

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Брянск

«__» _____ 2026 г.

ООО «Связь – Стандарт» (241050, г. Брянск, ул. Софьи Перовской. Д. 83, офис 22; ИНН 3250509332; ОГРН 1083254017692) в лице конкурсного управляющего Нефедова Сергея Дмитриевича (ИНН [320700725701](#), СНИЛС 074-665-195 95, 241050, г. Брянск, ул. Калинина, 119, nefedov2009@bk.ru), действующего на основании решения Арбитражного суда Брянской области от 17.01.2025 г. по делу №А09-10824/2022, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый далее "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия на открытых торгах в форме аукциона, проводимого в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене, в соответствии с информационным сообщением:

№ лота	Наименование объекта	Количество, шт.	Начальная стоимость, руб. (без НДС)
1			
	Итого лот № 1		

претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток за лот № ____ в размере **10 (десять) % от начальной продажной цены**, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

3.1.1. в случае наличия у Претендента расчетного счета возврат денежных средств производится на расчетный (лицевой) счет Претендента;

3.2. Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

3.2.1. отказа Претенденту в участии в Торгах;

3.2.2. непризнания Участника торгов Победителем торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

3.3.1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

3.3.2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

3.3.3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-

продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном законодательством РФ порядке.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находится у Организатора торгов и один у Претендента.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов	5.2. Претендент
Конкурсный управляющий _____ С.Д.Нефедов М.П.	