

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

|                                                                                       |                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:              |                                                                                                                                                                   |
| Земельный участок                                                                     |                                                                                                                                                                   |
| Лист №                                                                                | Реквизиты                                                                                                                                                         |
| 14.12.2017                                                                            | Всего листов раздела 1:                                                                                                                                           |
| Кадастровый номер:                                                                    | 74:33:0316003:976                                                                                                                                                 |
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 74:33:0316003                                                                                                                                                     |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 09.12.2014                                                                                                                                                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                |
| Адрес:                                                                                | Челябинская область, г. Магнитогорск, садоводческое некоммерческое товарищество "Лаконика", уч. 2/4 2.26                                                          |
| Площадь:                                                                              | 446 кв. м                                                                                                                                                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 52864 38                                                                                                                                                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                          |
| Виды разрешенного использования:                                                      | для ведения садоводства                                                                                                                                           |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                        |
| Особые отметки:                                                                       | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровых номеров) 74:33:0316003:22. |
| Получатель выписки:                                                                   | Камалетдинова Марина Александровна                                                                                                                                |
| Государственный регистратор                                                           | Ю. А. Макаров                                                                                                                                                     |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

|                                  |                                 |                   |                       |
|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок                |                                 |                   |                       |
| (каждый объект недвижимости)     |                                 |                   |                       |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов:   | Всего листов выписки: |
| 14.12.2017                       |                                 |                   |                       |
| Кадастровый номер:               |                                 | 74:33:0316003:976 |                       |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1 Камзетдинова Мария Александровна, 17.02.1976 год рождения. Место рождения: Челябинская обл., г. Магнитогорск. Гражданство: Россия. СНИЛС: 029-087-579 84. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 04 № 246105 код подразделения 742-023, дата выдачи: 30.04.2004 г. Орган, выдавший документ: УВД Орджоникидзевского района г. Магнитогорска Челябинской области |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1 собственность, 74:33:0316003-976-74/033/2017-2, 14.12.2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. Документы-основания:                                                                                                      | 3.1 Договор купли-продажи от 12.12.2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

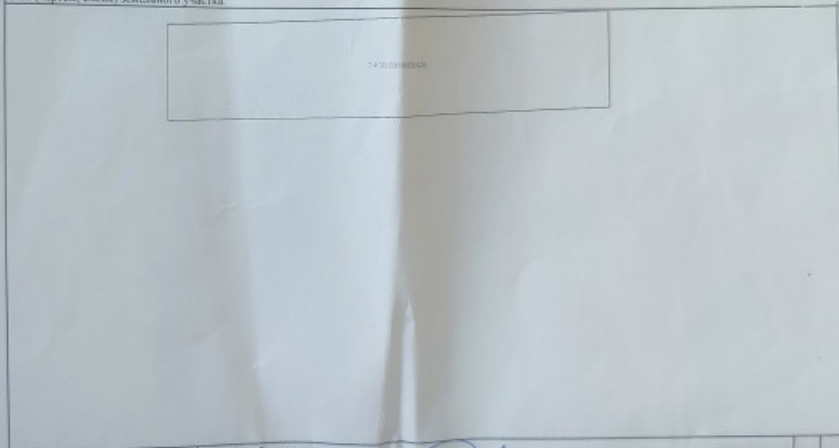
|                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Государственный регистратор             | Ю.А.Макарова       |
| (подпись государственного регистратора) | (подпись, фамилия) |



## Описание местоположения земельного участка

|                               |           |                         |                      |
|-------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| Земельный участок             |           |                         |                      |
| <small>(наименование)</small> |           |                         |                      |
| Лист №                        | Раздела 3 | Всего листов раздела 3: | Всего разделов       |
| 14.12.2017                    |           |                         | Всего листов выписки |
| Кадастровый номер:            |           | 74:33:0316003:976       |                      |

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование организации)

Ю.А. Макарова

(подпись, печать)