

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (Лот № 1)

г. Москва

«___» _____ 2025 г.

Финансовый управляющий Кулдашева Мамуржона Ахматовича (дата рождения: 07.02.1981, СНИЛС 133-497-652 80, ИНН 662338051733, регистрация по месту жительства: 622008, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирпичная, 26) Первушин Александр Викторович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 14.04.2025 г. (резолютивная часть объявлена 08.04.2025) по делу № А60-10416/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Кулдашева Мамуржона Ахматовича по лоту № 1: легковой автомобиль, марка: Хёндэ, модель: Солярис, 2015 года выпуска, цвет: желто-белый, VIN: Z94CT41CAFR404081, ПТС: 77 РК 101334, г/н: O541OY196, мощность двигателя, л. с. (кВт): 107 (79), рабочий объем двигателя, куб. см: 1396, разрешенная максимальная масса: 1565 кг, масса без нагрузки: 1160 кг. Пробег 441000 км. Техническая проверка исправности основных узлов и агрегатов не осуществлялась. На кузове автомобиля имеются многочисленные сколы и царапины, трещина на переднем бампере, спущено переднее колесо. Автомобиль находится в залоге у кредитора – ООО МКК «Корона» (ИНН 1909001476), начальная цена: 333 000 (триста тридцать три тысячи) рублей (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «20» января 2026 г. на Уральской электронной торговой площадке (сайт в сети Интернет <https://etpu.ru/>), перечисляет задаток в сумме **33 300 (тридцать три тысячи триста) рублей** в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 14 ч. 00 мин. (Екатеринбургское время МСК+2), «19» января 2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для

участия в торгах по продаже имущества Кулдашева Мамуржона Ахматовича, проводимых «20» января 2026 г. на ЗАО «УЭТП», Лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Первушин Александр Викторович ИНН 500344951520, СНИЛС 012-525-093 02; Адрес: 142703, Московская обл., г. Видное, а/я № 1486 Контактный телефон: +7 (906) 708-75-42 Адрес электронной почты: novarltd1@gmail.com Банковские реквизиты: Получатель - Кулдашев Мамуржон Ахматович (ИНН 662338051733) р/с для задатков № 40817810550203557359 в ПАО "СОВКОМБАНК", к/с 301018103000000000743, БИК 043469743.	
_____ А.В. Первушин	