ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № 1

г. Уфа **«___» _____ 2026 г.**

Финансовый управляющий Кузьмичёва Дениса Александровича — Бикбулатов Рустем Равилевич (ИНН 027617069569, рег. номер 19404, член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих», адрес для корреспонденции: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70), действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 12.03.2026 по делу № А07-45047/2025, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и

_____ (ФИО / наименование), ИНН _____, адрес: _____, именуемый в дальнейшем **«Заявитель»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается в целях обеспечения участия Заявителя в открытых торгах в форме аукциона по реализации имущества **Кузьмичёва Дениса Александровича** (ИНН 027308843880, СНИЛС 079-334-844 02), признанного несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 12.03.2026 по делу № А07-45047/2025.

1.2. Предмет торгов — **Лот № 1**: легковой автомобиль **Kia Sportage**, 2013 года выпуска, VIN **XWEPC811DD0029305** (согласно решению суда — 2012 г.в., гос. номер Н131ОТ702).

1.3. Начальная цена реализации Лота № 1 — **1 216 000,00 руб.**

1.4. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательства Заявителя по заключению договора купли-продажи Имущества в случае признания его победителем торгов.

2. Размер и порядок внесения задатка

2.1. Размер задатка составляет **10% от начальной стоимости лота**, что составляет **121 600,00 руб.** (сто двадцать одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек).

2.2. Задаток вносится Заявителем **до окончания срока подачи заявок** путём перечисления денежных средств на счёт, указанный Организатором торгов:

Реквизит	Значение
Получатель	ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
Назначение счёта	Задатковый
Номер счёта	**40817810050233144575**
БИК	**045004763**

Реквизит	Значение
Корр/счёт	**30101810150040000763**
ИНН	**4401116480**
ОГРН	**1144400000425**
Адрес банка	633011, Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Попова, д. 11

2.3. В назначении платежа обязательно указывается: **«Задаток по договору о задатке № 1 для участия в торгах по продаже имущества Кузьмичёва Д.А., Лот № 1, дело № А07-45047/2025»**.

2.4. Задаток считается внесённым с момента поступления денежных средств на счёт, указанный в п. 2.2.

3. Возврат задатка

3.1. Задатки возвращаются всем заявителям, **за исключением победителя торгов**, в течение **5 рабочих дней** со дня подписания протокола о результатах торгов (п. 20 Положения).

3.2. Задаток **не возвращается**:

- при отказе или уклонении победителя от подписания договора купли-продажи в течение 5 календарных дней с даты получения предложения финансового управляющего;
- при нарушении покупателем срока оплаты имущества по договору купли-продажи.

3.3. Задаток победителя засчитывается в счёт оплаты приобретаемого Имущества.

4. Заключительные положения

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств.

4.2. Во всём остальном Стороны руководствуются законодательством РФ, Законом о банкротстве (№ 127-ФЗ), Положением о торгах, утверждённым ПАО Сбербанк 25.11.2026.

4.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

5. Реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов

Финансовый управляющий

Бикбулатов Рустем Равилевич

ИНН 027617069569

Адрес: 450077, г. Уфа, ул. Дорофеева, д. 3, кв. 70

Тел.: +7 (917) 364-65-03

E-mail: bik-rustik@yandex.ru

_____ / Бикбулатов Р.Р. /

Заявитель

_____

(ФИО / наименование)

ИНН _____

Адрес: _____

Тел.: _____

E-mail: _____

_____ /

_____ /