ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
(уступки права требования по итогам торгов)

г. Выборг «___» _____ 2026 г.

Барбас Максим Николаевич (дата рождения: 25.04.1987 г., место рождения: г. Выборг, Ленинградская область, адрес регистрации: 188811, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Ардашева, д. 16, кв. 1; ИНН 470416964346), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Довиденко Ирины Александровны**, действующей на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.11.2023 г. по делу **№ А56-22395/2022**, с одной стороны, и

_____

(паспорт серии ____ № ____**, выдан** _____ **..** г., ИНН _____, адрес регистрации: _____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании Протокола о результатах проведения торгов № _____ от **..**2026 г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором, а также Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина-должника Барбас Максима Николаевича, «Продавец» на возмездной основе продает (уступает), а «Покупатель», являющийся победителем торгов по Лоту № ___ согласно Протоколу о результатах проведения торгов № _____ от **..**2026 г., принимает и оплачивает следующее имущественное право (выбрать нужное и удалить лишнее):

- **Лот № 1:** Право требования седельного тягача **МАН 26.412**, год выпуска 2001, VIN: WMAH05ZZZ1G151154;
- **Лот № 2:** Право требования легкового автомобиля **ВАЗ 21093**, год выпуска 1998, мощность двигателя 70 л.с.

1.2. Право требования, указанное в пункте 1.1 настоящего Договора, возникло на основании

_____

(указать реквизиты судебного акта о признании сделки недействительной / применении последствий недействительности / истребовании имущества) и принадлежит Продавцу на законных основаниях.

2. Стоимость и порядок оплаты

2.1. Цена Имущественного права, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, по итогам торгов составляет _____ **() рублей ___ копеек, НДС не облагается.**
2.2. Оплата в размере _____ () рублей ___ копеек (за вычетом ранее внесенного задатка) осуществляется Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на основной банковский счет Продавца в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего Договора.
2.3. Задаток за участие в торгах по Лоту № ___ в размере _____ (_____) рублей ___ копеек, внесенный Покупателем ранее на специальный счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого права.
2.4. Обязательство Покупателя по оплате цены Договора считается исполненным с момента зачисления денежных средств в полном объеме на основной банковский счет Продавца, указанный в разделе 6 настоящего Договора.

3. Порядок приема-передачи документов и переход права

3.1. Продавец обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления полной оплаты по Договору передать Покупателю по Акту приема-передачи все имеющиеся у

Продавца документы, удостоверяющие уступаемое право требования (судебные акты, исполнительные листы, сведения и документы по объекту).
3.2. Акт приема-передачи подписывается уполномоченными представителями Сторон и является неотъемлемой частью настоящего Договора.
3.3. Имущественное право переходит от Продавца к Покупателю с момента полной его оплаты и подписания Акта приема-передачи.
3.4. Обязанность по совершению процессуального правопреемства в арбитражном суде, предъявлению исполнительных документов ко взысканию, истребованию транспортного средства в натуре и последующей государственной регистрации права собственности в органах ГИБДД МВД России Покупатель несет единолично и за свой счет.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. В случае неоплаты цены Договора в установленный срок Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления письменного уведомления Покупателю. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с даты направления уведомления, а сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. К отношениям Сторон по тем вопросам, которые не урегулированы или не полностью урегулированы настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.
5.2. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения Продавца.
5.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
5.4. Сканированные и факсимильные копии настоящего Договора, переданные по электронной почте, приравниваются к подлиннику Договора и сохраняют силу до обмена подлинными экземплярами на бумажном носителе.

6. Реквизиты и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ:
Барбас Максим Николаевич
в лице финансового управляющего **Довиденко Ирины Александровны**
ИНН 222200630594, СНИЛС 123-132-671 07
Адрес для корреспонденции: 656038, Алтайский край, г. Барнаул, а/я 946
Получатель: Барбас Максим Николаевич
Специальный счет № _____
Банк получателя: _____
ИНН/КПП банка: _____ / _____
БИК: _____
Кор. счет: _____
Финансовый управляющий Барбаса М.Н.
_____ / И.А. Довиденко /

ПОКУПАТЕЛЬ:

Паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

_____ .._____ г.
ИНН: _____
Адрес регистрации: _____
Тел.: _____, E-mail: _____
Покупатель
_____ / _____ /