

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____

город Улан-Удэ

«__» _____ 2026 года

Гражданин Российской Федерации **Карсаков Александр Дмитриевич**, в лице финансового управляющего Бадмаевой Екатерины Вениаминовны, действующей на основании решения Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-2186/2026 от 24.03.2026 г. (резолютивная часть от 23.03.2026 г.), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Участник торгов», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Участник торгов обязуется перечислить на расчетный банковский счёт, указанный в пункте 1.2 настоящего договора, задаток в размере 10 % от начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах:

Лот №1: Автомобиль легковой, марки ФОЛЬКСВАГЕН ГОЛЬФ, 2000 года выпуска, государственный регистрационный знак К701СР69, VIN: WVWZZZ1JZYW397447, Ограничения, обременения: отсутствуют.

1.2. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Карсаков Александр Дмитриевич

Счет: 40817810050230331051

Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

БИК: 045004763

ИНН банка: 4401116480

ОГРН: 1144400000425

Корр/счет: 30101810150040000763

КПП: 544543001

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Участник торгов обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в пункте 1.1 настоящего Договора денежных средств на Расчётный счёт Получателя платежа в Банке Получателя платежа (пункт 1.2 настоящего Договора) в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

Указать в графе «Назначение платежа» платежного поручения о внесении задатка следующее: «*Задаток за участие в торгах за лот №1 _____ (код торгов на электронной площадке) от _____ (Ф.И.О. Участника торгов)*».

В случае непоступления суммы задатка в установленный срок или при оплате суммы задатка, но неуказания в «Назначение платежа» платежного поручения о внесении задатка соответствующего текста, обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются невыполненными и к участию в торгах он не допускается.

2.1.2. В случае признания Участника торгов победителем торгов в срок не позднее пяти дней с момента получения от Организатора торгов Договора купли-продажи, подписать его и вручить один

экземпляр лично Бадмаевой Екатерине Вениаминовне, либо в этот же срок направить Договор купли-продажи Бадмаевой Екатерине Вениаминовне почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае направления подписанного экземпляра почтовым отправлением Участник торгов обязан не позднее следующего за датой такого отправления рабочего дня уведомить об этом (с указанием почтового отделения, даты и номера отправления) Бадмаеву Екатерину Вениаминовну (Организатора торгов) (а в случае невозможности личного уведомления – направить на электронную почту Бадмаевой Екатерины Вениаминовны (Организатору торгов) в этот же срок соответствующее сообщение). Перечисленный участником торгов задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору.

2.1.3. Оплатить Карсакову Александру Дмитриевичу денежные средства за проданное имущество в течение тридцати календарных дней с даты заключения Договора.

2.1.4. Участник торгов возмещает все затраты Организатору торгов, связанные с перечислением, возвратом задатков в соответствии с тарифами банка, в котором открыт специальный счет.

2.1.5. В случае если невозможно вернуть задаток участнику торгов на те реквизиты счета, которые были указаны в платежном поручении, то участник торгов обязан направить в виде электронного сообщения по электронной почте Организатору торгов корректные реквизиты для возврата задатка.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва участником торгов поданной заявки в срок не позднее трех дней до даты подведения итогов торгов, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты проведения торгов либо признания их несостоявшимися.

2.2.2. В случае снятия предмета с торгов, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске участника торгов к участию в аукционе, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты проведения торгов, либо признания их несостоявшимися.

2.2.4. В случае непризнания участника торгов победителем аукциона, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты проведения торгов, либо признания их несостоявшимися.

2.2.5. Внесённый задаток не возвращается участнику торгов в случаях:

а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленных порядке и сроках;

б) неперечисления участником торгов, признанным Организатором торгов победителем торгов, денежных средств по заключенному Договору купли-продажи в установленных сумме и сроках.

2.2.6. Обязан вернуть задаток проигравшим участникам торгов, а также перевести задаток победителя торгов на счет должника, указанный в договоре купли-продажи.

2.2.7. В случае если невозможно вернуть задаток участнику торгов на те реквизиты счета, которые были указаны в платежном поручении, то участник торгов обязан направить в виде электронного сообщения по электронной почте Организатору торгов корректные реквизиты для возврата задатка, а Организатор торгов обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента направления сообщения осуществить возврат задатка.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания участником торгов. Участник торгов вправе направить задаток на счёт, указанный в электронном сообщении о продаже и пункте 1.2 настоящего Договора, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признаётся акцептом настоящего Договора.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия – рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой – у Участника торгов.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.4. Все предусмотренные настоящим Договором уведомления, заявления и предложения, за исключением электронных документов, подлежат направлению адресатам почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении (а в прямо предусмотренных настоящим Договором случаях – телеграммой).

4.5. Адрес для направления писем и уведомлений Бадмаевой Екатерине Вениаминовне (Организатору торгов): 670018, г. Улан-Удэ, а/я 1213. Адрес электронной почты – ekatirin@yandex.ru.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Участник торгов	Продавец
Наименование / ФИО: _____ Адрес: _____ Паспорт / ОГРН: _____ ИНН: _____ Телефон: _____ E-mail: _____ _____ _____ /	Карсаков Александр Дмитриевич 07.05.1995 года рождения, место рождения: с. Стоянцы Кимрского района Тверской области, ИНН 692700670960, СНИЛС 172-720-463 57 в лице финансового управляющего: Бадмаева Екатерина Вениаминовна Адрес: 670018, г. Улан-Удэ, а/я 1213 ИНН 030953477800 СНИЛС 067-696-683 37 Финансовый управляющий: _____ _____ / Бадмаева Е.В. /