

ДОГОВОР

уступки права требования (цессии)

г. Санкт-Петербург

5 октября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ГефестСтройСнаб", именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Яковлева Владимира Павловича, действующий на основании определения АРБИТРАЖНОГО СУДА ГОРОДА САНКТ - ПЕТЕРБУРГА И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 16 июня 2022 г. (резолютивная часть объявлена 16 июня 2022 г.) по делу № А56-65458/2021, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к Москаленко Николаю Николаевичу (далее по тексту – должник) по Определению Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-65458/2021 от 05.09.2023 г. (далее по тексту – право требования).

1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумму основного долга: 34 367 565 (тридцать четыре миллиона триста шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят пять) руб. 36 коп.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся _____. на электронной торговой площадке Уральская Электронная Торговая Площадка "УЭТП" (далее – ЭП) размещенной на сайте в сети Интернет <http://bankrupt.etpu.ru/>.

2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить _____ (_____) руб. ____ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

- Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.09.2023г. по делу №А56-65458/2021;

- Исполнительный лист серии ФС №041091358.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 404110, г. Волжский Волгоградской области, ул. Космонавтов, д.14.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА САНКТ -ПЕТЕРБУРГА И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Цедент	Цессионарий
Общество с ограниченной ответственностью "ГефестСтройСнаб" ОГРН 1137847179392 ИНН/КПП 7814571976/_____ Адрес 197374, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д/ю4, корпус 2, литер А, помещение 3-Н, комната №315 Банковские реквизиты: р/с 40702810212010619296 в филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва БИК: 044525360 к/с 30101810445250000360	
Конкурсный управляющий _____ В.П. Яковлев	_____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Санкт-Петербург

«__» _____ г.

ООО "ГефестСтройСнаб", именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Яковлева Владимира Павловича, действующий на основании определения АРБИТРАЖНОГО СУДА ГОРОДА САНКТ -ПЕТЕРБУРГИ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 16 июня 2022 г. (резолютивная часть объявлена 16 июня 2022 г.) по делу № А56-65458/2021, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от __.__.____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к Москаленко Николаю Николаевичу по исполнительному листу серии ФС №041091358 от 02.10.2023 г., а именно:

- Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.09.2023г. по делу №А56-65458/2021;

- Исполнительный лист серии ФС №041091358.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Цедент	Цессионарий
Общество с ограниченной ответственностью "ГефестСтройСнаб" ОГРН 1137847179392 ИНН/КПП 7814571976/781401001 Адрес 197374, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д/ю4, корпус 2, литер А, помещение 3-Н, комната №315 Банковские реквизиты: р/с 40702810212010619296 в филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва БИК: 044525360 к/с 30101810445250000360	
Конкурсный управляющий _____ В.П. Яковлев	