

Договор о задатке № ____

г. Воронеж

«_____» _____ 2025г.

ООО ГК «Интерпрайз», в лице конкурсного управляющего Минина Андрея Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 27.02.2023 по делу № А55-78/2022, именуемое далее – «Организатор торгов», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемое (-ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предметом настоящего договора является внесение Претендентом задатка (далее - Задаток) для участия 18 августа 2025г. в 11:00 в открытом аукционе по продаже имущества должника:

№ лота	Содержание лота	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (%)	Шаг аукциона (%)
1	ООО «Миаком Поволжье» (ИНН 6311172282) – 119 313 933 руб.; ООО «СК» (ИНН 6316236042) – 9 434 975руб., на общую сумму 128 748 908 руб.	5 793 700,86	10	5

2. Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке «Уральская электронная торговая площадка» ссылке: <https://bankrupt.etpu.ru/> в форме открытого аукциона (с открытой формой представления предложений о цене), согласно регламенту работы электронной площадки. Период приема заявок: с 9:00 12.10.2026 до 09:00 11.12.2026.
3. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора уступки права требования, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае победы Претендента в торгах.
4. Задаток вносится путем перечисления Претендентом денежных средств по реквизитам, указанным в настоящем договоре в срок не позднее окончания периода приема заявок, в котором подается заявка, а именно:
 - 1) с 12 по 15.10.26; 2) с 15 по 18.10.26; 3) с 18 по 21.10.26; 4) с 21 по 24.10.26; 5) с 24 по 27.10.26; 6) с 27 по 30.10.26; 7) с 30.10.26 по 02.11.26; 8) с 02 по 05.11.26; 9) с 05 по 08.11.26; 10) с 08 по 11.11.26; 11) с 11 по 14.11.25; 12) с 14 по 17.11.26; 13) с 17 по 20.11.26; 14) с 20 по 23.11.26; 15) с 23 по 26.11.26; 16) с 26 по 29.11.26; 17) с 29.11.26 по 02.12.26; 18) с 02 по 05.12.26; 19) с 05 по 08.12.26; 20) с 08 по 11.12.26.
5. Задаток считается внесенным, если поступил на счет Организатора торгов до момента истечения периода, в котором подается заявка.
6. В случае победы Претендента на торгах Задаток ему не возвращается, а засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате договора купли-продажи или уступки права требования.
7. Задаток возвращается Претенденту в течение пяти рабочих дней, если:
 - 7.1. Претенденту отказано в допуске к участию в торгах или Претендент добровольно отозвал свою заявку на участие в торгах;
 - 7.2. торги признаны несостоявшимися;
 - 7.3. в торгах победил другой претендент.
8. Задаток не возвращается Претенденту в случаях:
 - 8.1. победы Претендента в торгах, но уклонения от подписания договора купли-продажи или уступки права требования;
 - 8.2. уклонения Претендента от оплаты заключенного с организатором торгов договора купли-продажи или уступки права требования.
9. По всем спорным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем договоре, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.
10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

11. Подписывая настоящий договор, Претендент дает согласие Организатору торгов на обработку своих персональных данных в тех форме, способе и объеме, которые необходимы последнему для выполнения функций организатора торгов, включая их обнародование в открытом доступе в случае победы Претендента в торгах и заключении с ним договора.
12. Реквизиты сторон и подписи сторон:
13. Организатор торгов: ООО ГК "Интерпрайз", ИНН/КПП 6311120622/631101001, р/с 40702810002280004455 в дополнительном офисе "Воронежский" ПАО "Банк Уралсиб", к/с 30101810100000000787, БИК 044525787.
14. Претендент:

Подписи Сторон

Организатор торгов - Конкурсный управляющий ООО ГК «Интерпрайз»	Претендент
А.В. Минин	