются невыполненными и к участию в торгах он не допускается.

2.1.2. В случае признания Участника торгов победителем торгов в срок не позднее пяти дней с момента получения от Организатора торгов Договор купли продажи, подписать его и вручить один экземпляр лично Бадмаевой Екатерине Вениаминовне, либо в этот же срок направить Договор купли продажи Бадмаевой Екатерине Вениаминовне почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае направления подписанного экземпляра почтовым отправлением Участник торгов обязан не позднее следующего за датой такого отправления рабочего дня, уведомить об этом (с указанием почтового отделения, даты и номера отправления) Бадмаеву Екатерину Вениаминовну (Организатора торгов) (а в случае невозможности личного уведомления – направить на электронную почту Бадмаевой Екатерины Вениаминовны (Организатору торгов) в этот же срок соответствующее сообщение). Перечисленный участником торгов задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору.

2.1.3. Оплатить Дондуповой Янжиге Николаевне денежные средства за проданное имущество в течение тридцати календарных дней с даты заключения Договора цессии.

2.1.4. Участник торгов возмещает все затраты Организатору торгов, связанные с перечислением, возвратом, задатков в соответствии с тарифами банка, в котором открыт специальный счет.

2.1.5. В случае если невозможно вернуть задаток участнику торгов на те реквизиты счета, которые были указаны в платежном поручении, то участник торгов обязан направить в виде электронного сообщения по электронной почте Организатору торгов корректные реквизиты для возврата задатка.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.1. В случае отзыва участником торгов поданной заявки в срок не позднее трех дней до даты подведения итогов торгов, вернуть задаток течение пяти

рабочих дней с даты проведения торгов либо признания их несостоявшимися.

2.2. В случае снятия предмета с торгов, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске участника торгов к участию в аукционе, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты проведения торгов, либо признания их несостоявшимися.

2.4. В случае непризнания участника торгов победителем аукциона, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты проведения торгов, либо признания их несостоявшимися.

2.5. Внесённый задаток не возвращается участнику торгов в случаях:
а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленных порядке и сроках;
б) не перечисления участником торгов, признанным Организатором торгов победителем торгов, денежных средств по заключенному Договору купли-продажи в установленных сумме и сроках.

2.6. обязан вернуть задаток проигравшим участникам торгов, а также о перевести задаток победителя торгов на счет должника, указанный в договоре купли-продажи.

2.7. В случае если невозможно вернуть задаток участнику торгов на те реквизиты счета, которые были указаны в платежном поручении, то участник торгов обязан направить в виде электронного сообщения по электронной почте Организатору торгов корректные реквизиты для возврата задатка, а Организатор торгов обязан в течении 2 (двух) рабочих дней с момента направления сообщения осуществить возврат задатка.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания участником торгов. Участник торгов вправе направить задаток на счёт, указанный в электронном сообщении о продаже и пункте 1.2. настоящего Договора, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признаётся акцептом настоящего Договора.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия - рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Участника торгов.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.4. Все предусмотренные настоящим Договором уведомления, заявления и предложения, за исключением электронных документов, подлежат направлению адресатам почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении (а в прямо предусмотренных настоящим Договором случаях – телеграммой).

4.5. Адрес для направления писем и уведомлений Бадмаевой Екатерине Вениаминовне (Организатору торгов): 670018, г. Улан-Удэ, а/я 1213. Адрес электронной почты – ekatirin@yandex.ru.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Участник торгов:	Продавец
	Дондупова Янжима Николаевна /15.07.1974 года рождения, место рождения: г. Улан-Удэ, ИНН 03260154685, СНИЛС 053-116-272-17/ в лице Финансового управляющего Бадмаева Екатерина Вениаминовна Адрес: 670018, г. Улан-Удэ, а/я 1213 ИНН 030953477800 СНИЛС 067-696-683 37 Финансовый управляющий

	<u>Бадмаева Е.В.</u>
--	----------------------