

Абдулин Юрий Васильевич
Финансовый управляющий
Зуева Евгения Владимировича

620026, Россия, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 185, оф. 203

Тел: 8-912 28 37 705 e-mail: abdulin-yv@mail.ru

20.09.2025.

г.Екатеринбург

АКТ

Оценки автомобиля Форд Фокус , принадлежащего на праве собственности Зуеву Е.В.

Оценка произведена в соответствии с п.2 ст. 213.26 Закона о банкротстве с целью определения начальной цены продажи.

В определении цены выбран метод прямого сравнения подбором нескольких аналогов на вторичном рынке. В рамках этого метода определена рыночная стоимость автомобиля с учетом по фактическому состоянию на сентябрь месяц 2025г.

Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

В определении цены выбран метод прямого сравнения подбором нескольких аналогов на вторичном рынке. В рамках этого метода определена рыночная стоимость имущества должника.

Автомобиль Форд Фокус хэчбек комби , 2007года выпуска. Приобретался на вторичном рынке в октябре 2014г.

Автомобиль использовался в личных целях, имеет большой износ, состояние – не рабочее , требуется ремонт, в том числе восстановление ЛКП.

Использованы данные по ценам предложений (публичных ofert) аналогичных автомобилей в Москве и Московской области, взятых из открытых источников:

Сайт : auto.ru;

Взяты предложения по цене 5 автомобилей 2007 года выпуска: от 245000 руб до 369000рублей:

$245000+269000+364000+328000+369000=1575000:5=315000$ рублей.

1. Автомобиль легковой Форд Фокус 2007г.в. Механич.КПП. 80л.с. цвет –черный.

VIN X9F5XXEED57J16107

Рыночная цена продажи по состоянию на сентябрь месяц 2025 года устанавливается в размере **200000** рублей. (С учетом технического состояния АТС).

Финансовый управляющий



Ю.В. Абдулин