

Финансовому управляющему Бородастова Сергея Анатольевича  
Адушкину Юрию Алексеевичу  
ИНН 644919817503 СНИЛС 134-518-462 53

## ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Исх.: №043/25 от «13» мая 2025 года

В соответствии с поступившим заданием, оценщиками Отдела по оценке стоимости предприятия и бизнеса ООО ФК «Альфа Инвест Оценка» была проведена оценка объектов оценки. В процессе оценки был проведен анализ и обработка информации рынка предложения схожих объектов-аналогов. Произведена оценка объекта с целью определения рыночной стоимости. Таким образом, основываясь на доступной информации, опыте и профессиональных знаниях, в результате проведенного анализа и расчетов эксперт-оценщик пришел к следующему заключению, рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на «13» мая 2025 года составляет:

| Наименование объекта оценки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Рыночная стоимость, руб.                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Право требования (дебиторская задолженность), принадлежащая физическому лицу Бородастову Сергею Анатольевичу (ИНН 645310405368 дата рождения 23.02.1972), как кредитору по неисполненным денежным обязательствам физического лица Бородастовой (Быстровой) Арины Сергеевны (ИНН 645213428592 дата рождения 13.06.1999) на общую сумму 1 130 000,0 рублей, на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области по Делу №А57-5546/2019 (судебный акт вступил в законную силу 08.06.2021) | <b>81 400,0</b><br>(Восемьдесят одна тысяча четыреста) рублей |

Специалист-оценщик  
ООО ФК «Альфа Инвест Оценка»

  
А.В. Колезнев

Директор  
ООО ФК «Альфа Инвест Оценка»

  
С.Ю. Колезнева



Исп.: Колезнев А.В.  
Тел.: +7(903)0801000

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
«СВОБОДНЫЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ»

Включена в единый государственный реестр  
саморегулируемых организаций оценщиков «20» мая 2013 года за № 0014

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

«04» октября 2012 г.

Дата включения в реестр членов

№052  
Регистрационный номер в реестре

Настоящим подтверждается, что

**КОЛЕЗНЕВ АНТОН ВЛАДИМИРОВИЧ**

Свердловская область, г. Екатеринбург  
Паспорт 65 02 №831893 выдан Детярским отделением милиции Ревдинского ТОВД  
Свердловской области 18.04.2002 г.

является членом Ассоциации саморегулируемой организации  
оценщиков «Свободный Оценочный Департамент» и имеет право  
осуществлять оценочную деятельность на территории Российской  
Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной  
деятельности в Российской Федерации» №135-03 от 29.07.1998 г.

Президент  
Ассоциации СРОО «СВОД»

А.В. Лебедев

Дата выдачи свидетельства 04.03.2019 г.

В случае прекращения членства данное свидетельство подлежит возврату в Ассоциацию СРОО «СВОД»  
по адресу: 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д.23 (БЦ «Слуга Рата»), офис 13, тел. 8 (800) 333-87-58

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ

О СЛАЧЕ ЕДИННОГО КВАЛИФИКАЦИОННОГО ЭКЗАМЕНА

№ 000430-001

Настоящий квалификационный аттестат о слаче единого квалификационного экзамена  
в соответствии с требованиями к уровню знаний, предъявляемыми федеральным стандартом  
оценки к эксперти саморегулируемой организации оценщиков выдан

**Колезневу Антону Владимировичу**

(Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, сдавшего единый квалификационный экзамен, в единственном порядке)

на основании протокола от « 29 » мая 20 15 г. № 0482

результатов единого квалификационного экзамена, проведенного  
Негосударственным  
(указывается полное наименование)

образовательным учреждением высшего профессионального образования  
образовательной организации высшего образования, зарегистрированной на территории Российской Федерации

«Московский финансово-промышленный университет «Синергия»

(в аккредитованной образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на образовательную деятельность)

(№ Р/91 от 15 августа 2013 г.)

на неограниченный срок.

Председатель аттестационной комиссии

Леднев В.А.

(подпись)



Экспертом саморегулируемой организации оценщиков — членом экспертного совета  
саморегулируемой организации оценщиков признается член саморегулируемой организации  
оценщиков, сдавший единый квалификационный экзамен и избранный в состав экспертного  
совета саморегулируемой организации оценщиков общим собранием членов саморегулируе-  
мой организации оценщиков.

<sup>1</sup> (Статья 16.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ « Об оценочной деятельности в Российской  
Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2011, № 1, ст. 43).



Диплом является государственным документом  
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 119226  
от 02 июня 2008г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 238938

Настоящий диплом выдан Житову Владимиру  
в том, что он(а) с "10" января 2008 по "01" июня 2008  
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)  
ФГУ ВПО "Уральский государственный  
технический университет - УлГУ"  
по программе "Оценка  
стоимости предприятия (бизнеса)"

Государственная аттестационная комиссия решением от 26 июня 2008  
удостоверяет право (соответствие квалификации) Жолезнева  
Житов Владимир  
на ведение профессиональной деятельности в сфере "Оценка  
стоимости предприятия (бизнеса)"



Заседатель государственной  
аттестационной комиссии  
Директор (директор)

Горобва  
2008



Россия, 125124, Москва  
3-я ул. Ямского Поля, дом 2  
ИНН 6317021441  
тел.: +7 495 637 66 45  
факс: +7 495 637 66 49  
[www.amt-insurance.com](http://www.amt-insurance.com)  
[info@amt-insurance.com](mailto:info@amt-insurance.com)

ПОЛИС № TPL-2400120-96-012  
от «05» мая 2024г.

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| СТРАХОВЩИК                                                                 | ООО «АМТ Страхование»<br>Юридический адрес: 125124, г. Москва, 3-я ул. Ямского поля, д.2, к.26, эт.3, пом.VIII, ком.59<br>ИНН 6317021441; КПП 771401001; БИК 044525187; р/с 40701810500020000868; к/с 30101810700000000187; тел.: 8 (495) 637-6645<br>Лицензия СИ № 0436 от 11.05.2021 г., выданная ЦБ РФ                                                                                                                                        |                |
| СТРАХОВАТЕЛЬ                                                               | Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциация СРОО «СВОД»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ИНН 6685993767 |
| ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ                                                         | Имущественные интересы Страхователя, связанные с риском установления ответственности Лица, риск ответственности которого застрахован, за причинение ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, или третьим лицам в результате нарушения Лицом, риск ответственности которого застрахован, требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности.                                                |                |
| ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО                                                        | Оценщик Колезнев Антон Владимирович                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |
| СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ                                                           | Установление вступившим в законную силу решением суда, арбитражного суда в соответствии с установленной компетенцией, третейским судом гражданской ответственности Лица, риск ответственности которого застрахован, за ущерб, причиненный имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности (с учетом положений п.4.4 Правил страхования) |                |
| ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ                                          | В соответствии с разделом 5 Правил страхования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| СТРАХОВАЯ СУММА (агрегатная)                                               | 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп.<br>(цифрами и прописью)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |
| ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ                                                      | 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. по одному и каждому страховому случаю<br>(цифрами и прописью)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |
| ФРАНШИЗА                                                                   | отсутствует безусловная, по каждому страховому случаю<br>(цифрами и прописью)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |
| СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ                                                           | в соответствии с Договором №TPL-2400120-96 от 05.05.2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| СРОК СТРАХОВАНИЯ                                                           | Дата начала «01» июня 2024 г.<br>но в любом случае не ранее момента вступления Полиса в силу<br>Дата окончания «31» мая 2025 г.<br>всегда с учетом п.п.8.3.2 – 8.3.4 Правил страхования                                                                                                                                                                                                                                                          |                |
| ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ                                                         | Заказчики, заключившие с Лицом, риск ответственности которого застрахован, договор на проведение оценки, и/или третьи лица, которым может быть причинен ущерб вследствие проведения оценки Лицом, риск ответственности которого застрахован, но всегда с учетом п.2.4 Правил страхования                                                                                                                                                         |                |
| ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ, в соответствии с Договором №TPL-2400120-96 от 05.05.2024г. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |
| СТРАХОВЩИК                                                                 | Гилева Ольга Юрьевна<br>Руководитель регионального офиса в г. Екатеринбург<br>ФИО, должность/представитель по доверенности<br>Доверенность б/н от 16.02.2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |

**ПОЛИС/Договор №TPL-2400423-96 от «23» октября 2024г**

| СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА<br>ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| СТРАХОВЩИК                                                                                | ООО «АМТ Страхование»<br>Юридический адрес: 125124, г. Москва, 3-я ул. Ямского поля, д.2, к.26, эт.3, пом.VIII, ком.59<br>ИНН 6317021441; КПП 771401001; БИК 044525187; р/с 40701810500020000868;<br>к/с 30101810700000000187; тел.: 8 (495) 637-6645<br>Лицензия СИ № 0436 от 11.05.2021 г., выданная ЦБ РФ                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                                        |
| СТРАХОВАТЕЛЬ                                                                              | ООО ФК «Альфа Инвест Оценка»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ИНН                                 | 5025014420                             |
| Должность, ФИО руководителя/<br>представителя по доверенности<br>(реквизиты доверенности) | Директор Колезнева Светлана Юрьевна, действующая на основании Устава                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                        |
| Юридический адрес / Адрес для<br>уведомлений, e-mail, телефон                             | 620073 г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д.6 кв. 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                                        |
| Застрахована ответственность                                                              | по всем видам оценочной деятельности, осуществляемым Страхователем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                        |
| ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ                                                                        | Имущественные интересы Страхователя, связанные с риском установления его ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности                                                                                           |                                     |                                        |
| СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ                                                                          | Установление вступившим в законную силу решением арбитражного суда гражданской ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки и за ущерб, причиненный имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности (с учетом положений п.4.4 Правил страхования) |                                     |                                        |
| ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ<br>СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ                                                      | В соответствии с разделом 5 Правил страхования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                                        |
| СТРАХОВАЯ СУММА<br>(агрегатная)                                                           | 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 коп.<br><i>(цифрами и прописью)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                                        |
| ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ                                                                     | 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 коп.<br><i>(цифрами и прописью)</i> по одному и каждому страховому случаю                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                                        |
| ФРАНШИЗА                                                                                  | Не применяется<br><i>(цифрами и прописью)</i> безусловная, по каждому страховому случаю                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |                                        |
| СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ                                                                          | 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 коп.<br><i>(цифрами и прописью)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                        |
| ПОРЯДОК УПЛАТЫ<br>(нужное отметить X):                                                    | Последствия неуплаты страховой премии (страхового взноса) – в соответствии с п.7.7 Правил страхования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |                                        |
| Единовременно                                                                             | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | по «28» октября 2024 (включительно) |                                        |
| СРОК СТРАХОВАНИЯ                                                                          | Дата начала<br>«30» октября 2024 г.<br>но в любом случае не ранее момента<br>вступления Полиса в силу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     | Дата окончания<br>«29» октября 2025 г. |
|                                                                                           | всегда с учетом п.п.8.3.2 – 8.3.4 Правил страхования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                        |

СТРАХОВЩИК



СТРАХОВАТЕЛЬ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Заказчики, заключившие договор на проведение оценки со Страхователем, и/или третьи лица, которым может быть причинен ущерб вследствие проведения оценки сотрудниками Страхователя, но всегда с учетом п.2.4 Правил страхования                                                                                                                |  |
| <b>ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| <p>1. Настоящий Полис подтверждает факт заключения договора страхования на основании Заявления на страхование и в соответствии с <b>Правилами страхования ответственности оценщиков ООО «АМТ Страхование» от 25.04.2024</b> (именуемые в настоящем Полисе – Правила страхования, размещены на официальном сайте Страховщика <a href="http://www.amt-insurance.com">www.amt-insurance.com</a>). Заявление на страхование и Правила страхования являются неотъемлемыми частями настоящего Полиса. Во всем, что не урегулировано настоящим Полисом, Стороны руководствуются Правилами. Положения настоящего Полиса являются приоритетными перед положениями Правил.</p> <p>2. Заключая договор страхования (принимая настоящий Полис) и уплачивая первый страховой взнос, Страхователь подтверждает, что Полис и Правила им получены, Правила доведены до его сведения, с условиями, содержащимися в настоящем Полисе и в Правилах, он ознакомлен и согласен.</p> <p>3. Страховая выплата производится в денежной форме, в т.ч. путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный получателем страховой выплаты, или иным способом по согласованию Сторон.</p> <p>4. При наступлении события, которое может повлечь страховую выплату, Страхователь обязан совершить действия и представить Страховщику документы, предусмотренные разделами 11, 12 Правил страхования.</p> <p>5. Настоящий Полис вступает в силу с <b>«30» октября 2024г.</b>, но в любом случае не ранее дня, следующего за днем уплаты страховой премии.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| ПРИЛОЖЕНИЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. Правила страхования ответственности оценщиков от 25.04.2024г.;<br>2. Заявление на страхование                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| СТРАХОВЩИК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p style="text-align: center;">О.Ю.Гилева</p> <p style="text-align: center;">Руководитель регионального офиса в г. Екатеринбург</p> <p style="text-align: center;">ФИО, должность/представитель по доверенности</p> <p style="text-align: center;">Доверенность №б/н от 16.02.2024г.</p>                                                      |  |
| СТРАХОВАТЕЛЬ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>С полным текстом Правил страхования ответственности оценщиков ознакомлен и согласен. Указанные Правила получил</p> <p style="text-align: center;">Директор Колезнева Светлана Юрьевна,</p> <p style="text-align: center;">ООО ФК «Альфа Инвест Оценка»</p> <p style="text-align: center;">ФИО, должность/представитель по доверенности</p> |  |



СТРАХОВЩИК

СТРАХОВАТЕЛЬ