Договор о задатке
(договор присоединения)

г. Иркутск «____»_____202_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания тандем», именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», в лице конкурсного управляющего Власенко Н.В., с одной стороны,

и_____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент обязуется перечислить задаток по Лоту № ____ (торги №_____).

1.2. Задаток вносится на специальный банковский счет ООО «КТ» по следующим реквизитам:

ООО "КТ"
спец. счёт 4070281010200 0400674
ИНН 3801112921 / КПП 380101001
Банк СФ АО АКБ "Международный финансовый клуб", г.Красноярск
БИК 040407592
к/с 30101810100000000592

1.3. Задаток должен быть внесен Претендентом на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

1.4. Внесение денежных средств, в качестве задатка на участие в торгах, допускается только Претендентом.

1.5. Претендент соглашается с тем, что в случае, если к моменту окончания срока приема заявок не получено доказательств поступления денежных средств на расчетный счет, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2. Обязанности Сторон

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего Договора денежных средств на расчетный счет в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.2. В случае отказа или уклонения Претендента (Признанного Победителем торгов) от подписания Протокола о результатах проведения торгов, сумма задатка, указанная в п. 1.1. настоящего Договора, Претенденту не возвращается.

2.1.3. Подписать Договор цессии по результатам торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить договор цессии. При этом, перечисленный Претендентом задаток в размере, указанном в п.1.1. настоящего Договора, засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору цессии.

2.1.4. В случае отказа или уклонения Претендента (Признанного Победителем торгов) от подписания договора цессии в течение срока, указанного в п. 2.1.3. настоящего Договора, внесенный задаток ему не возвращается. Так же внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент после подписания договора цессии, не произведет его оплату в срок, установленный подписанным договором цессии.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае снятия предмета торгов с торгов, вернуть задаток в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.2. Возвратить Претенденту задаток в случае отказа Претенденту в допуске к участию в торгах в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об определении участников торгов.

2.2.3. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, поступивший задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней с момента поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

2.2.4. Если Претендент не признан победителем торгов, ему возвращается сумма задатка в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. Заключительные положения

4.1. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

4.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

4.3. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон. При невозможности разрешения спора путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

4.4. В случае несоблюдения Претендентом условий настоящего Договора, перечисленная денежная сумма не является задатком, а Договор задатка считается незаключенным.

4.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:

ООО «КТ»
Адрес: 665832, Иркутская обл., г. Ангарск,
мкр.7А, д.40
ИНН 3801112921 / КПП 380101001
Банковские реквизиты:
спец. счёт 4070281010200 0400674
ИНН 3801112921 / КПП 380101001
Банк СФ АО АКБ "Международный финансовый клуб", г.Красноярск
БИК 040407592
к/с 30101810100000000592

конкурсный управляющий

_____/ Власенко Н.В.

Претендент: