

Финансовый управляющий
Кудашев Сергей Михайлович
620000, Екатеринбург, а/я 761

От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

19.08.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр Соколова
Александра Ивановича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 18.03.2022 г. по делу № А40-283211/21 в отношении Соколова Александра Ивановича (ИНН 772073000867, СНИЛС 031-696-145 51, 10.08.1979 г.р. место рождения: г. Москва, зарегистрирован: 117452, г. Москва, ул. Азовская, д. 24/2, кв. 151) введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим утвержден Кудашев Сергей Михайлович (ИНН 667113940309, СНИЛС 124-805-221 31, член Ассоциация «РСОПАУ», 119121, г. Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д.7, п.1, ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **21 610 800,00 рублей.**

2) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 70 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **15 127 560,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **21 610 800,00 руб.**
- **20 530 260,00 руб.**
- **19 449 720,00 руб.**
- **18 369 180,00 руб.**
- **17 288 640,00 руб.**
- **16 208 100,00 руб.**
- **15 127 560,00 руб.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**

Сидорук М.Н.

