

Сведения об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества включаются финансовым управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. В течение двух месяцев с даты включения указанных сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве лица, участвующие в деле о банкротстве, вправе обратиться в арбитражный суд с заявлением о разногласиях относительно утвержденного положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина. В случае отсутствия разногласий, указанное положение считается утвержденным и подлжит исполнению финансовым управляющим.

Положение
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника:
Миронова Елена Наильевна ИНН: 665894070557 СНИЛС: 023-717-917 47, дело А60-14088/2025

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Начальная цена, руб.	Минимальная цена продажи (цена отсечения), руб.	Размер снижения начальной продажной цены на торгах путем публичного предложения, руб.
		1	Земельный участок Кадастровый номер 66:58:2803021:64 Адрес Свердловская область, г. Первоуральск Площадь уточненная 832 кв. м Категория земель Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования для садоводства	44 998,55		
		2	Земельный участок Кадастровый номер 66:58:2803021:75 Адрес Свердловская область, г. Первоуральск Площадь уточненная 350 кв. м Категория земель Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования для садоводства	18 929,60		
		Ознакомление с имуществом производится по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина 64, а/я 1522, dolgiminus@mail.ru с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79321245717.				
2.	Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 5 рабочих дней со дня утверждения судом настоящего Положения.				
3.	Организатор торгов	Финансовый управляющий Чертыков Василий Владимирович Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов;				

		- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 623105, Свердловская область, Первоуральск, Ватутина, 64, а/я 1522 - адрес электронной почты: dolgiminus@mail.ru - контактный номер: +79321245717
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем публичного предложения (без проведения аукционов) (Публичное предложение). Торги по реализации заложенного Имущества посредством публичного предложения продолжаются до достижения минимальной цены продажи («цены отсечения»).
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся с использованием электронной торговой площадки. Выбор электронной площадки производится финансовым управляющим самостоятельно на свое усмотрение.
6.	Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены, которая действует на том периоде ее снижения, на котором подана заявка
7.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным в сообщении о торгах.
8.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем не позднее чем за 30 дней). Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
9.	Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток

		на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
10.	Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие составляет не менее чем двадцать пять рабочих дней рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.
11.	Продажа имущества посредством публичного предложения (порядок проведения торгов, порядок определения победителя)	Торги проводятся с учетом следующих сроков действия цены продажи имущества и порядка ее снижения: - начальная цена продажи Имущества действует первые 7 (семь) календарных дней, после чего производится последовательное уменьшение начальной продажной цены на размер, указанный в разделе 1 настоящего Положения (размер такого снижения при необходимости может быть самостоятельно пересчитан Организатором торгов из рублей в соответствующее количество процентов); - срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи Имущества, составляет 7 (семь) календарных дней; - торги по реализации заложенного Имущества посредством публичного предложения продолжаются до достижения «Цены отсечения», указанной в разделе 1 настоящего Положения; - «Цена отсечения» действует на протяжении 7 (семь) календарных дней. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;

		- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
--	--	---

12.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения от финансового управляющего предложения о заключении договора и проекта данного договора внесенный задаток победителю торгов не возвращается, а финансовый управляющий вправе заключить договор купли-продажи с участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
13.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
14.	Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным в сообщении о торгах. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.
15.	Признание торгов несостоявшимися	Торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися, если не были представлены заявки на участие в торгах или ни один заявитель не был признан участником торгов или единственный участник торгов отказался заключать договор купли-продажи. В случае признания торгов посредством публичного предложения несостоявшимися, финансовый управляющий направляет кредиторам предложение принять имущество в качестве отступного по цене отсечения на публичных торгах. В случае отказа кредиторов от принятия имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанным имуществом. При этом имущество передается гражданину по акту приема-передачи. Решение о признании торгов несостоявшимися принимается Организатором торгов и оформляется протоколом, в котором указывается причина вынесения решения о признании торгов несостоявшимися
16.	Заключительные положения	В случае необходимости в настоящее положение могут быть внесены изменения на любой стадии реализации имущества.

Финансовый управляющий

В.В. Чертыков

Заключение об оценке Объекты оценки:

← → ↻ nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=15.335575006669398&coordinate_x=6646306.711243903&coordinate_y=7720771.825061414&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=tru...

Геоинформационный портал

← Назад

Земельный участок: 66:58:2803021:75

☆

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	29.11.2010
Кадастровый номер	66:58:2803021:75
Кадастровый квартал	66:58:2803021
Адрес	Свердловская область, г. Первоуральск
Площадь уточненная	350 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для садоводства
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	50 134 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	143,24 руб./кв. м



← → ↻ nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=15.086061753754812&coordinate_x=6646685.282989464&coordinate_y=7720726.329782279&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=tru...

Геоинформационный портал

← Назад

Земельный участок: 66:58:2803021:64

☆

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	29.11.2010
Кадастровый номер	66:58:2803021:64
Кадастровый квартал	66:58:2803021
Адрес	Свердловская область, г. Первоуральск
Площадь уточненная	832 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для садоводства
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	107 011,84 руб.
Удельный показатель	128,62 руб./кв. м



← → ↻ 🌐 nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=16.236399127901418&coordinate_x=6644454.150135121&coordinate_y=7719829.812301

☰ 📶 Геоинформационный портал

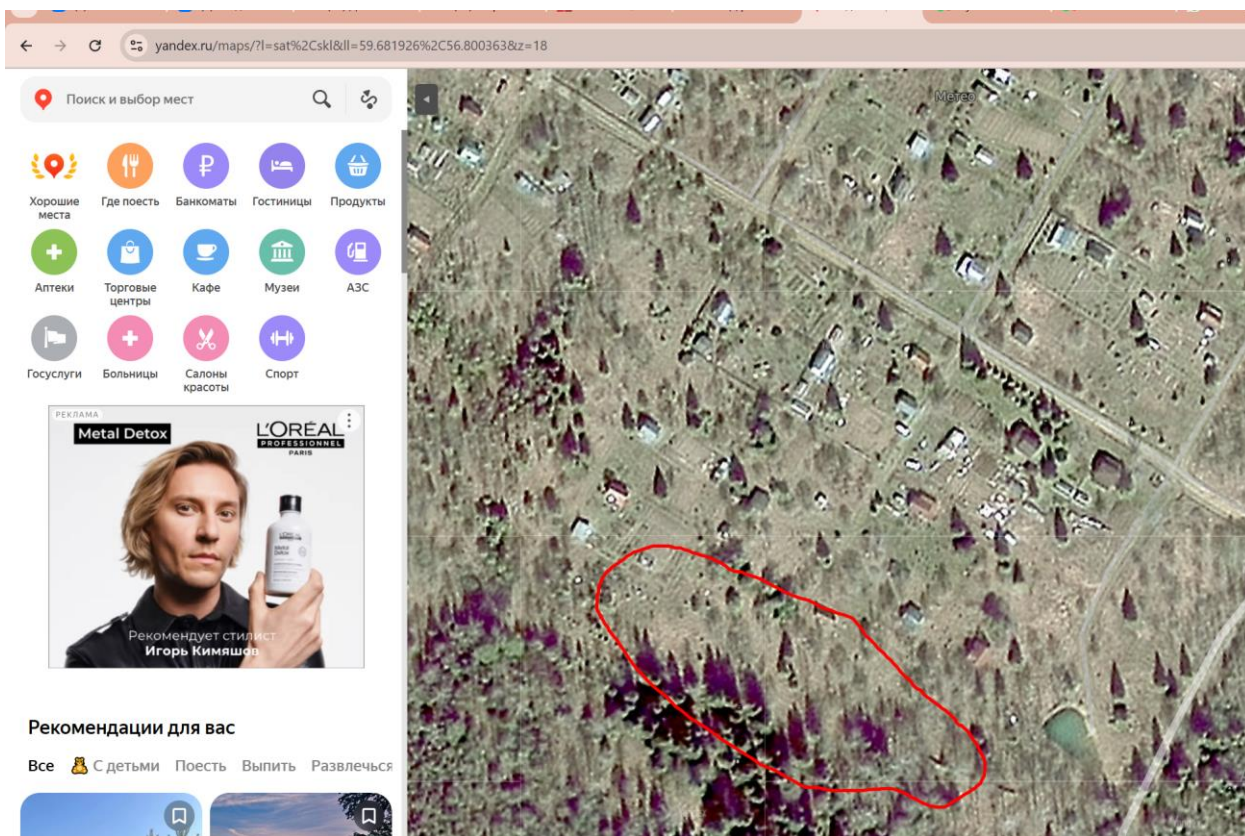
⏪ Назад

Земельный участок: 66:58:2803021:64

☆

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав ➤

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	29.11.2010
Кадастровый номер	66:58:2803021:64
Кадастровый квартал	66:58:2803021
Адрес	Свердловская область, г. Первоуральск
Площадь уточненная	832 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для садоводства
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	107 011,84 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	128,62 руб./кв. м



Участки отмежеваны, электричество и иные коммуникации отсутствуют, границы земельного участка в натуре не вынесены (колышки отсутствуют), строения отсутствуют, дорога к участкам грунтовая.

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 19,2 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Об участке

Площадь: 19,2 сот.

Расстояние до центра города: 11 км

Расположение

Свердловская обл., муниципальный округ Первоуральск, садоводческое товарищество Надежда

Показать карту

140 000 ₽

7 292 ₽ за сотку

Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продавец? Торгуем? Когда можно посмотреть?

Центр Недвижимости "Корифей"

Агентство

На Авито с 2016

Надежный партнер

Реквизиты проверены

иПомогаю

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Кристина Алексеевна

Активация
Чтобы актив



Описание

Сад Надежда располагается в живописном и экологически чистом месте между Ревдой и Первоуральском, недалеко от железнодорожной станции (15 мин ходьбы).

От Екатеринбурга до сада можно доехать на пригородном электропоезде по железнодорожной ветке Екатеринбург – Дружинино (о.п. Дидинский Тоннель (1590 км), езды -1 час 36 мин. от станции до сада 15 мин ходьбы) или на автомобиле по Ново-московскому тракту через Ревду (около 1 ч 30 мин).

Участок правильной формы, рядом имеется пруд для полива. Электричества и водоснабжения на участке нет.

Земельный участок 1922 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения для садоводства, кадастровый номер 66-58-2803020-28. Адрес участка: Свердловская обл., г. Первоуральск, 149 квартал Подволошинского лесничества Билимбаевского лесхоза, садоводческое товарищество «Надежда».

Один взрослый собственник. Обременений нет.

ID объекта в нашей базе: 4090

№ 7394757809 - 21 сентября в 16:11 - 1245 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

140 000 ₽

7 292 ₽ за сотку

Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продавец? Торгуем? Когда можно посмотреть?

Центр Недвижимости "Корифей"

Агентство

На Авито с 2016

Надежный партнер

Реквизиты проверены

иПомогаю

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Кристина Алексеевна

Активация Wi



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти



Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 20 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

100 000 ₽

5 000 ₽ за сотку

Показать телефон
8 xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

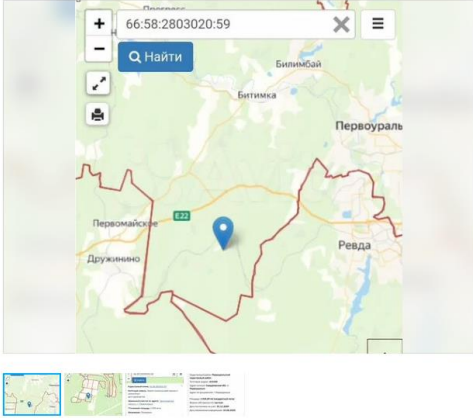
Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 20 сот.

Расстояние до центра города: 11 км

Площадь: 20 сот.

Расстояние до центра города: 11 км

100 000 ₽

5 000 ₽ за сотку

Показать телефон
8 xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Расположение

Свердловская обл., г.о. Первоуральск, садоводческое товарищество Надежда

Скрыть карту



Описание

Продам земельный участок. Кадастровый номер 66:58:2803020:59. В красивом экологически чистом месте. К саду ведёт хорошая грунтовая дорога. Документы готовы, обременений нет.

№ 2279229034 · 9 сентября в 13:15 · 2513 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Скидки на торг, уторгование при продаже земельных участков - на 01.07.2025 года

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 10.07.2025 г.)

Коэффициенты Скидки на торг - отношение цен фактических рыночных сделок к ценам рекламных предложений земельных участков, опубликованных на федеральных и региональных сайтах Российской Федерации.

Определены на основе опроса участников рынка (собственников объектов недвижимости, инвесторов или их представителей), проведенного по итогам прошедшего квартала на сайте Statrielt

№	Объекты недвижимости	Нижняя граница	Верхняя граница	Среднее значение по РР ²	По регионам ³		
					А группа	Б группа	В группа
1	Земли населенных пунктов для смешанной коммерческой (офисные, торговые, коммунальные, складские, производственные) и жилой застройки - в зависимости от плотности застройки и престижности окружающей территории, вида разрешенного использования, пешеходного и транспортного трафика, общей площади и инженерной обеспеченности участка, качества дорог	0,93	0,96	0,95	0,95	0,95	0,94
2	Земли населенных пунктов под многоэтажную преимущественно жилую застройку - в зависимости от плотности застройки окружающей территории и технических возможностей подведения инженерных коммуникаций, престижности района и социального окружения, общей площади участка, степени развития общественного транспорта	0,92	0,97	0,95	0,95	0,95	0,94
3	Земли населенных пунктов под ИЖС ¹ ЛПХ, ДНП и СНТ - в зависимости от развития населенного пункта, эстетических характеристик участка (лес, река, водоем и пр.), престижности района и социального окружения, технических возможностей подведения инженерных коммуникаций, общей площади участка, степени развития общественного транспорта	0,88	0,96	0,94	0,95	0,94	0,93
4	ДНП ¹ и СНТ на землях сельскохозяйственного назначения - в зависимости от приближенности к развитому городу, эстетических характеристик участка (лес, река, водоем и пр.), престижности района и социального окружения, технических возможностей подведения инженерных коммуникаций, общей площади участка, степени развития общественного транспорта	0,83	0,96	0,93	0,93	0,93	0,91
5	Земли промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения - в зависимости от плотности застройки окружающей территории и технических возможностей подведения инженерных коммуникаций, общей площади участка, транспортного трафика, класса подъездных дорог	0,73	0,91	0,87	0,88	0,87	0,84
6	Сельскохозяйственного назначения - в зависимости от приближенности к крупному центру сбыта с/х продукции, качества почв, наличия транспортной и инженерной инфраструктур, общей площади участка	0,70	0,89	0,82	0,83	0,82	0,77
7	Земельные участки сельскохозяйственного назначения с возможностью изменения категории - в зависимости от эстетических характеристик участка (лес, река, водоем и пр.), технических возможностей подведения инженерных коммуникаций и общей площади участка	0,80	0,94	0,91	0,92	0,91	0,88

Указанные скидки на торг для земельных участков действительны только в случае, когда категория и вид разрешенного использования участка соответствует наиболее эффективному использованию (п. 15 ФСО-7 Приказа Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 года N 611).

Средняя стоимость сотка: $(5000 + 7292) / 2 = 6146$ руб./сотка * 0,88 (корр на торг) = 5408,48 руб. за сотку

№ лота	Описание, характеристика имущества	Площадь, сот	Рыночная стоимость, руб.
1	Земельный участок Кадастровый номер 66:58:2803021:64 Адрес Свердловская область, г. Первоуральск Площадь уточненная 832 кв. м Категория земель Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования для садоводства	8,32	44 998,55
2	Земельный участок Кадастровый номер 66:58:2803021:75 Адрес Свердловская область, г. Первоуральск Площадь уточненная 350 кв. м Категория земель Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования для садоводства	3,5	18 929,60