УТВЕРЖДЕНО
Залоговым кредитором
«Азиатско-Тихоокеанский Банк»
(акционерное общество)

_____
(О.В.Мацюра)
«26» октября 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества БАРСУКОВА АЛЕКСЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, являющегося предметом залога

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия продажи посредством публичного предложения заложенного имущества должника – **БАРСУКОВА АЛЕКСЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА** (в дальнейшем – Должник) и разработано в дополнение к ранее утвержденному Положению.

1.2. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, сроки и на условиях, предусматривающих продажу имущества должника, в соответствии со ст. 110, 111 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

В качестве организатора торгов выступает финансовый управляющий Должника Иванова Юлия Владимировна, утвержденный решением Арбитражного суда Курганской области о признании Должника банкротом и введении процедуры реализации имущества Должника по делу № А34-8251/2025 (в дальнейшем – Организатор).

1.3. Торги проводятся на электронной площадке оператора торгов.

Для проведения открытых торгов Организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки (далее – договор).

1.4. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

1.5. Для целей настоящего Положения применяется местное время (г. Челябинск).

1.6. Финансовый управляющий открывает отдельный (специальный) банковский счет Должника, который предназначен только для удовлетворения требований кредиторов, которые включены в реестр требований кредиторов Должника, в том числе обеспеченные залогом имущества должника, и кредиторов по текущим платежам за счет денежных средств, вырученных от реализации имущества Должника, в соответствии со ст. 138 и иными положениями Закона о банкротстве.

1.7. Денежные средства со специального банковского счета Должника списываются по распоряжению конкурсного управляющего только в целях удовлетворения требований кредиторов в порядке, предусмотренном ст. 138 Закона о банкротстве и иных его положений.

2. Объект продажи

2.1. Объектом продажи по настоящему Положению является имущество Должника, заложенное в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Имущество заложено по **Кредитному договору № 1900/0037143 от 01.09.2024 года**, заключенным между Банком и Должником.

2.2. В состав конкурсной массы Должника входит следующее имущество, которое является Объектом продажи по настоящему положению:

Лот №	**Наименование имущества**	**Начальная цена продажи имущества**
№ 1	автомобиль марка и(или) модель: KAIYI E5; 2023 года выпуска; номер двигателя SQRE4T15CBEPE62259; VIN: XUUJA2G25P0011140.	1 000 000 рублей

2.3. Имущество реализуется единым лотом.

3. Порядок проведения торгов посредством публичного предложения.

3.1. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении открытых торгов наряду со сведениями, предусмотренными ст. 110 Закона о банкротстве, указываются:

- величина снижения начальной цены с 1 по 5 этап торгов составляет 25 000 рублей;
- срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляющий 5 календарных дней (период торгов);
- цена отсечения (минимальная цена предложения, по которой может быть продано залоговое имущество) установленная каждому лоту в размере, указанном в таблице в п. 3.2 настоящего Положения.

3.2. Минимальная цена продажи имущества:

1 этап	Начальная цена продажи 1 000 000 рублей	Шаг торгов с 1 по 5 этап – 25 000 рублей.
2 этап	Цена продажи через 5 дней 975 000 рублей	
3 этап	Цена продажи через 10 дней 950 000 рублей	
4 этап	Цена продажи через 15 дней 925 000 рублей	
5 этап	Цена продажи через 20 дней 900 000 рублей	

3.3. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения.

3.4. Сумма задатка определяется в размере 10% от начальной цены лота в действующем периоде торгов и вносится на расчетный счет организатора торгов.

3.5. К участию на торгах посредством публичного предложения допускаются претенденты, суммы задатка которых поступили на счет, определенный организатором торгов до даты подведения итогов торгов соответствующего периода. Для участия в торгах участник предоставляет заявку с приложением документов в соответствии со статьей 110 Закона о банкротстве.

3.6. Дата подведения итогов торгов – в последний день приема заявок в периоде в течение получаса с момента завершения приема заявок. Если день подведения итогов выпадает на выходной/ праздничный день, то подведение итогов переносится на следующий за ним первый рабочий день.

3.7. В случае, если Предмет торгов не будет реализован на торгах в форме публичного предложения по цене, определенной на 5 этапе проведения торгов посредством публичного предложения, Банк вправе оставить Предмет торгов за собой по цене, определенной на 5 этапе проведения торгов посредством публичного предложения, в течение 30 дней с момента признания торгов несостоявшимися/не заключения договора купли-продажи Предмета торгов, или изменить настоящее Положение с целью дальнейшей продажи Предмета торгов посредством публичного предложения.

3.8. Победителем открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

3.9. Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

3.10. В ходе проведения открытых торгов информация об открытых торгах подлежит размещению на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, опубликование в официальном издании не предусмотрено.

3.11. В случае отказа (уклонения) победителя на торгах в форме публичного предложения от подписания итогового протокола либо от заключения договора купли-продажи, а равно в случае расторжении договора купли-продажи, если при этом отсутствуют участники, которые могут быть признаны победителями, торги по соответствующему периоду представления предложений о цене имущества признаются несостоявшимися, о чем организатор торгов составляет протокол, который составляется в течение трех дней, исчисляемых:

- в случае уклонения победителя от подписания итогового протокола – с момента истечения срока подписания итогового протокола победителем;

- в случае отказа (уклонения) победителя от заключения договора купли-продажи – с момента поступления истечения срока к организатору торгов соответствующего уведомления.

В этом случае организатор возобновляет проведение в форме публичного предложения. При возобновлении торгов реализация возобновляется с той цены, на которой торги были прерваны в связи с определением победителя.

С настоящим положением ознакомлен:
Финансовый управляющий имущества БАРСУКОВА АЛЕКСЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА

_____ /Иванова Ю.В./
(подпись)

«___» _____ 2026 год

28 А А 1791885

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Благовещенск Амурской области.
Двадцать третьего октября две тысячи двадцать шестого года.

"АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2801023444, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1022800000079, код причины постановки на учет (КПП): 770901001, адрес юридического лица: 101000, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, ПЕР. ПОДСОСЕНСКИЙ, Д. 30 (тридцать)СТР. 3 (три), место нахождения юридического лица: Г.МОСКВА, юридическое лицо действует на основании Устава, **в лице** руководителя Управления взыскания проблемной задолженности **Макеева Станислава Юрьевича**, 06 августа 1986 года рождения, место рождения: гор. Благовещенск , гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 10 05 991257, выданный Управлением внутренних дел города Благовещенска 20 сентября 2006 года, код подразделения 282-002, зарегистрированного по адресу: Амурская область, город Благовещенск, улица Дальняя, дом 20 (двадцать), квартира 1 (один), действующего на основании Доверенности от 19.10.2026 (зарегистрировано в реестре № 77/287-н/77-2026-18-398), настоящей доверенностью в порядке передоверия, уполномочивает

гр. **Родионову Наталью Викторовну**, 11 ноября 1976 года рождения, место рождения: г. Омск, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 52 21 067983, выданный УМВД России по Омской области 01 декабря 2021 года, код подразделения 550-005, зарегистрированную по адресу: Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 3 А (три "А"), кв. 3 (три),

гр. **Мацюру Оксану Валерьевну**, 24 июля 1977 года рождения, место рождения: с. Любомировка Таврический район Омская область, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 52 22 145939, выданный УМВД России по Омской области 18 августа 2022 года, код подразделения 550-001, зарегистрированную по адресу: Омская область, Азовский немецкий национальный район, с. Азово, ул. Пушкина, д. 11. (одиннадцать),

гр. **Шелкоплясова Владислава Юрьевича**, 17 ноября 1995 года рождения, место рождения: Гор. Алексеевка, Акмолинской обл., Республики Казахстан, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 52 17 669433, выданный выдан Отделом №1 УФМС России по Омской области в Центральном АО города Омска 16 октября 2017 года, код подразделения 550-006, зарегистрированного по адресу: Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, пр-кт Комарова, д. 21 (двадцать один), кв. 175 (сто семьдесят пять),

гр. **Новоселову Марину Валерьевну**, 12 апреля 1981 года рождения, место рождения: с. Любомировка Таврического района Омской области, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 52 26 526714, выданный УМВД России по Амурской области 23 июня 2026 года, код подразделения 550-008, зарегистрированную по адресу: Омская область, Азовский немецкий национальный район, с. Азово, ул. Ваффеншмидта, д. 69 (шестьдесят девять),

гр. **Черникову Оксану Александровну**, 18 марта 1996 года рождения, место рождения: с. Протопоповка Любинского района Омской области, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 52 15 526418, выданный Отделом № 2 УФМС России по Омской области в Советском административном округе г. Омска 11 мая 2016 года, код подразделения 550-005, зарегистрированную по адресу: Омская область, г. Омск, ул. 6-я Станционная / 13-я Балтийская, д. 94/2/1 (девяносто четыре дробь два дробь один), пом. 1 П (один "П"),

гр. **Ребий Алену Владимировну**, 08 марта 1992 года рождения, место рождения: . Мукачево Закарпатская обл., гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 52 25 510076, выданный УМВД России по Омской области 20 апреля 2026 года, код подразделения 550-003, зарегистрированную по адресу: Адрес регистрации: Омская область, Омский район, с. Пушкино, ул. 30 лет Победы, д. 67 (шестьдесят семь),

Действовать от имени и в интересах Банка и осуществлять следующие действия:

1.Представлять интересы Банка в правоотношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, правоохранительными органами, физическими и юридическими лицами, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, по всем вопросам, возникающим в процессе деятельности Банка. В том числе вести переговоры, подавать, получать и подписывать документы, ходатайства, уведомления, заявления, справки, письма, запросы, извещения (исключая переписку с Банком

г.Благо-

АО «СИБГРО» г. Новосибирск, 2026 г. Уровень «В».

России), заверять выписки и копии документов, необходимые для работы с проблемными и непрофильными активами.

2. Выступать представителем Банка в качестве залогодержателя имущества физических и юридических лиц при заключении кредитных и иных договоров с правом заключения договоров залога, договоров ипотеки, договоров цессии, дополнительных соглашений к ним, соглашений об их расторжении, осуществлять регистрацию договоров, соглашений к ним и прав на недвижимое имущество, подписания закладных/ изменения условий закладных/ актов, приема/возврата имущества в/из залога, подачи документов на государственную регистрацию права/ договоров ипотеки /договоров залога, договоров цессии, погашения регистрационных записей об ипотеке на основании решения органов управления Банка, с правом подписания заявлений, направляемых в органы регистрации, с правом подписания описи имущества, актов приема-передачи и иных документов, необходимых для исполнения настоящих полномочий.

3. Представлять интересы Банка во всех судах Российской Федерации по гражданским делам, административным делам, арбитражным делам (включая дела о несостоятельности (банкротстве) любых контрагентов Банка), со всеми правами, предоставленными законом истцу, административному истцу, ответчику, административному ответчику, третьему лицу; лицу, не участвующему в деле, о правах и обязанностях которого принят судебный акт, заинтересованному лицу, потерпевшему, заявителю, кредитору, с правом подписания искового заявления, заявлений о выдаче судебных приказов, административного искового заявления, заявления о признании контрагента Банка несостоятельным (банкротом), необходимые сопутствующие документы (расчетов исковых требований, выписок операций из лицевых счетов (выписок фактических операций) и предъявление его в суд в том числе и в электронной форме через систему ГАС «Правосудие», передачу спора на рассмотрение третейского суда, подписания отзыва/возражений на исковое заявление, на административное исковое заявление, на иные заявления, возражений на апелляционную, кассационную и надзорную жалобы, подписания заявления о пересмотре судебных актов по новым и/или вновь открывшимся обстоятельствам, предъявления встречного иска, подписания заявления об обеспечении иска, ознакомления с материалами дела, получения выписок, копий из материалов дела, обжалования решений, определений и постановлений суда, в том числе в апелляционном, кассационном и надзорном порядке, с правом подписания апелляционной, кассационной и надзорной жалоб; подписания заявлений об отводах; представления доказательств и ознакомления с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в деле, в том числе до начала судебного разбирательства, участия в исследовании доказательств, заявления ходатайств, предоставления объяснений суду, приведения доводов по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, ознакомления с ходатайствами, заявленными другими лицами; возражения против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле; получения решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, иных судебных актов; полного или частичного отказа от исковых требований, изменения размера исковых требований, полного или частичного признания иска, изменения предмета или основания иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам.

4. Представлять интересы Банка, в нотариальных палатах Российской Федерации (НП РФ), в том числе в Федеральной нотариальной палате (ФНП), а также посредством использования официального сайта Федеральной нотариальной палаты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» со всеми правами, предоставленными законом, путем подачи и подписания от имени Банка, с применением усиленной квалифицированной электронной подписи различного рода заявления, необходимые для работы с проблемными и непрофильными активами, в том числе заявления о совершении исполнительных надписей нотариуса; запросы о статусе рассмотрения заявлений; сопроводительных писем, запросов, уведомления и иных документов, необходимые для совершения исполнительных надписей нотариуса (в т.ч в электронной форме), предоставления необходимых документов и сведений в НП РФ/ФНП, запросов разъяснений и дополнительной информации у должностных лиц нотариальных палат, и нотариусов, с правом получения исполнительных надписей нотариуса: оформленные на бумажном носителе, а также в электронной форме (в том числе размещенные в реестре нотариальных действий Единой информационной системы нотариата - ЕИС нотариата), справок, выписок и иных документов, подтверждающих совершение исполнительных надписей нотариуса или содержащие сведения о них, уведомлений и выписок из реестра ЕИС нотариата; взаимодействия с технической поддержкой сайта Федеральной нотариальной палаты по вопросам электронного документооборота, совершать все иные действия, непосредственно связанные с выполнением вышеуказанных полномочий.

5. Представлять интересы Банка в делах о банкротстве юридических и физических лиц, участвовать во всех процедурах банкротства, а также в арбитражном процессе по делу о несостоятельности (банкротстве), пользуясь правами, предоставленными законодательством Российской Федерации кредитору; принимать решения и голосовать по всем вопросам относящимся к компетенции собрания кредиторов, в том числе об обращении в арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства, а также подписывать в связи с этим заявления, требования кредитора и иные необходимые документы. Представлять интересы Банка на собраниях или комитетах кредиторов с правом голосования по вопросам повестки собрания, подписывать заявления о признании должников банкротами, заключать мировое соглашение в соответствии с п. 2 ст. 150 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а также подписывать иные документы.

6. Представлять интересы Банка в правоотношениях с Федеральной службой судебных приставов РФ и/или ее территориальными подразделениями, банками, Банком России, иными кредитными организациями, во всех учреждениях и организациях независимо от формы собственности и лицам, выплачивающим должникам заработную плату, пенсию и иные периодические платежи по исполнительным документам, взыскателем по которым является Банк, с требованием принудительного исполнения судебного акта, а также с правом предъявления исполнительных документов, участвовать в исполнительном производстве со всеми правами, предоставленными законом ее стороне, с правом знакомиться с материалами исполнительного производства, вести переговоры, делать выписки из них, снимать копии, подписывать, подавать и предъявлять, запросы, ходатайства, необходимого рода заявления, запросы, ходатайства, уведомления, подписывать, получать и предъявлять справки и документы, давать объяснения, предоставлять свои доводы по всем возникающим вопросам в ходе исполнительного производства, обжаловать действия/бездействие судебных приставов, постановления судебных приставов, с правом отзыва исполнительного документа - на основании и в соответствии с решениями уполномоченного органа Банка; в том числе с правом принимать арестованное имущество должников Банка на ответственное хранение, принимать от имени Банка имущество (кроме денег) по акту приема-передачи нереализованное на публичных торгах имущество должников Банка, принимать, передаваемое в зачет требований к должнику (без передачи этого имущества на торги); совершать все необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения.

г.Благо-

28 А А 1791886

7. Представлять интересы Банка в правоотношениях с Федеральной службой судебных приставов РФ и/или ее территориальными подразделениями в процессе информационного взаимодействия через Единый портал государственных и муниципальных услуг с правом подачи заявлений, ходатайств, объяснений, отводов, жалоб по исполнительному производству, а также получения результатов их рассмотрения; с правом получения информации о ходе исполнительного производства, в том числе онлайн, информации о наличии исполнительного производства, в том числе онлайн.

8. Принимать от имени Банка присужденное, передаваемое в зачет требований или оставленное за Банком (в том числе нереализованное на публичных торгах) имущество должников Банка с правом подписания актов приема-передачи; осуществлять действия по хранению арестованного и иного имущества Банка, включая право передавать и забирать транспортные средства со специализированных стоянок и мест ответственного хранения, подписывать соответствующие акты приема-передачи, а также получать и передавать оригиналы правоустанавливающих документов на транспортные средства; подписывать с покупателями договоры купли-продажи, акты приема-передачи к ним и сопутствующие правоустанавливающие документы.

9. Представлять интересы Банка в федеральных органах исполнительной и законодательной власти, а также в органах власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, во всех учреждениях и организациях независимо от формы собственности по всем вопросам, связанным с исполнением судебных актов и исполнительных документов (листов) с правом ведения переговоров, получать любую информацию и справки, а также с правом осуществлять любые иные действия, связанные с выполнением данного поручения, с правом подписания документов.

10. Представлять интересы Банка в страховых компаниях по вопросам, связанным с управлением проблемными и непрофильными активами.

11. Представлять интересы Банка в правоотношениях со всеми физическими и юридическими лицами, в том числе с правом подписывать и направлять в адрес заемщиков письма по кредитным договорам различного содержания, в том числе уведомления с требованиями об оплате долга по кредитным договорам, требования о досрочном возврате кредита и начисленных процентов, иным требованиям Банка. Подписывать ответы на запросы клиентов, контрагентов по направлениям деятельности.

12. Представлять интересы Банка в правоотношениях со всеми физическими лицами с правом подписания соглашений об оплате просроченной задолженности в целях урегулирования с заемщиками Банка вопроса погашения имеющихся обязательств.

13. Представлять интересы Банка в правоотношениях со всеми физическими лицами с правом принимать переданное по отступному имущество, подписания акта приема-передачи имущества, принимаемого по отступному в пользу Банка.

14. Действуя от имени и в интересах Банка представлять его интересы во всех территориальных органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, расположенных на территории Российской Федерации, а также в организациях, уполномоченных на обеспечение предоставления государственных и муниципальных услуг (многофункциональных центрах) по вопросам регистрации права собственности, перехода права собственности, прекращения права собственности на основании заключаемых Банком сделок, регистрации любых договоров, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении договоров, регистрации залога (ипотеки), в том числе залога (ипотеки) в силу закона, закладных, снятия ограничений и обременения, с правом внесения изменений в документы и исправления ошибок, в том числе технических ошибок, для чего получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы, с правом подачи заявления о государственной регистрации, заявления о приостановлении и о возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи документов, справок, дополнительных документов и заявлений, внесения изменений в записи Государственного кадастра недвижимости, Единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом подписания информационных писем/справок, оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, а также с правом получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие права и интересы Банка, получать от данных органов письменные разъяснения, расписываться как представитель Банка и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

15. Представлять интересы Банка в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также перед организациями, уполномоченными на обеспечение предоставления государственных и муниципальных услуг (многофункциональных центрах), в том числе путем подачи заявлений и иных документов в электронном виде, с правом удостоверения таких документов и/или их электронных образцов Электронной подписью, в следующих случаях:

· перехода права собственности, прекращения права собственности на основании заключаемых Банком сделок, регистрации любых договоров, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении договоров, регистрации залога (ипотеки), в том числе залога (ипотеки) в силу закона, закладных, снятия ограничений и обременения, с правом внесения изменений в документы и исправления ошибок, в том числе технических ошибок, регистрировать все необходимые документы, внесения изменений в записи Государственного кадастра недвижимости, Единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом подписания информационных писем, справок, оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов;

· при исправлении технических ошибок, допущенных при государственной регистрации.

Для выполнения указанных в настоящем пункте доверенности действий Поверенные вправе:

· подавать от имени Банка заявления о государственной регистрации перехода права собственности, прекращения права собственности на основании заключаемых Банком сделок, регистрации любых договоров, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении договоров;

г.Благо-

· получать после государственной регистрации документы, принадлежащие Банку;
· совершать иные регистрационные действия с правом подачи заявления, в том числе о регистрации, о приостановлении государственной регистрации, о возобновлении государственной регистрации, об исправлении технической ошибки, о внесении изменений в записи ЕГРН;
· получать сообщения и иные документы о приостановленной государственной регистрации;
· получать выписки из ЕГРН (в т.ч. удостоверяющие), документы, содержащие специальную регистрационную надпись, документы без указанных специальных надписей;
· подписывать необходимые для совершения указанных в Доверенности регистрационных действий документы электронной подписью, а также осуществления иных необходимых действий для надлежащего исполнения настоящего поручения.

16. Осуществлять полномочия представителя залогодержателя при реализации его полномочий на ограничение в соответствии условиями договора залога (договора потребительского кредита, договора универсального банковского обслуживания физических лиц в Банке прав залогодателя на владение и пользование предметом залога в случае нарушения залогодателем условий договора потребительского кредита, обеспеченного залогом, включая (но не ограничиваясь): получение средств доступа/управления предметом залога (ключей, запирающих устройств и т.д.), документов и принадлежностей, относящихся к предмету залога; изменение местонахождения предмета залога (его физическое перемещение); информирование структурных подразделений Министерства внутренних дел РФ, а при необходимости и иных государственных органов о предстоящем изменении местонахождения предмета залога.

17. Осуществлять подписание и направление от имени Банка в органы государственной власти, органы местного самоуправления, суды общей юрисдикции, арбитражные суды, мировым судьям, налоговым органам, финансовым управляющим, любые отделения или управления Федеральной службы судебных приставов, организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, финансовым управляющим, нотариальные конторы РФ, контрагентам Банка ответов на запросы и требования, в том числе скан-копии обезличенных договоров уступки прав (требований) и выписок к ним, акты приема-передачи документов по договору уступки прав (требований), расчеты исковых требований, расчет неустойки, выписки по счету клиента, реквизиты для перечисления денежных средств. В рамках исполнения своих должностных обязанностей, в целях, связанных с осуществлением полномочий, предоставленных настоящей доверенностью, осуществлять заверение копий документов, направляемых от имени Банка в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, любые органы судебной власти (суды общей юрисдикции, арбитражные суды, мировые судьи), нотариальные конторы РФ.

18. Подписывать необходимые для совершения указанных в доверенности действий документы электронной подписью, а также осуществления иных необходимых действий для надлежащего исполнения настоящего поручения.

Все совершаемые действия и поручения должны осуществляться в соответствии с процедурами, регламентами, ставками и лимитами (при их наличии), установленными в Банке.

Доверенность выдана сроком по восемнадцатое октября две тысячи двадцать девятого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

доверитель _____

Российская Федерация

Город Благовещенск Амурской области

Двадцать третьего октября две тысячи двадцать шестого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Пасынок Гальфирей Габдельнуровной, нотариусом Благовещенского нотариального округа Амурской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № **28/22-н/28-2026-7-394**

Уплачено за совершение нотариального действия: 5000 руб. 00 коп.

Г.Г.Пасынок

Прошито и пронумеровано
Два листа
Нотариус: _____

25.549.995