

ДОГОВОР ЗАДАТКА

г. _____

«__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Бикбулатов Рустем Равилович (ИНН 027617069569, адрес для направления корреспонденции: 450077, г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70), действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 01.12.2025 по делу № А07-31553/2025 о признании **Ишмаева Ленера Радиковича** (10.01.1984 года рождения, место рождения: г. Октябрьский Башкирская АССР, адрес: 452616, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, пр-т Ленина, д. 47 кв. 84, СНИЛС 128-710-631 52, ИНН 026507002048) несостоятельным (банкротом) и введении процедуры реализации имущества, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

_____ (ФИО полностью), паспорт: серия _____ № __, **выдан** _____, **дата выдачи** «__» _____ **20** г., код подразделения _____, адрес регистрации: _____, ИНН _____, телефон: _____, именуемый(ая) в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Претендент вносит на счёт Организатора торгов задаток в обеспечение исполнения обязательств по участию в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества должника **Ишмаева Ленера Радиковича**, являющегося предметом залога **Латыповой Гульнары Фанисовны**, а именно:

- **Лот № 1:** Транспортное средство Changan Alsvin, год выпуска 2023, VIN LS5A2ASE2PD925554, количество 1 шт.
- **Начальная продажная цена:** 1 350 000,00 руб.

1.2. Задаток вносится в размере _____ (Сумма прописью) рублей **00** копеек, что не превышает 20 % начальной цены продажи имущества.

1.3. Задаток обеспечивает исполнение Претендентом обязательств по заключению договора купли-продажи имущества в случае признания его победителем торгов, а также возмещение убытков Организатору торгов в случае уклонения Претендента от заключения договора.

2. Порядок и срок внесения задатка

2.1. Задаток должен поступить на счёт Организатора торгов не позднее срока окончания приёма заявок на участие в торгах, указанного в сообщении о проведении торгов.

2.2. Перечисление задатка производится по следующим реквизитам:

Получатель: Ишмаев Ленар Радикович
ИНН получателя: 026507002048

Счёт получателя: 40817810750230406794

Банк получателя: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»

БИК: 045004763

Корр/счёт: 30101810150040000763

ИНН банка: 4401116480

КПП банка: 544543001

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества должника Ишмаева Л.Р. (предмет залога Латыповой Г.Ф.), лот № 1, Changan Alsvin, VIN LS5A2ASE2PD925554».

2.3. Задаток считается внесённым с момента поступления денежных средств на счёт, указанный в п. 2.2 настоящего Договора.

3. Возврат задатка

3.1. Суммы внесённых задатков возвращаются всем Претендентам, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов на реквизиты, указанные Претендентом в заявке или отдельным письменным уведомлением.

3.2. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего о его заключении, внесённый задаток ему не возвращается.

3.3. Задаток также возвращается Претенденту в случае отзыва им заявки до окончания срока приёма заявок, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Положением о торгах.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

4.2. Все споры, возникающие из настоящего Договора, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ:

Финансовый управляющий Бикбулатова Рустема Равилевича (ИНН 027617069569, адрес для направления корреспонденции: 450077, г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70)

Тел. 89173646503

Элект. почта bik-rustik@yandex.ru

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ (ФИО)

Адрес регистрации (прописки):

Адрес фактического проживания:

Дата рождения «__» _____ 20__ г., паспорт серия _____ № _____, выдан _____, **дата
выдачи** «__» _____ 20__ г., код подразделения _____

ИНН _____

Телефон: _____
