Приложение №2
к Соглашению о предоставлении счета
для перечисления задатков
№ 1722 от «04» августа 2025г.

Договор о задатке

г. Екатеринбург

ЗАО «Уральская Электронная Торговая Площадка», далее именуемое **«Оператор»**, в лице генерального директора Игошина Алексея Валерьевича, действующей на основании Устава, с одной стороны, и претендент на участие в электронных торгах _____ в лице _____ , действующего(-ей) на основании _____, именуемое (-ый) в дальнейшем **«Заявитель»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее **«Договор»**) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом Договора является внесение Заявителем задатка (далее – **«Задаток»**) для участия в электронных торгах:

Номер (код) торгов _____ по продаже **Лота № _____ , наименование должника** _____ (в дальнейшем именуемое **«Имущество»**), проводимых на электронной площадке Уральская Электронная Торговая Площадка по адресу http://www.etpu.ru/, в сети Интернет (далее по тексту – **«УЭТП»**), в соответствии с Регламентом УЭТП и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015г. №495. Размер задатка указан в сообщении о торгах, размещенном на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, а также на сайте УЭТП.

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации посредством принятия Заявителем условий настоящего договора и его подписания с использованием электронной подписи.

1.3. Заявитель не вправе изменять условия настоящего договора.

2. Порядок и сроки расчетов

2.1. Заявитель должен перечислить задаток на расчетный счет оператора УЭТП в следующем порядке:

- Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Заявителя платежей по договору купли-продажи в случае признания Заявителя победителем торгов.

2.2. Заявитель обязуется перечислить Задаток в следующий срок, установленный в соответствии с сообщением о торгах, размещенном на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, а также на сайте электронной торговой площадки УЭТП.

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет оператора УЭТП по следующим реквизитам:

Получатель: ЗАО «УЭТП»
ИНН 6658372471 / КПП 665801001
р/с 40702810102970000003
в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» г. Москва
к/с 30101810745250000659, БИК 044525659

В назначении платежа необходимо указывать: **номер (код) торгов, номер лота и наименование должника**.

2.4. Сумма задатка возвращается Оператором Заявителю, не являющемуся победителем торгов, при **наличии у Оператора банковских реквизитов**, необходимых для возврата денежных средств, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов в случаях:

- если Заявитель участвовал в торгах, но не был признан победителем торгов;
- отзыва заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок;
-принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах;
-отмены торгов.

Заявителю, проценты за время нахождения денежных средств в качестве задатков на счете Оператора не начисляются и не уплачиваются. Возврату подлежит сумма задатка за вычетом банковских расходов по переводу денежных средств.

Сумма Задатка **не возвращается** Заявителю в следующих случаях:

-победы Заявителя на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи с финансовым управляющим в течение срока, установленного Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)»;

-в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки;

-в случае заключения договора купли-продажи, но не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки.

- признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в торгах единственного участника и отказа этого участника от заключения договора купли-продажи

2.5. В случае **не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок**, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, **не указал сведения перечисленные, в п.2.3.** настоящего Договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, в этом случае Организатор торгов, вправе не допустить Заявителя к участию в торгах.

Момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора, подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.

3. Прочие условия

3.1. В случае победы Заявителя на торгах Задаток Заявителю не возвращается, а засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Заявителя по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

3.2. Подписанием настоящего договора Заявитель подтверждает факт того, что он ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения торгов, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов торгов, указанными на сайте http://www.etpu.ru/ и в сообщении о торгах опубликованном в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3.3. Заявитель обязан незамедлительно **информировать Оператора об изменении своих банковских реквизитов**. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов, а также, если Заявитель не полностью заполнил сведения о себе или указал недостоверные сведения в п.8. настоящего Договора.

3.4. Заявитель дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006г. №152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, не противоречащих с действующим законодательством РФ. Настоящее согласие действует бессрочно. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

3.5. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

3.6. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать на взаимоприемлемой основе в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и т.д. Разногласия, по которым Стороны не достигнут соглашения путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Свердловской области. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте УЭТП (http://www.etpu.ru/).

3.7. Настоящий договор может быть заключен в письменной форме как путём составления единого документа, подписанного сторонами, так и путём обмена документами посредством системы электронного документооборота, почтовой связи или электронной почты (e-mail). При этом передаваемые документы должны быть подписаны сторонами или их уполномоченными представителями и скреплены печатью.

При соблюдении указанных условий передаваемые по электронной почте графические файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала и считаются действительными до момента обмена сторонами оригиналами договора.

3.8. Все изменения и дополнения к договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

4. Реквизиты и подписи сторон

Оператор:

ЗАО «Уральская Электронная Торговая Площадка»
Юридический адрес: 620109, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Крауля, д.9-А, оф.507
Почтовый адрес: 620109, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Крауля, д.9-А, оф.505
Телефон: +7 (343) 384-70-80, +7 (922) 1000-834
E-mail: operator@etpu.ru , es@etpu.ru
ИНН 6658372471 / КПП 665801001
ОГРН 1106658019786

Счет для задатков:
р/с 40702810102970000003
в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»
г. Москва
к/с 30101810745250000659, БИК 044525659

Генеральный директор

_____ / А.В. Игошин
М.П.

СОГЛАСОВАНО:
Заказчик:

Финансовый управляющий

_____/ _____
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Заявитель:

Для ЮР.ЛИЦА и ИП:

_____
(наименование общества)
Тел.:
E-mail:
Юридический и почтовый адреса:
_____
ИНН _____
ОГРН / ОГРНИП
_____
Реквизиты для возврата задатка:
Получатель:_____
р/с_____
в Банке:
_____

к/с_____
БИК _____
Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №000_ _ _ _ за Лот № ___, должник _____»

Для ФИЗ.ЛИЦА:

_____
(Ф.И.О.)
Тел.:
E-mail:
ИНН _____
(для физ.лица / ИП)
Адрес регистрации:
_____
Паспорт: серия _____№_____
Выдан (кем):_____
Дата выдачи_____код подр._____
Реквизиты для возврата задатка:
Получатель:_____
ИНН получателя **(ОБЯЗАТЕЛЬНО)** _____
р/с_____
в Банке: _____
БИК _____