

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Арбитражный суд города Москвы вынес решение по делу № А40-141282/2020 от 26 октября 2020 г. (далее «Решение суда») о введении в отношении Дорохина Ивана Николаевича (дата рождения 31 июля 1985, место рождения город Москва, адрес места регистрации: 125413, г. Москва, ул. Онежская, д. 31, кв. 32, ИНН 774307627522, СНИЛС 125-646-654 71) процедуры реструктуризации долгов. Финансовым управляющим Дорохина Ивана Николаевича утвержден Тишин Иван Владимирович (ИНН 773170942209, СНИЛС 056-345-592-74), член «Ассоциация "Саморегулируемая организация Арбитражных Управляющих "Лига" (ИНН 5836140708, ОГРН 1045803007326, адрес: обл Пензенская, г Пенза, ул Володарского, 9).

Финансовый управляющий Дорохина Ивана Николаевича Тишин Иван Владимирович, действующий на основании Решения суда, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

_____,
именуемый далее "**Претендент**", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах по продаже следующего имущества в соответствии с информационным сообщением _____,

Лот №__ - _____

Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель: Получатель: Дорохин Иван Николаевич

ИНН 774307627522

р/с 40817810938112365697

Банк: ПАО СБЕРБАНК

БИК 044525225

к/с 3010181040000000225,

задаток за лот №__ в размере _____, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

3.1.1. в случае наличия у Претендента расчетного счета возврат денежных средств производится на расчетный (лицевой) счет Претендента;

3.2. Задаток возвращается при наличии достаточного количества денежных средств на расчетном счете, на который был перечислен задаток, в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, в случае:

3.2.1. отказа Претенденту в участии в Торгах;

3.2.2. непризнания Участника торгов Победителем торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

3.3.1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

3.3.2. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке Арбитражным судом города Москвы.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находится у Организатора торгов и один у Претендента.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов

Финансовый управляющий гражданина РФ

Дорохина Ивана Николаевича (дата рождения 31 июля 1985, место рождения город Москва, адрес места регистрации: 125413, г. Москва, ул.

Онежская, д. 31, кв. 32, ИНН 774307627522,

СНИЛС 125-646-654 71) Тишин Иван

Владимирович (ИНН 773170942209, СНИЛС

056-345-592-74), член «Ассоциация

"Саморегулируемая организация Арбитражных

Управляющих "Лига" (ИНН 5836140708, ОГРН

1045803007326, адрес: обл Пензенская, г Пенза,

ул Володарского, 9)

Почтовый адрес: 109341, Москва, Мячковский б-

р, д. 8, кв. 73

тел: +79255060432

эл. почта: oldcompany@yandex.ru

5.2. Претендент

Финансовый управляющий

Тишин И.В.

М.П.