



**Финансовому управляющему
Семенова Валерия Владиславовна**

614039, Пермский край, г. Пермь, проспект Комсомольский, 49, а/я

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

27.08.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Некрасов
Александр Сергеевич, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Пермского края от 14.07.2025 г. по делу № А50-11082/2025 Некрасов Александр Сергеевич (11.03.1985 года рождения, место рождения: п. Полазна Добрянского района Пермской обл.; адрес регистрации: Пермский край, п. Полазна, пер. Песчаный, д. 6, ИНН 591405189156; СНИЛС 063-361-870-58) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев.

Финансовым управляющим утверждена Семенова Валерия Владиславовна (ИНН 590424328117, СНИЛС 178-076-918 15) - член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига" (ОГРН 1045803007326, ИНН 5836140708, адрес: 440026, Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, д. 9, оф. 301,303).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **430 920,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **50%** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **307 800,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- | | | |
|----------|-------------------|----------------|
| 1 этап – | 430 920,00 | рублей; |
| 2 этап – | 400 140,00 | рублей; |
| 3 этап – | 369 360,00 | рублей; |
| 4 этап – | 338 580,00 | рублей; |
| 5 этап – | 307 800,00 | рублей. |

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Асташова'.

Асташова О.В.

