ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Лебедянь 16 октября 2026 г.

Шипилов Сергей Николаевич, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Басанского Виталия Александровича, действующего на основании определения Арбитражного суда Липецкой области от 06.03.2023 (резолютивная часть объявлена 27.02.2023 г.) по делу № А36-4730/2022, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): **Легковой автомобиль, марка: Chevrolet, модель: klau (U100\Chevrolet Rezzo), год изготовления: 2007 г.в., цвет: зеленый, VIN: XUUUF756170002285, ПТС: 39 МО 585347, г/н: Е532РР48, модель двигателя: A16DMS, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 330575В, мощность двигателя, л. с. (кВт): 90(66), рабочий объем двигателя, куб. см: 1598, шасси (рама) № н/у, кузов №: XUUUF756170002285, экологический класс: Третий, разрешенная максимальная масса: 1828 кг, масса без нагрузки: 1433 кг Легковой автомобиль, марка: Шевроле Нива, модель: ВАЗ 2123, год изготовления: 2005 г.в., цвет: бежевый металлик, VIN: X9L21230050097850, ПТС: 63 МВ 162678, г/н: Е303АС48, изготовитель (страна): Россия, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 0108277, мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60(58,50), рабочий объем двигателя, куб. см: 1690, кузов №: 0097850, разрешенная максимальная масса: 1850 кг, масса без нагрузки: 1400 кг, организация-изготовитель ТС: Россия**.

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть предаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет ____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. ___ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. ___ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: Липецкая область, Покрово-Казацкая Слобода, ул. 2-е Пушкари, д. 29 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Липецкой области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	**Покупатель**
Шипилов Сергей Николаевич дата рождения: 08.04.1972 место рождения: г. Лебедянь Лебедянского района Липецкой области СНИЛС: 042-360-589 33 ИНН 481104243481 регистрация по месту жительства: 399610, Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Советская, д. 14, кв. 1 Банковские реквизиты: р/с 40817810538261223077 в ПАО СБЕРБАНК, к\с 30101810400000000225, БИК 044525225	
Финансовый управляющий Шипилова Сергея Николаевича _____ В.А. Басанский	_____ _____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Лебедянь 16 октября 2026 г.

Шипилов Сергей Николаевич, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Басанского Виталия Александровича, действующего на основании определения Арбитражного суда Липецкой области от 06.03.2023 (резолютивная часть объявлена 27.02.2023 г.) по делу № А36-4730/2022, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __.__._____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: Chevrolet, модель: klau (U100\Chevrolet Rezzo), год изготовления: 2007 г.в., цвет: зеленый, VIN: XUUUF756170002285, ПТС: 39 МО 585347, г/н: Е532РР48, модель двигателя: A16DMS, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 330575В, мощность двигателя, л. с. (кВт): 90(66), рабочий объем двигателя, куб. см: 1598, шасси (рама) № н/у, кузов №: XUUUF756170002285, экологический класс: Третий, разрешенная максимальная масса: 1828 кг, масса без нагрузки: 1433 кг Легковой автомобиль, марка: Шевроле Нива, модель: ВАЗ 2123, год изготовления: 2005 г.в., цвет: бежевый металлик, VIN: X9L21230050097850, ПТС: 63 МВ 162678, г/н: Е303АС48, изготовитель (страна): Россия, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 0108277, мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,60(58,50), рабочий объем двигателя, куб. см: 1690, кузов №: 0097850, разрешенная максимальная масса: 1850 кг, масса без нагрузки: 1400 кг, организация-изготовитель ТС: Россия.
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	**Покупатель**
Шипилов Сергей Николаевич дата рождения: 08.04.1972 место рождения: г. Лебедянь Лебедянского района Липецкой области СНИЛС: 042-360-589 33 ИНН 481104243481 регистрация по месту жительства: 399610, Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Советская, д. 14, кв. 1 Банковские реквизиты: р/с 40817810538261223077 в ПАО СБЕРБАНК, к\с 30101810400000000225, БИК 044525225	
Финансовый управляющий Шипилова Сергея Николаевича _____ В.А. Басанский	_____ _____